

鹿泉做工程造价管理-预算明细

产品名称	鹿泉做工程造价管理-预算明细
公司名称	集贯工程造价咨询有限公司
价格	999.00/套
规格参数	品牌:造价咨询 服务地区:全国 服务内容:工程造价
公司地址	山东省济南市天桥区堤口路17号D17文化创意产业园开创云谷联合办公区二楼D区160（注册地址）
联系电话	15589950333 15589950333

产品详情

鹿泉做工程造价管理-预算明细相同或类似项目有很多相同的参数，此时数据的复用就很关键。快速的复用数据能够提高80%的工作效率，但是如何才能达到数据复用的最有效值呢？不管是招标文件、招标控制价，还是投标文件，一定要在编制完成后检查复核。工作性质不同预算员是在工程施工前对鹿泉工程的投资进行预算工作，造价员是鹿泉工程完工以后对工程的实际产生的费用进行造价咨询（审计）工作。

同时，审计人员应加强与施工企业的交流、沟通，必须对一切金钱的走向都了如指掌，如果发现资金的流向模糊，审计人员应该立即报告给施工方，防止造成损失。第二，合理安排工程进度。审计人员在工作过程中应该妥善保存好一切收据，并定期进行核查，一个月至少核查一次，核查工作完毕后需要财务人员和审计人员两方的签字，任何一方的签字都不能缺少，如果有一方没有签字，就视为无效票据。

施工企业是把设计变成具有使用价值的建筑实体的具体实施者。一支管理有力、资质可靠的施工队伍，是实现这个转变的保证。审慎选择施工队伍，是施工阶段有效控制工程造价的关键。施工企业的资质是选择施工队伍的考虑重点。有些承包商为了追求利益，私自对签证日期进行操作进而将工期推迟。在施工过程中对其不利时，承包商往往故意推迟签证办理，造成了工程结算时的矛盾。签证不规范。签证工作要求业主、施工单位双方现场共同签字，对签证的内容也应明确以便计量，然而现场签证工作中往往存在很多问题。

鹿泉工程造价编制过程中应用价值工程理论的特点如下：鹿泉建筑产品的多样性特点决定了工程项目应用价值理论具有普遍性；鹿泉建筑生产的单件性特点决定了工程项目应用价值工程理论具有一次性做工程造价管理

面对当前我国铁路工程的实际情况，对工程造价的要求越来越严格，所以在实际施工过程中，要做好工

程全过程的造价管理。包括从最初的设计方案，到工程预算，再到施工中的造价，竣工后的结算等等，都要做好造价控制，只有这样才能保证整个工程顺利的完工。然而，工程造价不单单是一个宏观的控制，由于每个工程的实际情况都不一样，所以进行造价控制还要结合具体的施工情况，这样才能保证资金的充分合理利用，进而建造出高品质的铁路工程。

可使施工准备时间缩短，有利于加快施工进度，保证工程质量和降低工程造价。施工阶段基建工程造价管理的内容及措施基建工程在施工阶段的造价管理的内容，主要是做好施工图预算和施工过程中的成本控制。为此，应当采取如下措施 做好施工图的预算审查工作。

加强工程结算是施工企业获得经济效益的关键环节。在施工过程就要重视施工签证，积极组织技经人员制定索赔方案，为工程结算打下良好的基础。工程造价是工程项目施工中一个必不可少的程序，它是评判工程施工是否合理的一个重要指标。通过对工程造价数据的分析，探寻影响工程造价的主要因素，切实寻求降低工程造价的可能与应采取的合理措施，使有效地降低工程造价，实现工程项目的利益最大化。

。