

# 深圳战略制胜房地产策划咨询公司给您一个点石成金的方案

产品名称	深圳战略制胜房地产策划咨询公司给您一个点石成金的方案
公司名称	深圳市金牌地产顾问有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市罗湖区爱国路建国大厦411
联系电话	0755-82090082 15814452588

## 产品详情

这是一个“战略制胜”的时代。

战略是一切行动的先导，战略对战术的“倒逼”效应，确保了项目全程落地操作走在正确的轨道上。

对房地产项目而言，没有战略谈不上开发；同时，这又是一创新的时代，没有创新谈不上发展。作为首家将“战略制胜”作为专业导向的房地产策划咨询机构，深圳金牌地产顾问有限公司积极倡导“战略+创新”的融合策划模式，确保在顶层设计层面，在“战略正确”的前提下融入创新属性，从而使项目的成功之道包含其中。

以下是我们公司简介，请过目，谢谢！

中国战略导向型房地产策划公司——深圳金牌地产顾问有限公司，是一家拥有17年专业经验的房地产策划、规划、投资咨询、投资中介和市场营销代理公司。主张“战略制胜”的策划观。总经理22年行业经验，一直致力于中国地产系统解决之道的研究和落地实践，以“五位一体”全链增值服务模式做为企业核心竞争力。公司成立17年来，已积累了数百万字的策划积淀和数十个项目营销经验。服务领域涵盖住宅地产、商业地产(购物中心Shopping Mall、商业街区、专业市场等)、旅游地产、城市综合体、田园综合体、特色小镇等。服务内容包括：

一、房地产启动期前端战略基础策划：在理念层面探析项目“能赢的”战略机理，包括房地产拿地策划、前期策划、开发定位策划、规划策划、原创品牌策划等，通过为项目提供战略性总全程系统解决方案，构建项目全链开发的战略主轴，提供强有力的展示方案，帮助开发商缩短拿地时间和过规时间。

二、房地产设计顾问咨询：为项目搭建开发商、设计院三方作业平台，以方案管理方案，为项目推荐建筑、景观等设计资源，优化方案设计，提高方案设计品质、加快项目设计进度。并代为甲方编制设计任务书，参与甲方组织的项目方案评审会等。

三、房地产市场营销代理：通过市场调研、项目SWOT分析和竞争分析、制订有效的房地产销售策略和销售方案（价格方案、推盘方案、认筹方案、开盘方案）；通过商圈调查、商圈分析、业态定位策划和动线规划，制订有效的商业地产销售招商策略和实施方案。通过品牌策划和广告包装、建立项目差异化的品牌形象和感官价值；，通过编制系统的房地产营销策划报告和商业地产招商策划报告，作为房地产营销团队培训教材，发掘项目潜在价值，使项目的每一个细节都转化为营销卖点，并以成功开盘开业为目标。

今年是我们的品牌扩张年，我们将恪守“为客户创造价值就是我们的价值”的服务理念，携手业界同仁，为创造企业更加美好的明天，为项目的成功，竭诚为广大新老客户提供专业服务。