

温州鹿城区房屋安全等级评定公司技术精湛

产品名称	温州鹿城区房屋安全等级评定公司技术精湛
公司名称	浙江房安检测技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	检测公司:第三方 检测报告:一式三份
公司地址	浙江省温州市瓯海经济开发区西经三路20号
联系电话	18062158046

产品详情

温州鹿城区房屋安全等级评定公司技术精湛，温州房屋鉴定通过现场查勘、测试、记录各种损坏数据和现状进行检查，对建筑结构尺寸，配筋，结构布置，基础形式等进行了仔细的勘测，必要时抽取部份混凝土构件芯样送专业检测单位检测混凝土强度，同时有选择地对损坏构件的强度、刚度、稳定性等进行复算；

然后根据现场勘查资料及计算机数据，复算的资料分析整理汇列成文字图表，结合相关规范出具检测结果。对检测结果的描述要准确具体。对被鉴定的房屋进行全面分析，论证定性，做出综合判断，提出处理建议。

进行房屋安全鉴定的原因：

1.房屋安全鉴定对旅馆房屋主体工程质量、结构安全性、构件耐久性、使用性存在质疑时的复核检测鉴定；

a、结构安全性：包括地基基础出现不均匀沉降、滑移、变形等；上部承重结构出现开裂、变形、破损、风化、碳化、腐蚀等；围护系统有出现因地基基础不均匀沉降、承重构件承载能力不足而引起的变形、开裂、破损等。

b、主体工程质量：包括混凝土结构以及砖混结构工程的混凝土强度、楼板厚度、钢筋布置情况、截面尺寸、结构布置、钢筋强度、混凝土构件内部缺陷、砖砌体强度、砌筑砂浆强度及施工工艺等；钢结构工程的钢材性能、施工工艺、截面尺寸、结构布置、螺栓节点强度、焊缝质量、涂层厚度等。

2.对旅馆房屋改变使用用途、拆改结构布置、增加使用荷载、延长设计使用年限、增加使用层数、装修前及安装广告屏幕等装修加固改造前的性能检测鉴定或装修加固改造后的验收检测鉴定。

《危险房屋鉴定标准》里的等级划分给大家详细列出来，供大家参考：

A级：结构承载力能满足正常使用要求，无危险点，房屋结构安全。

B级：结构承载力基本能满足正常使用要求，个别结构构件处于危险状态，但不影响主体结构，基本满足正常使用要求。

C级：部分承重结构承载力不能满足正常使用要求，局部出现险情，构成局部危房，一般需要加固或局部改造。

D级：承重结构承载力已不能满足正常使用要求，房屋整体出现险情，构成整幢危房，一般应整体拆除。

当大家遇到自己房屋有安全性问题的时候请勿轻视，因为这关乎您一家人甚至几百家人员的安全，房屋有危险性的解决办法就是找一家专业的第三方检测机构，帮您做房屋安全性鉴定，或者危房鉴定。

温州鹿城区房屋安全等级评定公司主要经营 建筑设计，结构检测，房屋安全鉴定（可办房产证），房屋抗震检测鉴定，加固设计及施工，钢结构设计及施工，边坡支护设计，基坑支护设计等。本公司秉承“以人为本，顾客至上”，锐意进缺的经营理念，坚持“客户第一”的原则为广大客户提供优质的服务。欢迎惠顾！