

深圳市福田区车公庙金运世纪大厦写字楼办公室出租

产品名称	深圳市福田区车公庙金运世纪大厦写字楼办公室出租
公司名称	深圳市卓盛商业管理有限公司
价格	120.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳
联系电话	13510403960

产品详情

金运世纪大厦位于车公庙深南大道南侧，总用地面积5617.80平方米，总建筑面积53483平方米，道路用地面积476.55平方米，其西侧为深航大厦，东侧为国际商务公寓，南侧为已建原工业区宿舍楼。

一、基本参数

名称：金运世纪大厦

地址：深圳市福田区深南大道6033

类型：综合写字楼

总建筑面积：53483平方米

标准层面积：1739平方米

开发商：深圳兴辽实业有限公司

楼层：26层

层高：标准层高3.8米，净层高3.2米

竣工时间：2007年9月份

电梯：三菱电梯，客梯8部，货梯3部

网络：电信、联通、移动、铁通、长城

租金均价：118-145元/m²/月

物业管理：金运物业

管理费：9.8元/m²/月

停车位：地上30个，地下280个

车位费：800元/月

实用率：70%

绿化率：30%

二、周边配套

购物：东海缤纷天地、东海购物广场、丰盛町

餐饮：江南春中餐厅、潮江春、毛爹私房菜、麦当劳、金爸爸餐厅、粤知渝味、探炉烤鱼

交通：1、7、9、11四条线地铁线车公庙站，直接抵达福田高铁线，享受全地下的便捷交通

公交：招商银行大厦：327路、m413路、204路、223路、324路、338路、383路、326路、m414路、m435路、m448路、m312路、107路、n4区间线、香蜜湖医院：28路、73路、b611路、m398路、m500路