

# 单位工程开荒保洁 天津洁美物业清洁公司 天津工程开荒保洁

产品名称	单位工程开荒保洁 天津洁美物业清洁公司 天津工程开荒保洁
公司名称	天津洁美物业服务有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	天津空港国际物流区第二大街
联系电话	15922245289 15922245289

## 产品详情

### 新房开荒保洁介绍

#### 新房开荒保洁介绍

开荒保洁针对的是新房装修完成后的清洁，而这时候的清洁难度远远大于日常家居清洁。现代人工作生活一般都很忙，天津工程开荒保洁，自己清洁费心费力。而随着市场上的保洁公司越来越多，选择请保洁公司来进行开荒保洁的业主越来越多。

#### 1、新房开荒保洁介绍

开荒保洁是房屋装修完毕后进行的次保洁。开荒是清洁工程，由于装修工程中常常会遗留下许多垃圾污垢，墙壁、地面等上会遗留下水泥浆块、油漆、玻璃胶、水污、锈迹等，办公室工程开荒保洁，这些都必须要在开荒工作中清洗干净。开荒工程的好坏，直接影响到家居的质量和档次，所以一定要重视做好开荒保洁。

#### 2、开荒保洁的时间安排

开荒保洁是在硬装项目基本都完成之后，家具、电器进场之前这个时间点进行的。此外，在窗帘安装前，如果安装好了之后，可能会造成窗户周围很多地方无法得到彻底的清洁，且容易弄脏窗帘。

### 3、自己做保洁vs请保洁公司

前面已经提到开荒保洁是一项非常耗时耗力的工作，完全由业主自己来弄，一方面工作量非常大，另一方面由于缺少专业的清洁工具与清洁剂，一些装修时留下的特殊污渍就不能完全清除干净;而如果选择正规的保洁公司来承担这项任务，且清洁效果更好。

### 4、开荒保洁的收费情况

新房开荒保洁的价格一般按照房屋面积来算，每平方在5元左右。不过也有按照玻璃窗面积、地面面积等分别计算收费的情况。

### 5、保洁公司的选择

虽说请保洁公司来做开荒保洁，省时效果又好，但是有一个前提是，选择的保洁公司比较正规。而目前保洁行业还很不规范，在保洁的时候，很不规范，反而给家居造成伤害。因此，要注重对保洁公司资质的甄别，公司应经工商注册，在为客户提供保洁服务前，会与客户确定服务范围、服务收费标准及损坏物品如何赔偿等具体办法。

#### 开荒保洁的工作流程及使用工具、物料

##### 开荒保洁的工作流程及使用工具、物料

##### 玻璃清洗

##### 使用工具、物料：

玻璃刮、抹水器、无泡玻璃清洁剂、除胶剂、清洁剂；

彻底清除污垢，单位工程开荒保洁，包括窗框、窗槽吸尘，保护膜清理，对一些顽固的水泥点、胶、漆等可用玻璃铲刀去除，无泡玻璃清洁剂中含有防静电成分，经过擦拭过的玻璃，窗框晶莹光亮不易沾灰，无明显印记、污物、水渍。

##### 地面清洗、墙面除尘（含地角线）

##### 使用工具、物料：

云石铲刀、蜡拖、长杆地刮、除胶剂、清洁剂、尘掸、棉制小方巾、尘推等

对各种软性地面（塑料、软胶、地毯）、硬性地面等，彻底清除其表面上的油污、涂料、胶渍、水泥渍及装修后残留的其它污物，使污浊地面变得光洁明亮。

## 卫生间清洁

使用工具、物料：瓷砖清洁剂、水锈净，消毒剂、洁厕灵、金属光亮剂、软、硬毛刷等

使用强力洁厕灵，瓷砖清洁剂、水锈净，消毒剂等专业清洁剂进行特别处理使卫生间内各种设备洁具洁净光亮。

## 开荒清理的注意事项

不会有业主希望好不容易把房子收拾好，在清洁阶段出现损坏。所以选择好的清洁公司，做好清洁验收工作，同时注意一些清洁的事项。

### 1、做好必要保护

开荒保洁时，除希望选择的保洁员能尽职尽责外，房主本人也需要有一定的保护意识，要将房间内一些易损物品、贵重物品妥善保管起来。如用纸板覆盖地板，可防止擦伤，此外，在清洗其它部位时，也可防止水溅到地板上。

### 2、开荒保洁效果验收。

清洁后，清洁公司需要业主检查。业主在检查时，要仔细检查清洁项目是否清洁、无污垢、清洁、无异味等。检查不合格的话，可以要求重新开始，直到清扫为止。另外，如果在检查中发现物品损坏的话，可以根据协议进行友好的协商解决问题。

### 3.分清各区域的主要功能

我们在开荒保洁的时候，心里一定要弄清楚这里要配置什么，那里要装饰什么。只有这样，我们才能在荒凉的清洁中更有效率。例如，我们是客厅，考虑到客厅是家庭的脸，我们必须更加注意客厅的清洁。例如，工程开荒保洁公司，我们是儿童房房间，考虑到孩子休息的地方，选择洗涤剂时要注意安全环境保护，洗完后要立即打开窗户换气。总之，开荒保洁不仅要洗，还要动脑。

单位工程开荒保洁-天津洁美物业清洁公司-天津工程开荒保洁由天津洁美物业服务有限公司提供。天津洁美物业服务有限公司在其它这一领域倾注了诸多的热忱和热情，洁美物业一直以客户为中心、为客户创造价值的理念、以品质、服务来赢得市场，衷心希望能与社会各界合作，共创成功，共创辉煌。相关业务欢迎垂询，联系人：许经理。