

温州瓯海区教育培训机构房屋安全性检测报告收费标准

产品名称	温州瓯海区教育培训机构房屋安全性检测报告收费标准
公司名称	浙江房安检测技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	检测公司:第三方 检测报告:一式三份
公司地址	浙江省温州市瓯海经济开发区西经三路20号
联系电话	18062158046

产品详情

温州瓯海区教育培训机构房屋安全性检测报告收费标准，申请房屋安全鉴定时，应持相关的民事权利合法证件，到市房屋安全鉴定公司填写《房屋安全鉴定申请书》。

房屋安全鉴定特殊情况的收费标准：

(一)一、二类房屋中楼房居民户装修房屋的鉴定按三类房屋鉴定的收费标准收费，其建筑面积按使用面积乘以1.33计算，鉴定中涉及毗邻房屋结构安全的鉴定收费需另议。

(二)被鉴定房屋无图纸资料的，可在相应工程类别规定的收费标准基础上增加收费，但增加的收费较高不得超过房屋安全鉴定费总额的30%。

(三)古建筑安全鉴定收费按一类工程收费标准乘以2.0系数计算；

(四)建筑物层高超过4米的，鉴定费乘以1.2系数计算；

(五)在有毒和高温等特殊环境中的房屋安全鉴定，按鉴定费的20%增加收费；

(六)对于经济适用住房的安全鉴定，鉴定费按以上标准减半价取；对于定期成批量例行房屋安全鉴定，鉴定费按以上标准的40%收取；

(七)委托方需要加急提前做出鉴定报告的(现场检测后三日内做出鉴定报告)，按鉴定费的20-30%增收加急费；

(八)本办法只限于现场常规检测，不包括工程检测，如需进行工程检测的，检测费由双方协商确定。

房屋安全鉴定委托书(向鉴定机构领取、涉及司法鉴定由司法单位提交委托鉴定书)。

产权人提供产权证复印件；使用人提供租赁合同复印件；集体土地上的所有人提供土地使用证复印件；相关利害人如是个人提供申请人身份证复印件；相关利害人如是单位在申请表上盖章。(以上资料缺失，个人请提交房屋所在地居委会、村委会证明。单位请提交主管部门证明)。

鉴定机构要求提供的其它相关技术资料（如岩土工程勘察报告、原设计建筑施工图、原设计结构施工图、结构竣工验收图等）。

温州瓯海区教育培训机构房屋安全性检测拥有各种检测试验仪器设备40余台套，具备对主体结构工程现场检测、建筑（构筑）物安全鉴定和评估的能力，能为社会提供优质高效的技术服务。我公司以诚信服务为宗旨，以“科学、公正、准确、高效”为质量方针，坚持创新发展，将在建筑业内不断开拓进取，与广大客户、合作伙伴和社会各界同仁携手共赢！