

中国现代服务行业运行态势及“十四五”投资趋势预测报告2021-2026年

产品名称	中国现代服务行业运行态势及“十四五”投资趋势预测报告2021-2026年
公司名称	北京中研智业信息咨询有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	北京市朝阳区北苑东路19号院4号楼27层2708（注册地址）
联系电话	010-57126768 15263787971

产品详情

中国现代服务行业运行态势及“十四五”投资趋势预测报告2021-2026年【报告编号】：328137【出版时间】：2021年3月【出版机构】：中研智业研究院【交付方式】：EMIL电子版或特快专递【报告价格】：【纸质版】：6500元【电子版】：6800元【纸质+电子】：7000元【联系人】：杨静--客服专员【报告来源】：<http://www.zyzyyjy.com/baogao/328137.html>
免费售后服务一年，具体内容及订购程欢迎咨询客服人员。

【报告目录】

章现代服务业基本分析1.1现代服务业阐述1.1.1定义及内涵1.1.2行业分类1.1.3发展背景1.1.4与传统服务业的区别1.2现代服务业发展规律及特征1.2.1主体特性1.2.2时代特征1.2.3发展规律1.3现代服务业发展的战略意义1.3.1推动国民经济持续增长1.3.2有效缓解就业压力1.3.3提升国民经济素质1.3.4推动国民经济可持续发展1.3.5实现宏观经济跨越发展1.3.6全面发展经济社会第二章国际现代服务业发展经验借鉴2.1全球现代服务业发展分析2.1.1发展概况2.1.2发展特征2.1.3发展经验2.1.4发展趋势2.2国际现代服务业发展模式分析2.2.1自主创新和需求推动模式2.2.2二次创新推动模式2.2.3外来制造业和服务业需求推动模式2.2.4政府主导的国际外包服务需求推动模式2.2.5对中国的启示2.3世界现代服务业集展模式2.3.1曼哈顿模式2.3.2金融城模式2.3.3东京新宿模式2.4世界主要国家现代服务业的发展及对我国的启示2.4.1新加坡2.4.2英国2.4.3***第三章中国现代服务业发展环境分析3.1经济环境3.1.1全球宏观经济环境分析3.1.2中国宏观经济运行状况3.1.3中国宏观经济发展趋势3.2社会环境3.2.1社会就业人口3.2.2城乡居民收入3.2.3居民消费价格3.2.4居民恩格尔系数3.2.5人口规模及城镇化水平3.2.6中国信息化水平的提升3.3行业环境3.3.1中国服务业发展成就3.3.2中国服务业运行状况3.3.3中国服务业发展机遇3.3.4中国服务业发展展望第四章2018-2020年中国现代服务业总体发展分析4.1中国现代服务业运行分析4.1.1现代服务业发展现状4.1.2现代服务业发展特征4.1.3现代服务业发展决定性因素4.2中国新兴现代服务业发展分析4.2.1基本介绍4.2.2产业规模4.2.3发展特征4.2.4发展建议4.3中国新兴与科技服务业发展状况4.3.1研发服务业4.3.2节能环保服务业4.3.3技术转移服务业4.3.4创新创业服务业4.3.5科技金融服务业4.3.6科技咨询服务业4.3.7行业发展特征4.4中国中心城区现代服务发展分析4.4.1发展特征4.4.2发展问题4.4.3解决对策4.4.4发展经验4.5中小城市传统服务业与现代服务业发展

比较4.5.1外部环境比较4.5.2内在机制比较4.5.3产业效益比较4.5.4发展途径分析4.6中国现代服务业发展问题及对策分析4.6.1面临的困境4.6.2发展的策略4.6.3发展的路径选择第五章2018-2020年金融保险业发展分析5.12018-2020年银行业的发展探析5.1.1行业特征现状5.1.2行业资产规模5.1.3行业利润水平5.1.4行业竞争格局5.1.5信息投资规模5.1.6未来发展展望5.22018-2020年证券业的发展解析5.2.1行业发展规模5.2.2行业营收结构5.2.3市场竞争格局5.2.4投资并购态势5.2.5行业发展趋势5.2.6行业规模预测5.32018-2020年保险业的发展分析5.3.1市场发展规模5.3.2***效益显著5.3.3行业发展水平5.3.4区域发展格局5.3.5资金运营状况5.3.6行业竞争格局5.3.7未来发展趋势第六章2018-2020年信息服务业发展分析6.12018-2020年信息服务业发展概况6.1.1发展成就6.1.2贸易情况6.1.3区域格局6.1.4特征现状6.1.5发展机遇6.22018-2020年信息服务产业规模分析6.2.12018年信息产业规模6.2.22019年信息产业规模6.2.32020年信息产业规模6.3信息服务业问题及对策分析6.3.1行业制约因素6.3.2行业发展挑战6.3.3行业发展对策6.4信息服务业发展趋势及规划6.4.1发展机遇6.4.2发展趋势6.4.3发展重点6.4.4重点工程第七章2018-2020年中国房地产行业发展分析7.12018年房地产行业运行分析7.1.1开发状况7.1.2销售状况7.1.3发展特征7.1.4热点分析7.22019年房地产行业运行分析7.2.1开发状况7.2.2销售状况7.2.3发展特征7.2.4热点分析7.32020年房地产业发展状况7.3.1开发状况7.3.2销售规模7.3.3景气指数7.3.4价格变动7.4房地产行业面临的问题及考验7.4.1当前的发展问题7.4.2行业面临的考验7.4.3市场供需结构失衡7.4.4市场监管乏力7.5房地产行业的对策及建议7.5.1主要发展对策分析7.5.2市场调控应走法制化道路7.5.3制度改革和市场发展对策7.5.4规范税收管理的对策7.6房地产行业投资分析7.6.1行业的投资特性7.6.2投资规模及增长7.6.3投资结构分析7.6.4资金到位情况7.6.5行业投资风险7.7房地产业发展展望分析7.7.1市场走势预测分析7.7.2仍处于黄金发展期7.7.3行业未来前景乐观7.7.4仍有较大上升空间第八章2018-2020年居民社区服务业发展分析8.1国际社区服务发展分析8.1.1美国发展特征8.1.2美国经验借鉴8.1.3国际经验借鉴8.2中国居民社区服务业发展分析8.2.1发展阶段8.2.2发展优势8.2.3发展现状8.2.4产业化问题8.2.5政策建议8.2.6发展思路8.3中国社区服务业发展规划及措施8.3.1重点工程8.3.2重点任务8.3.3发展措施第九章2018-2020年租赁业发展分析9.12018-2020年租赁业发展概况9.1.1行业政策环境9.1.2宏观经济效应9.1.3行业发展现状9.1.4行业竞争格局9.1.5行业发展模式9.22018-2020年中国现代租赁业分析9.2.1发展意义9.2.2特征及优势9.2.3问题分析9.2.4发展建议9.32018-2020年中国融资租赁业发展分析9.3.12018年融资租赁业运行分析9.3.22019年融资租赁业运行状况9.3.32020年融资租赁业运行状况9.4租赁业投资分析9.4.1投资概况9.4.2投资热点9.4.3投资风险9.5租赁业发展前景分析9.5.1租赁业未来发展趋势9.5.2融资租赁未来发展空间9.5.3融资租赁未来发展方向第十章2018-2020年休闲服务业发展分析10.12018-2020年休闲服务业发展综析10.1.1政策环境10.1.2发展概况10.1.3发展特征10.1.4模式探究10.1.5问题分析10.1.6发展建议10.22018-2020年文化产业发展分析10.2.1产业政策汇总10.2.2产业步入新时期10.2.3产业规模增长状况10.2.4产业细分结构分析10.2.5产业区域发展特征10.2.6产业发展驱动因素10.2.7产业的国际化进程10.2.8产业发展形势解析10.2.9产业发展趋势分析10.32018-2020年旅游业发展分析10.3.1产业政策环境10.3.2行业发展特征10.3.3行业发展新常态10.3.4行业运行状况10.3.5市场消费结构10.3.6行业融合发展策略10.3.7“十四五”发展思路10.42018-2020年体育产业发展分析10.4.1政策环境分析10.4.2产业运行特征10.4.3产业发展规模10.4.4产业投资动态10.4.5产业需求分析10.4.6产业低碳发展10.4.7产业集***展10.4.8发展前景乐观第十一章2018-2020年中国现代服务业热点领域分析11.1科技服务领域11.1.1国际经验11.1.2发展状况11.1.3发展特点11.1.4总体要求11.1.5重点任务11.1.6政策措施11.2现代物流领域11.2.1政策体系11.2.2发展特征11.2.3运行现状11.2.4政府角色11.2.5应用技术11.2.6问题分析11.2.7发展建议11.3电子商务领域11.3.1行业政策11.3.2行业规模11.3.3行业结构11.3.4发展预期11.3.5前景广阔11.4服务外包领域11.4.1政策环境11.4.2产业现状11.4.3转型升级11.4.4问题对策11.4.5发展趋势第十二章2018-2020年现代服务业主要区域发展分析12.1北京现代服务业的发展12.1.1行业现状综述12.1.2消费性现代服务业12.1.3生产性现代服务业12.1.4现代社会服务业12.1.5服务业示范项目12.1.6行业影响因素及对策12.1.7行业发展建议12.1.8行业战略重点12.1.9行业发展目标12.2上海现代服务业的发展12.2.1发展回顾12.2.2试点项目发布12.2.3主要经验及做法12.2.4问题及挑战12.2.5发展对策12.3天津现代服务业的发展12.3.1行业政策环境12.3.2行业发展的重要性12.3.3行业发展现状12.3.4重点地区分析12.3.5发展措施12.3.6发展规划12.4辽宁现代服务业的发展12.4.1政策环境12.4.2发展回顾12.4.3发展现状12.4.4主要问题12.4.5政策建议12.5深圳现代服务业的发展12.5.1政策环境12.5.2经济地位12.5.3发展现状12.5.4重点地区分析12.5.5机遇及挑战12.5.6发展策略12.6重庆现代服务业的发展12.6.1政策环境12.6.2发展成效12.6.3重点地区分析12.6.4推进集聚区建设12.6.5主要问题12.6.6发展对策12.7安徽现代服务业的发展12.7.1发展现状12.7.2投资状况12.7.3重点地区12.7.4存在的问题12.7.5产业发展建议12.7.6产业促进意见12.8新疆现代服务业的发展12.8.1发展回顾12.8.2发展成就12.8.3国际合作12.8.4市场结构12.8.5主要问题12.8.6发展对策12.8.7发展战略12.8.8发展机遇12.9其他地区现代服务业的发展12.9.1黑龙江12.9.2江苏12.9.3湖南12.9.4海南12.9.5厦门12.9.6唐山第十三章现代服务业集聚区开发的投融资模式分析13.1现代服务业集聚区开发模式综述13.1.1国际开发模式分析及经验借鉴13.1.2

我国开发模式综述13.1.3我国开发模式的特点13.1.4开发中存在的问题13.2中国现代服务业集聚区开发模式分析13.2.1土地使用模式13.2.2开发建设模式13.2.3开发流程及各阶段实施要点13.3中国现代服务业集聚区开发融资模式分析13.3.1财政直投融资模式13.3.2开发公司自行融资模式13.3.3引入社会投资者融资模式13.3.4主要融资模式对比分析13.4中国现代服务业集聚区开发投融资模式建议13.4.1战略意义层面13.4.2体制机制层面13.4.3政策制度层面13.4.4环境建设层面第十四章2018-2020年中国典型现代服务集聚区发展分析14.1上海现代服务集聚区发展分析14.1.1发展回顾14.1.2发展现状14.1.3发展特点14.1.4功能和作用14.1.5存在的不足14.1.6创新思路14.2上海金山枫泾现代服务业集聚区发展分析14.2.1基本介绍14.2.2功能定位14.2.3发展特点14.2.4发展现状14.2.5发展规划14.3广州现代服务业集聚区发展分析14.3.1发展成就14.3.2发展经验14.3.3发展规划14.4深圳前海深港现代服务业集聚区发展分析14.4.1发展概况14.4.2开发模式14.4.3投资需求14.4.4融资模式14.5南京现代服务业集聚区发展分析14.5.1发展概况14.5.2发展动态14.5.3认定办法14.5.4问题对策14.5.5发展布局14.5.6发展重点第十五章2018-2020年中国现代服务业投融资分析15.1中国现代服务业投资概况15.1.1投资规模15.1.2投资动态15.2中国现代服务业投资机会分析15.2.1投资机会显现15.2.2消费***领域15.2.3生产***领域15.3现代服务业融资分析15.3.1金融需求分析15.3.2行业融资动态15.3.3融资问题分析15.3.4行业融资建议第十六章中国现代服务业前景及规划分析16.1中国现代服务业发展展望16.1.1未来发展形势16.1.2未来发展趋势16.1.3发展前景预测16.1.4“十四五”发展展望16.2现代服务型经济发展规划16.2.1形成服务业为主的产业结构16.2.2以服务业市场开发为重点16.2.3结构性改革形成创新机制16.3中国各地区现代服务业发展规划16.3.1河北省信息服务业“十四五”发展规划16.3.2江苏省“十四五”现代服务业发展规划16.3.3上海市“十四五”规划纲要16.3.42020年浙江省服务业发展主要工作16.3.5福州市“十四五”规划建第十七章2018-2020年中国现代服务业发展政策环境分析17.1中国现代服务业政策概况17.1.1现代服务业相关政策17.1.2试点工作绩效评价管理办法17.1.3政府力推现代保险服务业发展17.1.4交通部加快发展现代航运服务业17.1.5加快构建现代公共文化服务体系17.1.6发展生活***业促进消费升级17.2国际现代服务业税收政策借鉴17.2.1美国17.2.2印度17.2.3韩国17.2.4新加坡17.2.5马来西亚17.2.6对我国的启示17.3中国现代服务业税收政策分析17.3.1政策种类17.3.2政策现状17.3.3政策动态17.3.4对行业的影响17.3.5问题分析17.3.6国际经验借鉴17.3.7改善建议17.4地区现代服务业的鼓励政策17.4.1湖北省17.4.2上海市17.4.3贵州省17.4.4广东省17.4.5福建省17.4.6海南省图表目录 图表1现代服务业与传统服务业分类对比图表22013-2019年美国GDP同比增长率图表3发达经济体2020年4季度GDP同比增长率图表42018-2020年美国零售和食品服务销售额同比增长率图表52018-2020年美国个人消费支出图表62013-2019年欧元区经济增长速度图表72018-2020年欧元区PMI指数图表82018-2020年欧元区通货膨胀率图表92018-2020年欧洲失业率水平图表102018-2020年欧洲央行对外资产规模图表112018-2020年欧元区5年期公债收益率图表122013-2019年新兴市场经济国家GDP同比增长率图表132018-2020年新兴市场经济国家CPI同比增长率图表142018-2020年NYMEX原油期货价格图表152018-2020年俄罗斯原油出口额图表162015-2020年国内生产总值及增长速度图表172015-2020年三次产业增加值占国内生产总值比重图表182015-2020年国家外汇储备图表192015-2020年全社会固定资产投资图表202020年按领域分固定资产投资（不含农户）及其占比图表212020年分行业固定资产投资（不含农户）及其增长速度图表222020年固定资产投资新增主要生产与运营能力图表232015-2020年城镇新增就业人数图表242015-2020年全员劳动生产率图表252015-2020年全国居民人均可支配收入及其增长速度图表262020年居民消费价格月度涨跌幅度图表272020年居民消费价格比2019年涨跌幅度图表282020年新建商品住宅月度同步价格上涨、持平、下降城市个数变化情况图表292009-2019年我国城乡居民家庭的恩格尔系数图表302019年年末人口数及其构成图表312017-2019年全国信息化发展指数情况比较图表322019年我国各省市信息化发展指数图表332008-2018年我国文化产业增加值变化情况图表342008年、2012年和2018年我国文化产业主要指标统计图表352014-2019年商业银行资产余额规模及增速图表362019年商业银行***主要行业投向图表372014-2019年商业银行负债余额规模及增速图表382014-2019年商业银行净利润水平图表392014-2019年中国银行业IT投资规模及增速图表402007-2019年中国保险密度与人均GDP图表41中国与发达国家保险深度对比图表42中国与发达国家保险密度对比图表432019年全国各区域保险密度图表442019年全国各区域保险密度同比增加值图表452019年全国各区域保险深度图表462019年全国各区域保险深度同比增加至图表47各类型保险公司市场价值集中度图表482015-2018年中国保险公司数量图表49重点保险集团市场价值分布图表502018年各财险公司市场份额图表512018年各寿险公司市场份额图表522020年软件出口规模增速图表532020年软件业分区域增长情况图表542020年我国中心城市软件发展情况图表552018年软件业务收入增长情况图表562018年软件产业分类收入增长情况图表572014-2019年电子信息产业收入及增速图表582014-2019年我国软件产业占电子信息产业比重变化图表592020年软件业务收入增长情况图表602020年软件产业分类收入增长情况图表612016-2018年全国房地产开发企业土地购置面积增速情况图表622016-2018年全国商品房销售面积及销售额增速图表632018年东中西部地区房地产销售情况图表642018年全国房地

产开发和销售情况图表652017-2019年全国房地产开发企业土地购置面积增速情况图表662017-2019年全国商品房销售面积及销售额增速图表672019年东中西部地区房地产销售情况图表682019年全国房地产开发和销售情况图表692018-2020年全国房地产开发企业土地购置面积增速图表702018-2020年全国商品房销售面积及销售额增速图表712020年全国房地产开发和销售情况图表722020年东中西部和东北地区房地产开发投资情况图表732020年东中西部和东北地区房地产销售情况图表742020年70个大中城市新建住宅价格指数图表752020年70个大中城市新建商品住宅价格指数图表762020年70个大中城市二手住宅价格指数图表772016-2018年全国房地产开发投资增速图表782017-2019年全国房地产开发投资增速图表792018-2020年全国房地产开发投资增速图表802018年东中西部地区房地产开发投资情况图表812019年东中西部地区房地产开发投资情况图表822020年东中西部地区房地产开发投资情况图表832016-2018年全国房地产开发企业到位资金增速情况图表842017-2019年全国房地产开发企业本年到位资金增速情况图表85全国房地产开发企业本年到位资金增速图表86中国住房存量结构变化图表871978-2018年中国新婚夫妇增长图图表882018年我国租赁业竞争格局图表892018年全国融资租赁企业发展概况图表902018年底全国融资租赁企业注册资金图表912018年底全国融资租赁业务发展概况图表922018年天津市融资租赁业务发展概况图表93全国融资租赁业务总量图表94全国融资租赁业务发展概况图表952008-2018年我国文化产业增加值变化情况图表962008年、2012年和2018年我国文化产业主要指标统计图表972020年及“十四五”旅游业发展目标及完成情况图表98我国体育用品出口额列表图表99北京市体育场馆情况图表100北京市体育场馆数量图表1012017-2019年社会物流总额及增长变化情况图表1022017-2019年中国沿海散货运价综合指数图表1032017-2019年以来林安道路运价总指数图表1042017-2019年全国快递服务企业业务量及增速图表1052012-2019年单位GDP的物流需求系数图表1062019年社会物流总费用结构图表1072019年中国电子商务市场细分行业构成图表1082018-2020年中国电子商务市场交易规模细分行业构成图表109中国电子商务主要细分市场未来发展预期图表110重点任务分工及进度安排表图表111北京市第三产业产值、现代服务业产值情况图表1122013-2018年北京市人均可支配收入与消费性支出图表113现代服务业影响因素汇总表图表1142019年度上海现代服务业综合试点拟支持项目图表1152018年福田区特色产业情况图表116合肥市服务业发展规划主要经济指标测算表图表117新疆全社会固定资产投资情况图表118新疆现代服务业各行业变动趋势图表119新疆现代服务业各行业增加值变动图图表120新疆现代服务业部门按行业就业人数图表121新疆现代服务业各行业就业变动趋势图表122新疆现代服务业各行业固定资产投资值及比重图表123新疆服务业各行业占第三产业比重图表124新疆城市现代服务业与城市规模关系示意图图表125全国各地区服务业占GDP比重及城镇化率比较图表126各省市主要经济指标排序图表127各省市主要经济指标排序（续）图表128江苏制造业对生产***业的中间需求率图表129江苏生产***业对制造业的影响力系数图表130国际现代服务业集聚区开发模式对比分析表图表131出让给社会化开发主体的土地使用模式示意图图表132出让给开发公司的土地使用模式示意图图表133合作开发的土地使用模式示意图图表134现代服务业集聚区开发中各市场主体及相互关系示意图图表135政府直投业主代理代建模式示意图图表136TOD开发模式示意图图表137现代服务业集聚区主要开发建设模式对比分析表图表138现代服务业集聚区开发流程及各阶段实施要点图表139财政直投融资模式路线图图表140委托国有企业投资融资模式路线图图表141开发公司基于土地出让收益的银行***融资模式路线图图表142开发公司在国内发行债券融资路线图图表143开发公司直接在***发行人民币债券融资路线图图表144开发公司设立境外子公司在港发行债券融资模式路线图图表145开发公司在国内发行中期***融资路线图图表146基于功能单元二级开发的社会投资者融资模式路线图图表147基于基础设施开发的BTO融资模式路线图图表148现代服务业集聚区开发主要融资模式特点对比分析表图表149前海合作区空间规划图图表150前海合作区各开发单元控制指标表图表151前海合作区各开发单元控制指标表（续）图表152前海合作区各开发单元开发主体及开发模式建议图表153前海合作区各开发单元开发主体及开发模式建议（续）图表154前海合作区基础设施及产业建筑开发主体及开发模式建议图表155前海合作区基础设施及产业建筑开发主体及开发模式建议（续）图表156前海合作区开发投资任务汇总表图表157前海合作区开发投资任务汇总表（续一）图表158前海合作区开发投资任务汇总表（续二）图表159前海合作区开发建设固定资产投资总需求估算图表160前海合作区开发建设固定资产投资总需求估算（续）图表161前海合作区主要开发领域融资模式建议图表162财税政策促进现代服务业发展的主要途径