

外檐清洗公司 天津洁美物业保洁公司 写字楼外檐清洗公司

产品名称	外檐清洗公司 天津洁美物业保洁公司 写字楼外檐清洗公司
公司名称	天津洁美物业服务有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	天津空港国际物流区第二大街
联系电话	15922245289 15922245289

产品详情

高空清洗行业的安全生产管理还有待改进

高空行业是高危行业，行业的准入机制很关键。由于该行业使用座板式单人吊具，主要以人力操作，无机械电力等设备，企业投资不多，门槛较低，致使很多不具备高空清洗安全作业条件的业外人员也参与其中。他们既不投资安全设备，商场外檐清洗公司，也不培训工人安全操作技能，又不负责清洗质量，采取低价竞争方法，与正规企业争夺市场，造成伤亡事故不断、清洗质量低劣以及建筑物损坏等问题。

高空清洗是高危险工作，企业的安全管理和人员培训教育都十分必要。但因为无行业管理机构，这些工作无人过问、组织和指导。有的地方管理机构并不了解该行业安全操作方式和特点，不能做到管理到位。

目前，北京、上海已经出台了高处悬吊作业安全生产法规及高空清洗标准。但还有许多城市的清洗行业都还没有形成基本的技术规范，职能管理部门的监管仍处于探索阶段。因高空清洗行业从业人员多数都是来自基础和文化程度较低，又加之没有专业培训，高空清洗行业的安全生产管理还有待改进。

外墙清洗操用程序及准备工作

外墙清洗操用程序：

1、准备工作

- 1) 天气预报无大风、雨、及高温、低温报告，现场测试风力小于4级。
- 2) 勘察现场，建筑物顶部必须有固定吊板绳和安全绳的牢固物物件，绳子垂直经过的位置不得有尖锐棱角锋口，如有尖锐棱角锋口必须经过特别安全处理，厂房外檐清洗公司，在高压电源区无法隔离时，不得进行工作。
- 3) 操作人员穿戴劳动防彷衣、安全帽、防水鞋、按规定系好安全带，将保险扣独悬扣在安全绳上，做好准备工作。
- 4) 现场安全监督员到达现场进行监督，安全辅助人员检查现场有无安全隐患，并检查高空作业人员安全设备是否完善。

2、操作过程

- 1) 操作人员坐于吊篮或吊板规定的位置，将所有工具放在吊篮里或扎连在吊板上。
- 2) 缓缓将吊板下放，到达次工作位置。
- 3) 用水管对准工作位喷水，补步除去尘灰，写字楼外檐清洗公司，然后用毛头将化油剂涂在墙上，稍后手刷擦拭，再用水冲洗干净，后用玻璃刮轻刮拭干净。
- 4) 待玻璃刮处理完毕，检查玻璃面的污渍，若未清理干净，接着使用洁而亮配合白垫使用，均匀的在玻璃面上进行来回、往返的摩擦，稍后用清水冲洗干净，后用玻璃刮轻刮拭干净。
- 5) 边下滑边作业，直至一趟作业完毕，降至地面后，放下水桶、吊板等。再上楼顶开始第二次作业。
- 6) 整个工作过程，安全监督应自始至终作现场安全监督。
- 7) 作业完毕后，外檐清洗公司，将吊篮、吊绳、安全绳收好，并检查一遍有无损坏情况。将其它工具擦拭干净，保险扣在弹簧处加少许润滑油。

8) 吊绳不能操作的地方，如中庭、外围凹进去的地方，必须采用伸缩杆配合脚手架去施工。

光面石材清洗

- 1.将清洗滚筒在清洗剂溶液中浸泡
- 2.用浸有清洗剂溶液的滚筒在光面石材装饰材料表面上用力来回擦拭，使石材表面的污垢润湿，脱离
- 3.对特别的污垢可用3m中性擦片擦拭
- 4.用清水向墙面冲洗，使石材表面无污垢和清洗剂溶液留存
- 5.也可用刮水器将石材表面的污垢和清洗溶液刮净

毛面石材清洗

- 1.用清水向毛面石材墙体表面冲洗，将表面的灰尘冲洗掉
- 2.将板刷放于清洗液溶液中浸泡
- 3.用浸泡有清洗剂溶液的板刷刷擦毛面石材表面的污垢，使毛面石材缝隙中的污垢脱离
- 4.用清水向毛面石材墙面表面冲洗，使毛面石材表面无污垢和清洗剂溶液存在
- 5.用清水向毛面石材墙面表面的污垢及清洗剂溶液刮净

外檐清洗公司-天津洁美物业保洁公司-写字楼外檐清洗公司由天津洁美物业服务有限公司提供。天津洁美物业服务有限公司在其它这一领域倾注了诸多的热忱和热情，洁美物业一直以客户为中心、为客户创造价值的理念、以品质、服务来赢得市场，衷心希望能与社会各界合作，共创成功，共创辉煌。相关业务欢迎垂询，联系人：许经理。