

邯郸代办环评手续价格 环评手续办理程序 - 万帮

产品名称	邯郸代办环评手续价格 环评手续办理程序 - 万帮
公司名称	邯郸市万帮会计咨询服务有限公司
价格	5000.00/套
规格参数	
公司地址	河北省邯郸市邯山区光明南大街城市新秀写字楼18层
联系电话	0310-3334555 13703109979

产品详情

近年来环评政策趋紧，很多地方对于环评监管非常严格，给很多企业带来了困扰。本期万帮会计整理了跟环评相关的最常见的问题及答案，希望能对大家有所帮助。

本文整理问题如下：

什么是环评？

什么是大环评、小环评？

什么情况租厂房的企业需要新办环评？

环评类别有哪些？办理大概需要多少钱？

什么项目需要做哪种环评类别？

办环评需要注意的问题

环评6问：哪些企业需办环评？办环评多少钱？租厂房需办环评吗？

1、什么是环评？

环评定义：是环境影响评价的简称，是指对规划和建设项目实施后可能造成的环境影响进行分析、预测和评估，提出预防或者减轻不良环境影响的对策和措施，进行跟踪监测的方法与制度。

“环评”是政府要求的，评审通过后项目才能开始建设。也就是说，没有环评的仓库厂房（除不要求环评的仓库），均是违章建筑，属于未批先建。如果相关部门管理较严的话，有些仓库厂房则面临货品场

地被扣押、工厂停工整治的风险。

2、什么是大环评、小环评？

所谓“大环评”指的是：业主方面，建设项目开始之前就应就厂房用途、生产设备数量、工厂排污指标等问题进行环境影响评价申请和报备，这时候拿到的就是大环评报告。（即项目立项时政府批准的土地用途）

“小环评”指的是：租用厂房的租户方面，一定会涉及到生产加工，一定会使用生产设备，就需要对生产作业、设备数量、排污情况进行登记报备，这个叫做小环评。（小环评是在大环评基础上的做的，此处小环评的厂房用途应该以大环评为准）

3、什么情况租厂房的企业需要新办环评？

具体看当地政府要求，现在管理较严格的地区，正常租户与业主在从事行业、生产设备与数量还是污染指标等方面，任何一个不匹配都得新办环评。

需要新办环评的是绝大多数企业，因为很难有企业租户能找到与自身生产业务、生产设备都相同且设备数量、排污指标又相互吻合的业主。（因为不新办环评就意味着租户全用业主的指标，租户相当于是业主下的一个生产小组而已）

租户在新办环评的时候，要注意报备的设备数量、污染指标要在大环评指标之内，否则很难办下来。例如，A厂是房东，B厂是租户，AB所用设备一样，但是A的指标是200台，那B在租仓的时候申请环评，设备数量只能申请小于或等于200台。

4、环评类别有哪些？办理大概需要多少钱？

国家根据建设项目对环境的影响程度，对建设项目的环境影响评价实行分类管理，环境影响从大到小分被需要环评报告书、环评报告表、环评登记表，编制难度也是从高到低递减的。

因为编制的难易程度不一样，环评报告书、环评报告表、环评登记表所需花费的价格也不一样，三者大致的价格区间分别是：环评报告书10万元/份起；环评报告表2-5万/份；环境影响登记表2000-5000元/份。（仅供参考，不同环评机构报价不一样）

5、什么项目需要做哪种环评类别？

具体规定见《建设项目环境影响评价分类管理名录》和《国民经济行业分类》，关注公众号万帮会计TOODC并后台回复【环评】即可下载这两份2018最新版文件哦~

根据《名录》小编整理出的全部要编制环评报告书的行业如下：

纸浆、溶解浆、纤维浆等制造；造纸（含废纸造纸）；

原油加工、天然气加工、油母页岩等提炼原油、煤制油、生物制油及其他石油制品；煤化工（含煤炭液化、气化）；炼焦、煤炭热解、电石；

半导体材料

化学药品制造；生物、生化制品制造

生物质纤维素乙醇生产

水泥制造

炼铁、球团、烧结；炼钢；铁合金制造；锰、铬冶炼

有色金属冶炼（含再生有色金属冶炼）；有色金属合金制造

城镇生活垃圾（含餐厨废弃物）集中处置

煤炭开采

黑色金属矿采选（含单独尾矿库）

有色金属矿采选（含单独尾矿库）

化学矿采选；石棉及其他非金属矿采选

海上和海底物资储藏设施工程；跨海桥梁工程

航电枢纽工程；城市轨道交通；化学品输送管线

6、办环评需要注意的问题

4个禁批：

是指国家明令淘汰、禁止建设不符合产业政策的一律不批；

环境污染重，产品质量低，能耗、物耗消耗高，特别是污染物排放不能达标的项目一律不批；

环境质量不能满足环境功能要求的，尽管项目经济效益好，但是当地的环境质量已经不能满足环境功能要求的，已经设有总量指标的项目一律不批；

建设项目如果位于自然保护区、核心区、缓冲区的项目一律不批。

能否办理：

1、项目所在地是否限批

示例：某区域部分城市限批产生危废项目

2、是否符合园区准入

是否符合区域的生态保护红线、资源利用上线、环境质量底线、负面清单

是否涉及敏感点和危废总量

营业执照的注册地和办理环评地是否一样

税收要求是否达标

3、项目是否合规

大环评、土地用途、产证性质与项目是否相符？如上海加工型企业需104地块

注意是否属于违建？是否产证齐全、产证平面图上是否有此房