

# 岳阳市培训机构抗震安全检测费用

产品名称	岳阳市培训机构抗震安全检测费用
公司名称	深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司
价格	1.80/平米
规格参数	
公司地址	深圳市南山区桃源街道塘兴路集悦城A26栋102室
联系电话	13926589609

## 产品详情

### 一、幼儿园安全检测混凝土中钢筋锈蚀状况的检测：

钢筋锈蚀状况的检测可根据测试条件和测试要求选择剔凿检测方法、电化学测定方法或综合分析判定方法。钢筋锈蚀状况的剔凿检测方法，剔凿出钢筋直接测定钢筋的剩余直径。钢筋锈蚀状况的电化学测定方法和综合判定方法宜配合剔凿检测方法的验证。

钢筋锈蚀状况的电化学测定可采用极化电极原理的检测方法，测定钢筋锈蚀电流和测定混凝土的电阻率，也可采用半电池原理的检测方法，测定钢筋的电位。

结构动力测试方法和要求：二、幼儿园结构的动力测试，可根据测试的目的选择下列方法：1、测试结构的基本振型时，宜选用环境振动法，在满足测试要求的前提下也可选用初位移等其他方法。2、测试结构平面内多个振型时，宜选用稳态正弦波激振法；3、测试结构空间振型或扭转时，宜选用多振源相位控制同步的稳态振弦波激振法或初速度法；

4、评估结构的抗震性能时，可选用随机激振法或人工爆破模拟地震法。

从鉴定情况来看，平房多集中于农村学校，砖木结构，无圈梁、构造柱等抗震构造措施。部分近年来建设建筑物也不进行场地评估，加之设计不合理，施工建设管理不到位，仍出现了不符合《建筑抗震鉴定标准》要求的建筑，而被评为Csu级或Dsu级。城镇校舍建筑物整体状况较好，但部分建造年代久远的房屋，也不能满足安全性要求，需要加固或拆除重建。通过检测鉴定，多数建筑物主要发现问题如下:1) 墙体砂浆强度低(近年来建设较好)，多为白灰砂浆，无水泥，砂子含泥量很大。

2) 顶层由于温度变化产生裂缝，日常维护不及时，影响越来越大，进而影响结构安全。3) 二十世纪七八十年代建的房屋无抗震构造措施，且多为木屋顶或预制板屋面。而部分建筑物由于室外排水未做好，导致建筑物室内外回填土下沉或部分基础发生不均匀沉降。2 合理地设计加固图纸设计图纸是校舍加固工程的一项重要环节，要有资质、专业技术人员齐全的单位进行设计，依据出具相关鉴定报告，设计单位根据报告出具加固设计方案。1) 查看原有的地基基础形式，是否有裂缝、不均匀沉降等;2) 砂浆强度、砖强度、混凝土强度;3) 门窗洞口、窗间墙、房屋高宽比、构件截面等尺寸;4)

有无圈梁、构造柱构造措施及设置间距;5) 预制板的支撑及连接等;6)

涉及女儿墙的建筑物，是否根深到主体构造柱及高度和间距;7) 结构验算书。在设计图纸时，为赶进度对同类建筑就用相同方法进行设计，而没能根据建筑实际情况采取适当的方案，使得加固工作程序化，成为流水线。应当根据各类建筑不同单体出具针对性的加固方法及方案。3 有序地进行校舍施工根据省市相关部门安排，加固工程于暑期进行，工期紧，任务重，这就需要施工方具备相关的专业技术和建设、监理单位的监管力度，确保工程质量，建造放心工程。1)

思想上高度重视此项工程，在技术和管理上严求质量，明确安全，文明施工，消除安全隐患。2)

预防为主，确保师生安全，设置防护栏、警示牌，加强巡视。3) 发现问题及时采取措施，检测鉴定、设计图纸难免有疏忽，应进行论证、讨论，根据实际情况提出意见。4) 依据相关规范、标准实施，加强抗震加固施工的质量控制，制定详细的管理规程，交满意、放心工程。如果只是一味地强调工期进度，而加固工作多为细部工作，这样势必会影响工程质量，以至于加固工程成为形式化，不能从根本上达到保障安全的要求、目的。因此，在加固过程中，有必要对工程施工过程严格监管，对涉及材料、工艺都应指定有资质的权威检测部门进行检测把关。同时，对实体也应检测，如植筋锚固，加固砂浆强度及加固过程沉降、变形检测等都应严格进行。