

邢台垫资验资流程以及费用

产品名称	邢台垫资验资流程以及费用
公司名称	北京中财顶盛企业管理有限责任公司（石家庄分公司）
价格	1800.00/单
规格参数	品牌:大乔财务 负责人:李经理 产地:石家庄
公司地址	河北省石家庄市新华区中华北大街226号荣鼎天下A座1204
联系电话	0311-86982678 15633688828

产品详情

工程垫资的流程怎么走

进行工程垫资施工时，垫资方一定要和工程发包方签订相关的协议，以明确双方的权利与义务，并对垫资的利息作明确的规定。工程垫资作为建筑市场中的常见承接工程的条件，一直受到建设主管部门的否定，但建设主管部门的文件并不会影响合同效力。施工合同纠纷司法解释虽未明确承认垫资的效力，但是规定的内容实际是支持垫资条款的效力。如果双方对垫资以及垫资的利息有约定的，按照约定处理。如果对垫资没有约定，应按照工程欠款处理，即根据合同关于工程款支付的约定确定支付时间以及利息的起算时间。施工合同纠纷司法解释同时规定如果双方对垫资有约定的，约定的利息不得超过同期贷款利息。如果双方并未对垫资期间支付利息进行约定，不支持施工单位要求支付利息的主张。在按照欠付工程款方式处理垫资款时，如果合同中对工程款逾期支付违约金或者利息有约定的按照约定处理。此处的约定并没有否定高出同期贷款利率的内容。如果对逾期支付工程款的利息没有约定的只能按照同期贷款利率计息。