

# 海南三亚亚太金融小镇，助力金融行业企业快速成长

产品名称	海南三亚亚太金融小镇，助力金融行业企业快速成长
公司名称	腾博财务科技(深圳)有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市福田区沙嘴路红树湾壹号1805
联系电话	18929319167 18929319167

## 产品详情

# 海南三亚亚太金融小镇，助力金融行业企业快速成长

海南有限公司注册\代办注册公司海南服务项目：代办海南公司注册、海口公司注册、海南公司地址，海南自贸区公司，注册除了海南公司变更，还提供海南公司注册，海南公司代理记账，海南公司年检，海南项目投资等专业咨询服务。

海南私募基金公司注册与备案，包括股权、证券类。海南融资租赁公司、商业保理公司、海南小额贷款等

“续贷让我们企业赢得了喘息机会。”海南椰信实业有限公司负责人陈淑燕没有想到，180万元经营快贷贷款到期，还贷压力骤增之时，银行主动为他们办理了180天的无还本续贷。陈淑燕说，受疫情影响，企业还本付息压力加大，但是海南“续贷让我们企业赢得了喘息机会。”海南椰信实业有限公司负责人陈淑燕没有想到，180万元经营快贷贷款到期，还贷压力骤增之时，银行主动为他们办理了180天的无还本续贷。陈淑燕说，受疫情影响，企业还本付息压力加大，但是海南工商银行（601398.SH）工作人员主动告示政策，全程协助处理，让他们在最短时间缓解了资金压力，可以放心恢复生产。

在海南自由贸易港设立后，随着不断出台相关政策利好以及当地营商环境的进一步完善，且相关优惠政策要求企业实质性在海南当地注册及经营，海南自贸港对于私募基金的吸引力会大大加强，而私募基金在海南的发展将大有可为。

海南将营商环境看作决定自贸港建设成败的关键之一，下大力气解决营商环境存在的突出问题。在金融领域，全行业对标海南省创yi流营商环境行动计划（2020—2021年），着力破解企业融资难题，俯下身子为企业提供“保姆式”金融服务。去年全省小微企业贷款余额1732.05亿元，7226户中小微企业受益金融支持渡过难关。

三亚亚太金融小镇是我国个金融业小镇，2020年1月3日在三亚宣布挂牌上市创立。现阶段，小镇已日趋完善，期2.8万平米早已基本建设结束，一排排简洁大气的佻族房子别具特色，小镇不但有咖啡馆、夜店、活动场所、中小型影院等配套设施物业管理，将来还将按时举行文学类、歌曲、拍摄、字画等沙龙活动，并具有海棠湾我国海湾星级酒店群、301医院健康养生圈、人大附中文化教育带、CDF离岛免税店等gao档配套设施。

与别的金融业小镇不一样的是，三亚亚太金融小镇在大力发展特点股票基金的基本上，借助三亚与众不同的自然地理与气候优点，配置了丰富多彩的金融业文化教育及科学研究资源，不但引进国际性领跑的金融业文化教育企业培训体系，塑造一大批适用型金融人才，并且与清华北大共创亚太金融试验室，推动高等院校科研院所的科研成果落地式股票基金产业链，自主创新打造出“产学研用”三位一体的相互依存金融业方式，进而产生亚太地区特点股票基金企业总部基地，搭建亚太地区产融生态系。

## 准入条件规定

- 1、私募投资类企业，公司名字为：三亚x x股权投资基金股权投资基金有限责任公司，注册资金不少于三百万，认缴出资额不少于200万，认缴出资额的资产不需出汇算清缴报告，工商局不查验，但是之后很有可能会抽样检查
- 2、投资管理类企业注册资金认缴出资1000万，名字为x x（三亚）或海南省投资管理有限责任公司
- 3、有限合伙企业注册资金认缴出资少一亿，每一个合作伙伴不少于五百万

## 小镇名字及范畴规定

- 1、私募投资类企业，名字为：三亚x x股权投资基金股权投资基金有限责任公司，范畴：资本管理及有关服务咨询。
- 2、投资管理有限责任公司业务范围：资本管理，投资管理
- 3、有限合伙企业：投资项目、商务咨询、资本管理。

## 三亚亚太地区（金融业）小镇注册手续

材料充分准备后，在小镇审批申请办理后，企业事先企业核名及注册登记从递交材料不超过2个工作日内就可取得企业营业执照，再加上银行卡开户和税务变更一般不超过15个工作日内，它是短的时间。

## 所得税政策优惠

各种基金投资及管理企业缴费的所得税及所得税属三亚市地区共享一部分，自评定当初起按前三年100%，后七年60%给与奖赏。

## 所得税税收优惠政策

各种基金投资及管理企业缴费的所得税属三亚市地区共享一部分，自评定当初起按前三年100%，后七年60%给与奖赏。个人所得税税收优惠政策对各种基金投资及管理企业中高层之上管理者给与个人所得税特惠，自评定当初起十年内按其交纳本人工薪阶层收益企业所得税三亚市地区共享一部分的20%给与奖赏。

### 特别的特惠

1、各种基金投资及管理企业新购建的总部自购办公房（不包括附设和配套设施用地，相同），以办公室主要用途一部分的总建筑面积测算，按一千元/平米的规范，给与一次性补贴，大不超过1000万元。

2、各种基金投资及管理企业租用的总部自购办公房，自评定当初起三年内每一年按房子房租的40%给与补助。若具体租用价钱高过房子房租销售市场参考价的，则按销售市场参考价测算住房补贴。享有房租补助总面积不超过2000平米

海南有限公司注册\代办注册公司海南服务项目：代办海南公司注册、海口公司注册、海南公司地址，海南自贸区公司，注册除了海南公司变更，还提供海南公司注册，海南公司代理记账，海南公司年检，海南项目投资等专业咨询服务。

海南私募基金公司注册与备案，包括股权、证券类。海南融资租赁公司、商业保理公司、海南小额贷款等