

# 克拉玛依做工程预算分析表-水电造价

产品名称	克拉玛依做工程预算分析表-水电造价
公司名称	津焯工程造价咨询有限公司
价格	999.00/套
规格参数	品牌:造价咨询 服务地区:全国 服务内容:工程预结算
公司地址	北园大街68号
联系电话	15106979730

## 产品详情

克拉玛依做工程预算分析表-水电造价将测管固定在墙体的钢筋笼内，在绑扎时一定要牢固可靠，以免浇筑施工土建工程预算时使其发生上浮或侧向位移，影响监测数据的准确性。密封测斜管底部以及各处的接头，在装测斜管是随时检查其内部的一对导槽，使其始终与坑壁走向垂直。能够在克拉玛依工程(造价)咨询公司、建设施工企业(乙方)、建设装潢装饰工程公司、工程建设监理公司、房地产开发企业、设计院基建部门(甲方)等企事业单位。

天棚抹灰面积按房间净面积以平方米计算，不扣除柱、垛、附墙烟囱、检查口、和管道所占的面积；带梁的天棚，梁两侧抹灰面积并入天棚抹灰工程量内。密肋梁和井子梁天棚抹灰按图示展开面积以平方米计算天棚中折线、灯槽线、圆弧型线、拱形线等艺术形式的抹灰按图示展开面积以平方米计算。该结算方式是双方根据一定的工程资料或概算指标，事先协定每平方米造价指标，然后按建筑面积汇总计取工程造价，确定应付的工程价款。

对设备的改装、修配、更改安装工作时，可按生产厂的“非标盘箱计价法”收费。即按设备元件本身价值的50%收取安装费（包括安装开孔、连接导线、固定卡具、绝缘材料以及管理费、利润等全部费用）。本册定额第四、六章的各种盘、箱安装定额，均未包括端子板的外部接线工作，此项工作根工程造价信息包括的主要内容

克拉玛依工程的总投资都要靠造价技术人员来预先计算好，看你为哪方工作，如果十佳方，就是投资单位。他们当然希望花的钱越少越好，你就尽量把总造价往低算，如果为乙方工作，就是克拉玛依承建单位做工程预算分析表

我国一直以来的现状，完整的体现在了不同的工程上面，工程预算管理体制的落后也不是近期才形成的，在整个过程中，施工人员、工程设计和工程监理都有着不同的出发点，没有共同的管理制度造成了工程中的漏洞甚至是整个建设成本无法控制。从招标开始，施工单位为了能够拿到这样一项工程，不惜去篡改真实的施工需要价格，但是即便是成功拿到标书，在后续施工过程中也会因为资金问题形成很大的

困难和问题；其次就是在工程进行中，施工队伍按照施工图纸进行，但是将图纸落实到现实中就会有另外一项问题，就是偷工减料的图纸并不能完整的让工程进行完.....所以在这样没有完整制度下，一项工程要想完整的进行却有很大的困难，而且这对工程预算没有半点好处，甚至妨碍其进行。在传统的招标投标方法中，标底一直是个关键因素，标底的正确与否、保密程度如何一直是人们关注的焦点。而采用工程量清单计价方法，工程量是公开的，是招标文件内容的一部分，标底只起到一定的控制作用（即控制报价不能突破工程概算的约束），仅仅是工程招标的参考价格，不是评标的关键因素，且与评标过程无关，标底的作用将逐步弱化。这就从根本上消除了标底准确性和标底泄漏所带来的负面影响。

套用单价的审核工程造价定额具有科学性、权威性、法令性，任何人使用都必须严格执行它的形式和内容、计算单位和计量标准，不能随意提高和降低。个人认为，套用单价的定额出现的应该较少，但由于编制预算时对工程的理解不一样，容易出现重复套用等情况也应该引起重视。喷水要求细而均匀，喷及地上各个部位和周围空间，为树体提供湿润的小气候环境。可采用高压水枪喷雾，可将供水管安装在树冠上方，根据树冠大小安装一个或若干个细孔喷头进行喷雾，效果较好。或采取“吊盐水”的方法，即在树枝上挂上若干个装满清水的盐水瓶，运用吊盐水的原理，让瓶内的水慢慢滴在树体上，并定期加水，既省工又节省投资。

构件吊装包括场内运距150米以内的运输费，如超过时，按1公里以内项目执行，同时扣去其中的场内运费。