

襄阳南漳县客户验厂检测公司

产品名称	襄阳南漳县客户验厂检测公司
公司名称	武汉瑞优源建筑工程有限公司
价格	.00/平方
规格参数	
公司地址	武汉市江夏区藏龙岛栗庙新村1265号（注册地址）
联系电话	13260695811

产品详情

市推荐的第三方厂房安全检测机构，我单位是颁发的房屋质量鉴定资格证书的第三方房屋安全鉴定机构，也是和以及厂房安全鉴定的房屋检测名录。

市某钢结构厂房为单层(局部夹层)门式刚架结构，建筑面积约为2500m²。为了解房屋安全现状，委托方特委托我司房屋质量检测站对房屋进行安全性检测，并出具检测报告。

根据委托方要求及相关规定，本次检测为房屋安全性检测，主要检测内容如下：

- 1.调查房屋建造信息资料、历史沿革。
- 2.收集、补充、核对房屋的建筑平、立、剖面图及结构平面布置图。
- 3.测量房屋构件变形情况。
- 4.房屋完损状况现场检测。
- 5.荷载调查。
- 6.抽样检测材料的力学性能。
- 7.结构验算和分析。
- 8.检测结论及建议。

襄阳南漳县客户验厂检测公司

承接湖北省房屋检测鉴定、加固设计、施工业务

厂房楼板承载力检测的内容：1)房屋建筑、改扩建和使用情况等历史资料;2)房屋建筑结构尺寸复核;3)房屋主要受力构件材料强度检测;4)检测房屋的主要结构件的完损状况，如开裂、变形、破损等的分布范围;5)依据现场检测情况建模分析，承载力验算;6)楼板振动测试;7)提出合理的处理意见和结构加固的建议。

房屋建筑有下列情形之一的，所有权人应当委托鉴定机构进行安全鉴定：出现开裂、变形等结构损伤的;出现地基不均匀沉降的;遭受地震、洪水、泥石流、风灾等自然灾害，可能导致结构损伤的;因火灾、炸、碰撞、振动等原因，可能导致结构损伤的;擅自变动建筑主体和承重结构的;进行结构改造或者改变使用用途可能影响房屋建筑安全的;

危险房屋鉴定危险房屋为结构已严重损坏，或承重构件已属危险构件，随时可能丧失稳定和承载能力，不能保证居住和使用安全的房屋。为有效利用既有房屋，正确判断房屋结构的危险程度，及时治理危险房屋，确保使用安全，也称之为在正常使用情况下房屋的安全性或危险程度。

改变房屋使用性质，可能危及使用安全的;房屋遭受灾害事故后出现异常，仍需继续使用的;其他依法应当进行鉴定的。对有下列情形之一的周边房屋，建设单位应当在施工前委托房屋安全鉴定单位进行周边房屋结构安全影响鉴定：挤土桩施工，距最近桩基一倍桩身长度范围内的房屋;

襄阳南漳县客户验厂检测公司

检测鉴定的目的与内容：阐述房屋鉴定检测采用的方法、抽样比列和检测仪器等。现场检查、检测结果;综合分析、房屋鉴定评定;房屋安全鉴定包含哪些检测项目?新建或在建工程结构质量检测鉴定;

武汉瑞优源工程检测有限公司权威承接湖北省房屋质量鉴定，我公司集房屋鉴定检测、防雷检测、特种加固施工、切割拆除、设计、新型建筑材料销售于一体，是湖北省住房和城乡建设局批准建筑工程鉴定检测单位，是一家集工程设计、房屋结构安全性鉴定、加固设计、加固施工及建筑技术服务咨询于一体的权威技术企业;具备工程鉴定、工程加固等。

武汉瑞优源工程检测有限公司，本地权威的房屋鉴定检测机构，在当地住建委员房管所等单位有备案，公司技术力量雄厚，与各街道行政职能，租赁管理，系统，教育主管关系融洽，熟悉办理房屋租赁类房屋安全检测，酒店宾馆，学校幼儿园，建筑加层，外企验厂，楼面承重，危房鉴定，防雷检测，火灾后损伤检测，装修改造安全影响评估等各类房屋结构安全性检测业务办理流程，确保报告真实有效，科学准确。

房屋安全鉴定中进行力学性能试验必须符合以下条件：应在0 以上的温度环境中进行试验;远离振源，场地平整，支墩基础应坚实;外观质量和尺寸偏差应经检验合格;严禁碰撞受力的楼板用于力学性能检验;混凝土养护时间达到28天。

危险房屋安全等级：A级：房屋安全，没有存在危险构件，房屋结构能满足房屋正常安全使用要求。B级：房屋主体安全，房屋局部结构构件评定为危险构件，但是影响房屋主体结构安全使用，基本能满足房屋安全使用要求。