

# 舒兰市厂房房屋安全检测鉴定低费用

产品名称	舒兰市厂房房屋安全检测鉴定低费用
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司销售市场部
价格	2.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13688839610

## 产品详情

在什么条件下可申请房屋安全检测鉴定呢?

- 1、在房屋建筑上设置高耸物、搁置物或者悬挂物的，属于拆改房屋结构、明显加大房屋荷载或者在楼顶设置广告牌等高耸物的，应当由原房屋设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出设计方案，经房屋安全鉴定机构鉴定符合安全条件后，方可设置。
- 2、严重损坏的房屋一般不得装饰装修。确需装饰装修的，应当先进行房屋鉴定，并采取修缮加固措施，达到居住和使用安全条件后，方可进行装饰装修。
- 3、非住宅房屋装修涉及拆改房屋结构、明显加大房屋荷载的，应当由原房屋设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出设计方案，经房屋质量鉴定机构鉴定符合安全条件后，方可施工。
- 4、原有房屋改为公共娱乐场所或生产经营用房的，经营者应当向房屋质量鉴定机构申请房屋鉴定。
- 5、因发生自然灾害或者爆炸、火灾等事故危及房屋安全的，房屋所有人应当及时向房屋安全鉴定机构申请房屋鉴定。
- 6、兴建大型建筑或者有桩基、地下建筑物和构筑物等建设项目的，建设单位应当在开工前向房屋安全鉴定机构申请对施工区相邻房屋进行房屋鉴定，并按照规定采取安全保护措施。

### 房屋安全鉴定机构

，证书齐全，出具鉴定报告。办理各类安全性检测服务费用多少钱，一般按建筑面积收费，收费标准比同行价格低，快速出具报告。专业建筑结构工程检测、鉴定、咨询的单位，与同行业均有密切的技术合作与技术支持。

1.房屋可靠性检测鉴定：

对无正规设计、施工、鉴定或没有经质量监督站监督的房屋进行房屋安全性鉴定，过使用年限但需要继续使用的建筑进行房屋安全性鉴定，中小学校舍、幼儿园房屋安全性鉴定等需要对房屋安全性进行鉴定的工作，对建筑改变使用功能(如：民用住宅改为商业用房或幼儿园教室等)后能否满足使用要求进行鉴定等。综合评定被鉴定建筑能否继续使用，是否存在影响房屋正常使用的隐患。

## 2.民用房屋适修性检测：

对受损房屋或不满足使用要求、不满足抗震规范的建筑修复后能否恢复原功能，或改造后能否达到现行设计标准的要求进行鉴定，结合修复房屋所需费用，评定建筑是否适宜进行修复，如不适宜进行修复，提出拆除重建建议。

## 3.民用房屋灾后检测：

对建筑物受到火灾、地震、洪水等自然灾害、木构件受白蚁损害或受车辆撞击后受到损坏，对建筑受损程度、能否继续使用进行鉴定，并结合修复房屋所需费用，评定建筑是否适宜进行修复，如不适宜进行修复，提出拆除重建建议。

## 4.混凝土房屋耐久性检测：

混凝土构件受到损害或出使用年限后，能否继续使用进行鉴定，并对可以继续使用的年限提出建议。

## 5.钢结构耐久性检测：

钢结构构件受到损害或出使用年限后，能否继续使用进行鉴定，并对可以继续使用的年限提出建议。河源房屋检测办理

## 6.砌体房屋耐久性检测：

砌体构件受到损害或出使用年限后，能否继续使用进行鉴定，茂名茂南区广告牌几年检测一次\*行业新闻并对可以继续使用的年限提出建议。施工验收资料缺失的房屋鉴定。

## 7.受地下工程施工影响的房屋安全性鉴定：

建筑地下及周边存在矿道、地铁线路等对建筑产生的影响进行鉴定，判断对被鉴定建筑是否产生影响及影响程度进行鉴定。

## 8.振动对上部结构的影响：

基坑回填过程中产生的震动、建筑周边道路施工产生的振动、建筑周边施工产生的振动等对建筑造成的影响，是否造成损坏及损坏程度进行鉴定。

## 9.工业房屋可靠性鉴定：

对无正规设计、施工、鉴定或没有经质量监督站监督的建筑进行房屋安全性鉴定，过使用年限但需要继续使用的建筑进行房屋安全性鉴定，对建筑改变使用功能(如：仓库改为生产车间等)后能否满足使用要求进行鉴定等。中冶建筑检测中心杨工综合评定被鉴定建筑能否继续使用，是否存在影响房屋正常使用的隐患。

## 10.工业构筑物可靠性鉴定：

对无正规设计、施工、鉴定或没有经质量监督站监督的构筑物进行安全性鉴定，综合评定被鉴定构筑物能否继续使用，是否存在影响正常使用的隐患。