

# 物业管理服务企业资质等级证书

产品名称	物业管理服务企业资质等级证书
公司名称	泉州市睿途咨询管理有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	丰泽区东湖街道铭湖社区刺桐路961号
联系电话	18650010671 18650010671

## 产品详情

物业管理服务企业资质等级证书分为一、二、三级。物业管理服务企业资质等级证书的条件如下：

一、一级资质：注册资本人民币500万元以上；

1、物业管理专业人员以及工程、管理、经济等相关专业类的专职管理和技术人员不少于三十人。其中，具有中级以上职称的人员不少于二十人，工程、财务等业务负责人具有相应专业中级以上职称；

2、物业管理专业人员按照有关规定取得职业资格证书；

3、管理两种类型以上物业，并且管理各类物业的房屋建筑面积分别占下列相应计算基数的百分比之和不低于：多层住宅两百万平方米；高层住宅一百万平方米；

4、独立式住宅(别墅)十五万平方米；

5、办公楼、工业厂房及其它物业五十万平方米。

6、建立并严格执行服务质量、服务收费等企业管理制度和标准，建立企业信用档案系统，有优良的经营管理业绩。