

玉溪市厂房承重检测 房屋结构安全检测公司

产品名称	玉溪市厂房承重检测 房屋结构安全检测公司
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司销售市场部
价格	2.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13688839610

产品详情

房竣工验收报告？一、房屋承重检测——房屋承重检测的主要内容：1、房屋的建造、使用和修缮的历史沿革、建筑风格、结构体系等资料。2、建立总平面图、建筑平面、立面、剖面、结构平面、主要构件截面等资料。3、抽样检测房屋承重结构材料的性能，构件抽样数量和部位应符合相关标准的规定。抽样部位应含有代表性的损坏构件。4、检测房屋的结构、装修和设备等的完损程度、分析损坏原因。5、检测房屋倾斜和不均匀沉降现状。6、根据实测房屋结构材料力学性能，按现有荷载、使用情况和房屋结构体系，建立合理的计算模型，验算房屋现有承载能力。7、根据实测房屋结构材料力学性能，按现有使用荷载情况和房屋结构体系，以上海地区地震反应谱特征，建立合理的计算模型，验算房屋现有抗震能力并复核抗震构造措施。

8、检查房屋设备的运行状况。

二、房屋承重检测——结构分析与校核一、结构或构件应按承载能力极限状态进行校核，需要时还应按正常使用极限状态进行校核。二、结构分析与校核应符合下列规定：1结构分析与结构或构件的校核方法，应符合现行设计规范的规定。2结构分析与结构或构件的校核所采用的计算模型，应符合结构的实际受力和构造状况。3结构上的作用标准值应按本标准第4.1.3条的规定取值。4作用效应的分项系数和组合系数，应按现行标准《建筑结构荷载规范》GB50009的规定确定。根据不同期间内具有相同的原则，可对风荷载、雪荷载的荷载分项系统按目标使用年限予以适当折减。5当结构构件受到不可忽略的温度、地基变形等作用时，应考虑它们产生的附加作用效应。6材料强度的标准值，应根据构件的实际状况和已获得的检测数据按下列原则取值：1)当材料的种类和性能符合原设计要求时，可按原设计标准值取值；2)当材料的种类和性能与原设计不符或材料性能已显着退化时，应根据实测数据按现行有关检测技术标准的规定取值。7当砼结构表面温度长期高于60℃，钢结构表面温度长期高于 时，应按有关的现行标准标准规范计入由温度产生的附加内力。

8结构或构件的几何参数应取实测值，并结合结构实际的变形、施工偏差以及裂缝、缺陷、损伤、腐蚀等影响确定。