

在深圳办理教育机构对场地有什么要求（详细好文）

产品名称	在深圳办理教育机构对场地有什么要求（详细好文）
公司名称	腾博智慧云商股份有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市福田区沙嘴路红树湾壹号 1805
联系电话	17665360161

产品详情

消防问题

机构在租办学场地之前，一定要提前搞清楚消防问题，场地是否能够改造、消防问题有无安全隐患，要调查清楚。

很多校长一拍脑袋就决定租下场地，但是后来发现场地即便进行改造，也不能达到办学标准。这个场地你用，还是不用？

不用，30万房租已经交了。用吧，后期投入那么大，都有可能打水漂。

办消防最麻烦的是一些比较细的条件：过道宽度、通风面积、消防栓/消防喷淋/烟感报警器/消防警铃等相关消防要求，对于品牌、规格、密度、数量都有着冗长死板的规定，其中有一样不过关就有可能被要求整改。

关键点在于有些场地是先天条件不足，不具备整改条件，所以一定要谨慎。

消防备案的材料一定要齐：

- 1、《建筑消防设计防火审核申报表》
- 2、《自动消防设施设计防火审核申报表》；
- 3、纪委、规划、土地等主管部门的立项批文及其他有关文件（土地产权证明或租赁协议书及其复印件、会议纪要、领导批文等）
- 4、1:500总平面图及室外消防给水图
- 5、建筑平、立、剖面图

6、有关消防部分的设计图纸和设计计算书（含消防给水、供电、通风、空调及火灾自动报警系统、自动喷水灭火系统、防烟及排烟系统）

7、工业项目另报生产工艺流程图和说明书（说明原料及产品的品种、数量、规格、闪点、燃点、爆炸极限、储存方式等）

很多机构办学面积没问题，全部卡在消防上了，消防不过关，等于你还得搬家重新找地方，这些损失、这些时间对于机构来说，都是不能承受的成本。

因此消防是办理办学许可证的一大难关。