

常州 空气污染物检测 商品房空气质量检测 甲醛含量检测

产品名称	常州 空气污染物检测 商品房空气质量检测 甲醛含量检测
公司名称	广分检测技术（苏州）有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	江苏省昆山市陆家镇星圃路12号智汇新城B区7栋
联系电话	0512-65587132 18662248592

产品详情

目前我国室内空气质量标准有两个：GB50325《民用建筑工程室内环境污染控制规范》和GB/T18883《室内空气质量标准》，前者是强制性标准，必须强制执行；后者是推荐性标准，是非强制的法律法规，只有合同双方在协议中约定要求达到此标准时才具有强制性作用。

本次检测依据《室内空气质量标准》(GB/T18883-2002)规定的检测采样时门窗关闭12~20小时，更符合人居健康尺度。

为减少干扰因素，在检测中，对于采样点位的数量、位置、高度、封闭时间，南都“鉴房团”都有严格执行。包括：采样前会对检测点24小时通风，再将对外门窗关闭12~20小时；封闭过程中不准开空调和换气扇；封闭过程中不能进行影响测试结果的活动，如吸烟和用燃气灶等；检测现场需提前清理干净，不能堆放残余的涂料、油漆、板材等会对检测结果产生较大影响的物质；检测时不能使用化工产品，如空气清新剂、香水等。

此外，采样点避开通风口，离墙壁距离应大于0.5米；采样点高度原则上与人的呼吸带高度相一致，相对高度0.5~1.5米之间。

结果：

苯系物、TVOC都达标

2个样本甲醛略微超标

根据《室内空气质量标准》(GB/T18883-2002)规定，室内甲醛含量标准限值为0.10mg/立方米，室内苯含量标准限值为0.11mg/立方米，甲苯和二甲苯含量标准限值均为0.20mg/立方米，室内TVOC含量标准限值为0.60mg/立方米。

结果显示，本次检测的8个公寓样本中，C品牌海珠区工业×店A233单位、G品牌天河区美×居T

3栋1105单位甲醛微超，所有样本的苯系物(苯、甲苯、二甲苯)、TVOC都达标。

为尽量减少室内空气污染物，这几家长租公寓品牌大多采用铁艺+木制的衣柜、布艺的小沙发、极简的茶几或书桌，尽可能减少室内板材的使用，有助于降低房间内甲醛含量。