

深圳市民房改造安全检测鉴定费用

| | |
|------|---------------------------------|
| 产品名称 | 深圳市民房改造安全检测鉴定费用 |
| 公司名称 | 广东建业检测鉴定有限公司 |
| 价格 | 2.80/平方 |
| 规格参数 | |
| 公司地址 | 深圳市宝安区航程街道九围社区九围第二工业区21号新艺园区商业楼 |
| 联系电话 | 13410086098 13410086098 |

产品详情

本公司业务范围：

房屋安全检测、房屋质量鉴定、厂房检测鉴定、抗震检测鉴定、钢结构检测、建筑工程质量检测、基础下沉检测、灾后房屋安全检测、危房检测鉴定、学校幼儿园安全检测鉴、工程竣工检测验收、楼房加装电梯检测、加层 夹层检测、古建筑文物检测、加固施工、加固设计服务地域以广东地区为主，覆盖各地；服务行业涉及工业、商业及民用建筑等；服务内容涵盖各大、中、小学和幼儿园房屋抗震性能鉴定；地铁沿线、公路扩建、雨污分流工程、武广铁路专线、深基坑开挖等施工周边房屋安全性鉴定；宾馆、娱乐场所等的开业和工商年审等房屋安全鉴定。所有鉴定工程，既高质又专业可信；同时严格遵守物价部门的规定，收费合理；从而赢得了社会的广泛好评以及相关行政主管部门的充分肯定。

当房屋的结构已经出现开裂严重损坏或承重构件无法满足安全使用要求，丧失结构的稳定性和承载的能力，不能保证居住和使用安全的房屋，需及时委托房屋安全鉴定机构进屋安全鉴定。

在房屋安全鉴定中房屋安全等级的标准划分为A、B、C、D四个等级：

A级：房屋结构能满足正常使用要求，未发现危险点，房屋属于安全。

B级：房屋结构基本满足正常使用要求，个别结构构件处于危险状态，但不影响房屋主体结构安全，基本满足正常使用要求。

C级：房屋部分承重结构不能满足正常使用要求，局部出现险情，构成局部危房，需进屋加固处理。

D级：房屋承重结构已不能满足正常使用要求，房屋整体出现险情，构成整幢危房，需拆除重建。

房屋结构安全检测

结构安全鉴定工作主要内容：

- 1.建筑物设计文件、场地测量和岩土工程勘察报告、施工质量验测证明资料调查；
- 2.建筑结构基本情况勘查；
- 3.结构使用条件、混凝土结构和钢结构环境类别调查核实；
- 4.结构布置、结构体系和构造检查分析；
- 5.地基基础（包括桩基础）检测结果分析；
- 6.结构构件材料性能检测结果分析；
- 7.结构构件承载力验算、大跨度构件的挠度验算和悬挑构件抗倾覆验算；
- 8.按《建筑抗震鉴定标准》（GB50023 - 2009）进行抗震鉴定；当有专门要求作抗震鉴定的，尚须在报告中作专项分析；
- 9.结构安全鉴定结论及处理意见