

# 物业公司管理软件系统开发

产品名称	物业公司管理软件系统开发
公司名称	广州纵道软件有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	广州市黄埔区科学城创意大夏B3栋404（仅限办公用途）
联系电话	0208****399 180****4303

## 产品详情

系统采用B/S架构，不再像C/S架构和单机版软件一样受局限性。使用系统无需安装任何客户端及插件，只需登录浏览器即可应用访问，没有地域限制，同时支持电脑、平板和智能手机访问。故所有数据在一台服务器上。真正做到集中管理分散运营，同时总部和分项目可信息即时共享数据即时交互。针对物业管理公司小区及写字楼日常业务管理工作而定制开发的物业软件。能够帮助物业公司系统化管理业主信息，物业收费账目明晰，一目了然，提高工作效率，避免工作失误，详细、准确、实时的数据统计。与售楼大师结合，实现售楼、物管一体化。 主要功能：

日常管理业主维护、报修登记、报修处理、投诉登记、投诉修理、抄表登记、抄表删除。

财务功能物业收费、收费删除、收支登记、欠费催收。

查询功能业主查询、报修查询、投诉查询、抄表查询、收款查询、欠费查询、收支明细。

文档管理个人桌面、文档查询、文档新建、文档编辑。

收款能力（微信支付，快速打单，财务审计，催收管理）

客服总台（报事报修，投诉建议，活动通知，装修巡检） 拓展功能：

租赁管理（租赁合同，费用收取，合同执行，到期提醒）

物品仓库（供应商档案，收发登记，库存台账，物料成本） 现场管理：

设施设备（设备档案，维保巡检） 保洁绿化（区域划分，任务计划）

安防巡更（巡更线路、巡更任务） 门岗访客（访客同行、物品放行） 移动在线运用：

微信平台（业主在线缴费，在线催收，通知公告，社区活动，商圈消费）

物管APP（楼宇管家、水电抄表、任务工单、设备巡检、内部报事等） 产品优势：

支持电脑、手机、PDA、iPad、平板电脑多种终端操作 ——先进的软件应用技术，通过电脑、手机、PDA、iPad、平板电脑都可以操作软件，登陆查看业主信息，财务统计，客户投诉、报修等，最大限度的随时随地掌控物业部情况。 售楼、物管一体化解决方案 ——与售楼大师软件无缝完美融合，无需二次录入房产信息和业主信息，实现售楼软件与物管软件一体化解决方案。

图形化展示界面 我们公司有【微信小程序商城】【食堂订餐系统】【食堂供应链ERP系统】【汽修店客户服务预约系统微信端】【汽修店车间维修、保养业务处理管理APP】【汽修店供应链ERP系统】【E-Learning系统】【智慧教学平台】【零售POS系统】【布匹ERP库存管理系统】，【微信扫码购】还可以定制开发的我们提供以上软件产品及软件设计及开发技术服务！（+微信）广州纵道软件有限公司是一家专业提供企业级互联网软件高新技术企业，专注于互联网应用解决方案和企业ERP软件产品研发和技术服务。纵道软件以技术为客户创造价值为经营理念，坚持自主研发产品路线，为客户提供安全可

靠的软件解决方案。 经过多年产品打磨和项目经验，纵道软件打造了零售、电商、汽配、餐饮等行业应用软件产品。基于公司良好的互联网架构能力和完备的研发团队，纵道软件可为客户提供互联网解决方案的定制化技术服务。 我们曾服务过的典型代表客户品牌有链家、Cabbeen、DIKENI、嘉实多、若羽臣、KFC、金蝶、用友、速达、华胜等。 <http://zongdaosoft.com/>