

# 中国养老产业十四五前景方向及投资可行性研究报告2021-2026年

产品名称	中国养老产业十四五前景方向及投资可行性研究报告2021-2026年
公司名称	北京中研智业信息咨询有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	北京市朝阳区北苑东路19号院4号楼27层2708（注册地址）
联系电话	010-57126768 15263787971

## 产品详情

中国养老产业十四五前景方向及投资可行性研究报告2021-2026年【报告编号】：327315【出版时间】：2021年3月【出版机构】：中研智业研究院【交付方式】：EMIL电子版或特快专递  
【报告价格】：【纸质版】：6500元【电子版】：6800元【纸质+电子】：7000元【联系人】：杨静--客服专员【报告来源】：<http://www.zyzyjy.com/baogao/327315.html>  
免费售后服务一年，具体内容及订购程欢迎咨询客服人员。

### 【报告目录】

\*\*\*章 养老产业相关概述1.1 人口老龄化与养老产业1.1.1 人口老龄化的定义及标准1.1.2 中国人口老龄化的特点1.1.3 中国人口老龄化的原因1.1.4 养老产业的起源和发展1.1.5 养老产业的市场空间1.2 养老产业的服务对象简析1.2.1 老年人的定义1.2.2 老年人的需求分析1.2.3 老年人购买力分析1.3 中国养老产业的特征分析1.3.1 养老产业的定义1.3.2 养老产业的分类1.3.3 养老产业的特殊性1.3.4 养老产业和老龄事业的关系1.3.5 中国养老产业的管理体制第二章 2018-2020年中国养老产业发展的环境分析2.1 政策环境2.1.1 老年福利政策的发展沿革2.1.2 规范养老机构设立与管理2.1.3 城乡居民养老保险衔接政策2.1.4 2019年规范养老服务收费管理2.1.5 2019年鼓励民资参与养老服务2.1.6 2020年金融支持养老服务发展2.2 经济环境2.2.1 2019年宏观经济运行状况2.2.2 2020年宏观经济运行情况2.2.3 服务业成经济增长重要引擎2.2.4 消费市场结构升级趋势明显2.2.5 我国消费养老模式获得突破2.3 人口环境2.3.1 中国人口结构分析2.3.2 中国人口老龄化加剧2.3.3 人口老龄化催生“养老危机”2.3.4 人口老龄化已成为重要民生问题2.4 社会环境2.4.1 中国“空巢老人”的养老问题突出2.4.2 中国老年人消费观念的转变分析2.4.3 2020年继续提高职工养老金水平2.4.4 城镇化对我国人口老龄化的影响2.4.5 新型城镇化带动养老服务需求增长第三章 2018-2020年国内外典型养老模式比较及运行分析3.1 国外养老模式的理论及典型模式3.1.1 西方国家三种养老模式理论3.1.2 西方国家养老模式理论特点3.1.3 欧洲负债式养老模式发展分析3.1.4 美国养老金模式及运行机制分析3.1.5 英国社区照顾养老模式及特点3.1.6 日本养老模式的多样化分析3.2 主要国家老龄化发展对策分析3.2.1 美国人养老的资金来源及变化特征3.2.2 日本扩大养老保险基金投资渠道3.2.3

韩国制订促进老龄人士就业措施3.2.4 欧盟国家维持养老体系成焦点3.3 中国养老服务体系发展分析3.3.1  
改革开放前的养老服务体系概况3.3.2 改革开放后养老服务的变化分析3.3.3  
中国社会福利社会化的发展分析3.3.4 中国养老服务体系发展现状分析3.4 中国主要养老模式分析3.4.1  
家庭养老3.4.2 机构养老3.4.3 社区居家养老第四章 2018-2020年中国养老产业发展现状4.1  
2018-2020年中国养老产业发展特征4.1.1 中国养老产业长期以政府为主4.1.2  
中国养老机构多为非营利性机构4.1.3 中国老年护理服务和管理水平不高4.1.4  
老年生活和护理用品市场发展滞后4.1.5 中国老年休闲娱乐市场需求大4.1.6  
中国老年理财业正处于起步阶段4.2 2018-2020年中国养老产业的发展动向4.2.1  
养老产业化方向4.2.2 民企积极参与养老产业4.2.3 外资进军中国养老产业4.2.4  
养老地产市场投资升温4.3 2018-2020年中国养老产业医养结合模式分析4.3.1  
养老机构医疗护理能力缺失4.3.2 医疗与养老相融合的必要性和发展优势4.3.3 医养结合模式的发展优势4.3.4  
医养结合模式未来发展趋势4.3.5 推动医养结合发展的策略建议4.4 中国养老产业发展中的问题探索4.4.1  
养老产业的市场化运行分析4.4.2 养老产业的市场盈利性分析4.4.3 中国发展异地养老的科学性分析4.4.4  
中国养老产业规划中存在的问题4.5 中国养老产业创新发展的建议4.5.1 养老产业应走社会化的道路4.5.2  
养老产业应走专业化发展道路4.5.3 养老产业发展中的政府定位4.5.4 推动养老产业体系的创新与完善4.5.5  
养老产业发展中应引入竞争机制第五章 2018-2020年中国养老产业区域发展分析5.1 北京市5.1.1  
北京市推动养老产业健康发展5.1.2 北京\*\*\*农村居家养老服务站启动5.1.3  
北京市降低养老服务业准入门槛5.1.4 2019年北京居家养老服务条例实施5.1.5  
北京市大力扶持民营养老机构发展5.1.6 “十四五”北京养老产业发展态势5.2 上海市5.2.1  
上海主要养老模式发展综述5.2.2 2018年上海立法规范养老机构5.2.3 2019年上海扶持养老产业发展5.2.4  
2020年上海放开养老服务市场5.2.5 上海市正式发布医养结合意见5.2.6 “十四五”上海养老产业展望5.2.7  
上海市养老产业未来发展建议5.3 重庆市5.3.1 重庆养老产业发展带动就业5.3.2  
重庆市养老产业发展势头良好5.3.3 重庆市积极建设多元养老体系5.3.4 重庆推出养老服务业发展意见5.3.5  
重庆养老机构管理服务标准出台5.3.6 重庆市职工养老保障待遇提高5.4 山东省5.4.1  
山东省养老产业的发展规模5.4.2 山东财政扶持养老服务业发展5.4.3 山东省加强养老服务业人才培养5.4.4  
山东规范政府购买养老服务工作5.4.5 山东省养老产业发展的政策导向5.4.6  
山东省发布养老服务业转型方案5.5 江苏省5.5.1 江苏省养老服务状况分析5.5.2  
江苏省居家养老主要模式5.5.3 江苏高校投资兴办养老机构5.5.4 江苏统一城乡居民养老保险制度5.5.5  
江苏省金融支持养老服务业发展5.5.6 “十四五”江苏养老业发展趋势5.6 浙江省5.6.1  
浙江省养老服务市场需求潜力5.6.2 浙江省养老服务体系渐趋完善5.6.3  
浙江杭州降低民办养老机构门槛5.6.4 2019年浙江社会养老服务条例实施5.6.5  
2020年浙江省养老新政惠及渔民5.7 贵州省5.7.1 贵州省人口老龄化状况分析5.7.2  
贵州省积极推进养老设施建设5.7.3 贵州支持社会力量发展养老业5.7.4 贵州试点养老机构综合责任险5.7.5  
贵州首支养老专项企业债券获批5.7.6 贵州省养老服务业未来发展目标5.8 其他地区5.8.1  
2018年四川省推动养老服务业发展5.8.2 2018年内蒙古实施养老机构等级评定5.8.3  
2019年天津出台地方法规推动养老服务5.8.4 2019年河南积极推进养老产业园区建设5.8.5  
2020年广东促进医疗与养老服务相结合5.8.6 2020年广西发展养老服务综合改革试验区第六章  
2018-2020年国内外老年住宅业发展分析6.1 老年住宅相关概述6.1.1 老年住宅业的兴起6.1.2  
国外老年人居住建筑模式的分类6.1.3 老年公寓的兴起和发展6.1.4 老年公寓与老年住宅的关系6.2  
国外老年住宅典型案例6.2.1 美国的太阳城中心6.2.2 日本的老年住宅6.2.3 英国的老年住宅6.2.4  
瑞典的养老住宅6.3 中国养老住宅业的典型案例6.3.1 北京度假休闲养老6.3.2 上海“异地养老”6.3.3  
大连“候鸟式”养老6.3.4 天津“季节性”养老6.3.5 浙江分时度假式养老6.4  
中国老年公寓发展现状分析6.4.1 发展老年公寓的必要性6.4.2 老年公寓的主要发展类型6.4.3  
社会力量办老年公寓的区域模式6.4.4 老年公寓发展中存在的问题6.4.5 促进老年公寓发展的对策建议6.5  
中国老年住宅业发展分析6.5.1 老年住宅业发展阶段6.5.2 老年住宅产品开发状况6.5.3  
老年住宅的功能特点6.5.4 老年住宅业发展存在的问题6.5.5 老年住宅业的发展建议6.6  
老年住宅市场目标客户分析6.6.1 需求特征6.6.2 购买力特征6.6.3 消费特征6.7  
老年住宅项目运作模式分析6.7.1 市场定位6.7.2 选址策略6.7.3 经营模式6.7.4 营销模式6.7.5 盈利模式第七章  
2018-2020年中国养老服务业发展分析7.1 养老服务业相关概述7.1.1 养老服务业定义及特点7.1.2  
居家养老服务相关概述7.1.3 美国的老年服务业运营机制7.2 2018-2020年中国养老服务业发展概况7.2.1  
发展养老服务的必要性7.2.2 养老服务业市场规模7.2.3 养老服务业的产业带动效应7.2.4

养老服务业发展亟待政策扶持7.2.5 养老服务业发展中的政府行为分析7.2.6  
推进养老服务体系建设的措施建议7.3 2018-2020年中国居家养老服务业发展分析7.3.1  
居家养老服务事业发展概况7.3.2 社区居家养老服务业发展状况7.3.3 创新模式发展新型居家养老服务7.3.4  
各地居家养老服务模式比较分析7.3.5 完善居家养老服务业的政策建议7.4  
2018-2020年中国民办养老服务机构发展分析7.4.1 民办养老服务机构发展规模7.4.2  
民办养老机构服务特点7.4.3 民办养老机构适用性分析7.4.4 民办养老机构发展存在的问题7.4.5  
民办养老服务机构发展的建议7.5 2018-2020年老年旅游业发展分析7.5.1 开发老年旅游市场的可行性7.5.2  
中国老年旅游市场开发情况7.5.3 老年旅游市场存在的问题7.5.4 老年旅游市场开发的建议7.5.5  
老年旅游市场的发展趋势7.6 2018-2020年其它养老服务业发展分析7.6.1 中国老年教育事业发展历程7.6.2  
中国老年教育事业发展综述7.6.3 提高城市老年人休闲生活质量的对策7.6.4  
老年理财业成为新兴行业第八章 2018-2020年中国老年用品行业发展分析8.1  
日本老人商品市场发展分析8.1.1 老年商品市场简述8.1.2 老年商品消费者分析8.1.3  
老年人商品需求特点8.1.4 老年商品市场规模8.1.5 推动市场发展措施8.2 中国老年商品行业发展综述8.2.1  
老年用品行业发展概况8.2.2 老年用品产业蓬勃发展8.2.3 老年用品市场消费特征8.2.4  
开发老年商品市场的策略8.2.5 老年用品市场的发展趋势8.3 老年助听器市场8.3.1  
中国老年助听市场发展概况8.3.2 中国老年助听市场存在问题分析8.3.3 老年助听市场营销策略分析8.4  
老年手机市场8.4.1 老年消费者对手机的需求特性8.4.2 中国老年手机市场发展特征8.4.3  
中国老年手机市场调研分析8.4.4 中国老年手机市场开发策略8.5 老年服装市场8.5.1  
中国老年服饰市场待开发8.5.2 老年服装消费的特征分析8.5.3 老年服装市场开发策略8.5.4  
国内老年服装发展商机无限8.6 其它老年用品市场8.6.1 中国老年\*\*\*消费市场调查8.6.2  
中国成人失禁用品行业快速发展8.6.3 国内老年人专用化妆品市场庞大8.6.4  
中国老人玩具市场发展概况8.6.5 我国老年人图书市场潜力巨大第九章  
2018-2020年中国养老产业重点企业分析9.1 恒安集团9.1.1 企业发展概况9.1.2 成人失禁用品市场规模9.1.3  
恒安国际经营状况分析9.1.4 恒安集团未来发展展望9.2 双箭股份9.2.1 企业发展概况9.2.2 养老产业布局9.2.3  
经营效益分析9.2.4 业务经营分析9.2.5 财务状况分析9.2.6 未来前景展望9.3 湖南发展9.3.1 企业发展概况9.3.2  
养老领域布局9.3.3 经营效益分析9.3.4 业务经营分析9.3.5 财务状况分析9.3.6 未来前景展望9.4 北京太阳  
城集团9.4.1 企业发展概况9.4.2 北京太阳城实施全程化养老9.4.3 北京太阳城的四种养老方式9.5  
卓达集团9.5.1 企业发展概况9.5.2 卓达创建中国养老服务社区新模式9.5.3  
卓达建设全龄化颐居生态健康城9.5.4 卓达全龄化社区养老服务模式分析9.6  
联众休闲产业集团有限公司9.6.1 企业发展概况9.6.2 联众“城仙居”打造乡村养老模式9.6.3  
联众养老休闲基地介绍9.7 亲和源股份有限公司9.7.1 企业发展概况9.7.2 亲和源会员制社区简介9.7.3  
亲和源项目的模式创新9.8 重庆南山养老疗养中心(集团) 9.8.1 中心简介9.8.2 服务特点第十章  
中国养老产业投资机会分析10.1 中国养老产业的投资机会10.1.1 养老服务市场投资价值凸显10.1.2  
养老产业基金分析10.1.3 保险参与养老产业分析10.1.4 寿险资金参与养老产业的可行性10.2  
中国养老地产市场的投资潜力10.2.1 老龄化趋势引领地产业转型10.2.2 商业养老社区市场潜力大10.2.3  
“医养结合”产业机遇10.2.4 房企创新养老地产发展模式10.2.5 养老社区成保险企业投资焦点10.2.6  
保险资金投资养老地产主要方式10.2.7 养老地产市场其他投资主体10.3 介入养老市场的房企案例10.3.1  
万科集团10.3.2 远洋地产10.3.3 保利地产10.3.4 绿城集团10.3.5 招商地产10.3.6 中海集团10.4  
介入养老市场的险企案例10.4.1 中国人寿10.4.2 中国平安10.4.3 太平人寿10.4.4 泰康人寿10.4.5  
新华保险10.4.6 合众人寿10.5 中国养老产业投资风险分析10.5.1 政策风险10.5.2 融资风险10.5.3  
社会风险10.5.4 人力资源风险10.6 中国养老产业细分行业投资建议10.6.1 民办养老服务机构投资建议10.6.2  
中国养老机构的分类建议10.6.3 中国老年住宅开发投资建议10.6.4 开发老年旅游保险产品10.6.5  
研制老年功能性食品第十一章 中国养老产业发展趋势及前景预测11.1 中国养老产业未来发展趋势11.1.1  
养老服务业发展趋势11.1.2 养老地产的发展走向11.1.3 社区养老服务的发展方向11.2  
中国养老产业发展前景分析11.2.1 养老产业发展前景乐观11.2.2 上门养老服务市场前景11.2.3  
社区养老模式发展前景11.2.4 中国养老地产市场需求规模预测图表目录 图表1  
2007-2017年中国65岁以上人口数量情况图表2 2014-2040年中国60及65岁以上人口比重图表3  
2003-2030年中国\*\*\*人员退休金总额图表4 2015-2019年国内生产总值及其增长速度图表5  
2015-2019年全国粮食产量图表6 2015-2019年全部工业增加值及其增长情况图表7  
2015-2019年全社会建筑业增加值及其增长速度图表8 2015-2019年全社会固定资产投资规模图表9  
2015-2019年社会消费品零售总额图表10 2015-2019年我国货物进出口总额图表11

2019年全国居民人均可支配收入及其增速图表12 2019-2020年规模以上工业增加值月度增长情况图表13  
2019-2020年全国固定资产投资（不含农户）规模图表14  
2019-2020年社会消费品零售总额月度增长情况图表15 2019年年末人口数及其构成图表16  
2019年人口性别比例图表17 2014-2100年中国人口结构预测图表18 中国分年龄段人均消费水平图表19  
美国65岁以上人群主要养老资金来源图表20 美国老人退休后养老资金主要来源图表21  
中国福利社会化构成示意图图表22 中国改革开放前后社会福利体系比较图表23  
家庭养老模式的SWOT分析图表24 机构养老模式的SWOT分析图表25 养老模式的SWOT分析图表26  
2019-2095年我国65岁及以上人口规模预测图表27 1978-2018年我国养老服务床位数及其增速图表28  
2003-2030年中国\*\*\*人员退休金总额图表29 美国老年人使用助听器的情况图表30  
老年人认为购买\*\*\*进行保健的必要性图表31 不同年龄段老人的\*\*\*消费观念图表32  
老年人对\*\*\*的依赖性图表33 老年人使用\*\*\*的情况图表34 老年人\*\*\*的来源图表35  
成人失禁用品世界各地的市场渗透率图表36 恒安产品系列图表37 恒安在成人纸尿裤市场的份额图表38  
2017-2018年恒安国际综合收益表图表39 2017-2018年恒安国际分部资料图表40  
2017-2018年恒安国际收入分地区资料图表41 2018-2019年恒安国际合并利润表图表42  
2018-2019年恒安国际收入分产品资料图表43 和济颐养院入住收费标准图表44  
和济护工上门护理服务收费标准图表45 2018-2020年浙江双箭橡胶股份有限公司总资产和净资产图表46  
2018-2019年浙江双箭橡胶股份有限公司营业收入和净利润图表47  
2020年浙江双箭橡胶股份有限公司营业收入和净利润图表48  
2018-2019年浙江双箭橡胶股份有限公司现金流量图表49  
2020年浙江双箭橡胶股份有限公司现金流量图表50  
2019年浙江双箭橡胶股份有限公司财务信息分部门图表51  
2018-2019年浙江双箭橡胶股份有限公司成长能力图表52  
2020年浙江双箭橡胶股份有限公司成长能力图表53  
2018-2019年浙江双箭橡胶股份有限公司短期偿债能力图表54  
2020年浙江双箭橡胶股份有限公司短期偿债能力图表55  
2018-2019年浙江双箭橡胶股份有限公司长期偿债能力图表56  
2020年浙江双箭橡胶股份有限公司长期偿债能力图表57  
2018-2019年浙江双箭橡胶股份有限公司运营能力图表58  
2020年浙江双箭橡胶股份有限公司运营能力图表59  
2018-2019年浙江双箭橡胶股份有限公司盈利能力图表60  
2020年浙江双箭橡胶股份有限公司盈利能力图表61  
2018-2020年湖南发展集团股份有限公司总资产和净资产图表62  
2018-2019年湖南发展集团股份有限公司营业收入和净利润图表63  
2020年湖南发展集团股份有限公司营业收入和净利润图表64  
2018-2019年湖南发展集团股份有限公司现金流量图表65  
2020年湖南发展集团股份有限公司现金流量图表66  
2019年湖南发展集团股份有限公司主营业务收入分行业、产品、地区图表67  
2018-2019年湖南发展集团股份有限公司成长能力图表68  
2020年湖南发展集团股份有限公司成长能力图表69  
2018-2019年湖南发展集团股份有限公司短期偿债能力图表70  
2020年湖南发展集团股份有限公司短期偿债能力图表71  
2018-2019年湖南发展集团股份有限公司长期偿债能力图表72  
2020年湖南发展集团股份有限公司长期偿债能力图表73  
2018-2019年湖南发展集团股份有限公司运营能力图表74  
2020年湖南发展集团股份有限公司运营能力图表75  
2018-2019年湖南发展集团股份有限公司盈利能力图表76  
2020年湖南发展集团股份有限公司盈利能力图表77 2013-2019年保险行业相关政策图表78  
万科集团部分养老地产项目概况图表79 保利地产部分养老地产项目概况图表80  
绿城集团养老地产项目图表81 我国未来养老产业发展阶段

