

百色做工程造价招投标-预算审计

产品名称	百色做工程造价招投标-预算审计
公司名称	集贯工程造价咨询有限公司
价格	999.00/套
规格参数	品牌:造价咨询 服务地区:全国 服务内容:工程造价
公司地址	山东省济南市天桥区堤口路17号D17文化创意产业园开创云谷联合办公区二楼D区160（注册地址）
联系电话	15589950333 15589950333

产品详情

百色做工程造价招投标-预算审计改革工程造价方式与控制方式。工程造价具有多变性和灵活性，要想保证建筑工程的实施效率，需要在原有的造价基础上将不同的造价方法进行综合分析、科学组合，以实际工程为依据灵活运用，使工程造价方法符合工程管理的实际要求。采用设计招标形式选择最合理的设计方案，促使百色设计单位采用先进技术，降低工程造价；对扩初设计的总图方案及单项设计方案进行工程造价审核。

运用经济管理的方法，对国家公路建设标准和发展战略规划目标进行把握。通过采用法律手段，对行业的有关行为进行法律保障和法规政策的合理地制定，从而建设维持市场秩序，确保其朝着规范化、法制化的方向发展。同时要对法定职责的完成情况进行检查和监督，这样可以提高工作人员的守法意识。工程造价管理工作自始至终作用于施工企业整个生产过程中，它是一项涉及面广，综合性强的工作，需要有关部门各负其责，密切协作配合，共同完成，为公司的经济利益做好基础工作。

工器具的种类、品种和规格很多。设备、工器具费用的变动通常是由两个因素引起的，即设备、工器具单件采购价格的变化和采购数量的变化，并且工程所采购的设备、工器具是由不同规格、不同品种组成的，因此设备、工器具价格指数属于总指数由于采购价格与采购数量的数据无论是基期还是报告期都比较容易获得，因此设备、工器具价格指数可以用综合指数的形式来表示。以上对工程造价信息的价值形态进行分析，作为一种客观存在，工程造价信息各种形态的价值表现出它内在的、不以人的愿意为转移的属性。但是，作为相对于人而存在的客体，工程造价信息各种形态价值量的高低总是要通过人对它的评价而表现出来。所谓评价，是指根据确定的目标来测定对象系统的属性，并将这些属性变为客观的定量数值或主观效用的行为，这就是说，评价是对某一事物进行的考核。在评价工程造价信息价值时往往要受到许多因素的影响，这些影响因素大致有以下几点：

百色大多数工程项目应用价值工程的造价控制都仅局限于某一阶段，如百色项目竣工结算阶段、设计阶

段、材料采购阶段等，而没有认识到价值工程造价应该贯穿于整个项目的全生命周期做工程造价招投标

应根据施工图纸和说明书及预算定额编制施工图预算，用以核实施工图阶段造价是否超过批准的初步设计概算。以施工图预算为基础进行招标投标的工程，则是以中标的施工图预算作为确定承包合同价的依据，同时也是作为结算工程价款的依据。由此可见，施工图预算是确定承包合同价，结算工程价款的主要依据。我们从健全企业监督制约机制、提高经济效益入手，根据招标投标法，在遵循“公开、公平、公正”原则的基础上，制定了《供电局招标（暂行）管理办法》（以下简称“招标管理办法”）。在起草过程中，我们突出解决招标程序的规范化问题，强化制衡作用和可操作性。

其取费标准是否符合国家规定和合同约定；有无将合同内应做而未做的工程量编入了已完工程量进行结算；有无高套定额、高估冒算、骗取工程价款、虚报工程量、人为调节工程成本等违法、违规行为。审计主要内容包括：审计竣工决算编制依据、审计项目建设及概算执行情况、审计交付使用资产和在建工程、审计收尾工程、审计竣工决算。

随着建筑业一系列推陈出新的体制改革的深入和发展，就会给工程造价带来更多的问题，提出更高的要求。通过工程造价方式的改革，将会进一步推进工程造价管理体制的改革，早日实现改革的最终目标；在统一工程量计算规则和消耗量定额的基础上，遵循商品经济价值规律，建立以市场形成价格为主的价格机制，企业依据政府和社会咨询机构提供的市场价格信息和造价指数，结合企业自身实际情况，自主报价，通过市场价格机制的运行，形成统一、协调、有序的工程造价管理体系，达到合理使用投资，有效的控制工程造价，取得最佳投资效益的目的，逐步建立适应社会主义市场经济体制，符合中国国情，与国际惯例接轨的工程造价管理体制。我们真诚希望业内有志之士，尽快行动起来，为我国工程造价管理事业的早日腾飞贡献出自己的智慧和力量。掌握《建筑工程建筑面积计算规范》GB/T50353—2005规定的建筑工程建筑面积计算规则；掌握《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500—2003)规定的建筑工程及装饰装修工程工程量的计算规则。本章2021版的新教材（现在正在使用的版本）的内容变化最大，《建筑工程建筑面积计算规范》是2005年7月1日起实施的，与旧的规则相比有很大的变动；