

# 地块战略定位研究找深圳金牌房地产策划咨询公司

产品名称	地块战略定位研究找深圳金牌房地产策划咨询公司
公司名称	深圳市金牌地产顾问有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市罗湖区爱国路建国大厦411
联系电话	0755-82090082 15814452588

## 产品详情

理念就是项目“能赢的”战略机理、是项目“战略制胜”的顶层设计，也是项目全程管控的战略主轴。

无论是拿地策划、前期策划、定位策划、规划策划还是品牌策划、深圳金牌地产顾问有限公司都可以为您提供具有原创精神的系统解决方案、并协助甲方进行后期长尾服务，如向甲方提供规划设计方案优化建议、协助甲方向政府提报等、缩短过规和拿地时间、在此专业方面我们公司拥有众多成功案例，可为项目成功保驾护航。

以下是我们公司简介，请过目，谢谢！

中国战略导向型房地产策划公司——深圳金牌地产顾问有限公司，是一家拥有17年专业经验的房地产策划、规划、投资咨询、投资中介和市场营销代理公司。主张“战略制胜”的策划观。总经理22年行业经验，一直致力于中国地产系统解决之道的研究和落地实践，以“五位一体”全链增值服务模式做为企业核心竞争力。公司成立17年来，已积累了数百万字的策划积淀和数十个项目营销经验。服务领域涵盖住宅地产、商业地产(购物中心Shopping Mall、商业街区、专业市场等)、旅游地产、城市综合体、田园综合体、特色小镇等。服务内容包括：

一、房地产启动期前端战略基础策划：在理念层面探析项目“能赢的”战略机理，包括房地产拿地策划、前期策划、开发定位策划、规划策划、原创品牌策划等，通过为项目提供战略性总全程系统解决方案，构建项目全链开发的战略主轴，提供强有力的展示方案，帮助开发商缩短拿地时间和过规时间。

二、房地产设计顾问咨询：为项目搭建开发商、设计院三方作业平台，以方案管理方案，为项目推荐建筑、景观等设计资源，优化方案设计，提高方案设计品质、加快项目设计进度。并代为甲方编制设计任务书，参与甲方组织的项目方案评审会等。

三、房地产市场营销代理：通过市场调研、项目SWOT分析和竞争分析、制订有效的房地产销售策略和销售方案（价格方案、推盘方案、认筹方案、开盘方案）；通过商圈调查、商圈分析、业态定位策划和

动线规划，制订有效的商业地产销售招商策略和实施方案。通过品牌策划和广告包装、建立项目差异化的品牌形象和感官价值；，通过编制系统的房地产营销策划报告和商业地产招商策划报告，作为房地产营销团队培训教材，发掘项目潜在价值，使项目的每一个细节都转化为营销卖点，并以成功开盘开业为目标。

今年是我们的品牌扩张年，我们将恪守“为客户创造价值就是我们的价值”的服务理念，携手业界同仁，为创造企业更加美好的明天，为项目的成功，竭诚为广大新老客户提供专业服务。