

新房开荒保洁服务公司资质证书申办

产品名称	新房开荒保洁服务公司资质证书申办
公司名称	深圳华谊企业咨询管理有限公司
价格	.00/套
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区龙岗街道新生社区新旺路8号和健云谷2栋11层1112室
联系电话	13113606880 13113606880

产品详情

新房开荒保洁服务公司资质证书申办

新房装完家之后需要进行开荒保洁，很多用户对于这方面的知识也不精通，所以只能请专业的人士来帮忙清理，不过，在寻找专业保洁公司的时候用户都会找正规的公司、资质齐全、所获证书多的，也只有这样用户才能将新房放心的交给保洁公司。

市面上如此多的开荒保洁公司，用户怎么选开荒保洁公司？

首先最基本的，用户肯定是要看这个公司是否登记注册，是不是合法经营，用户也会比较看重企业所办所获得的安全施工许可证、健康证、企业资质、荣誉证书、企业信用等级证书等都是企业实力的一个表现。

同时用户还会看这个公司的成立年限，是否有技能培训，有没有工作经验。有的公司刚刚开业，随便找几个人就成立了，各方面都不成熟，没有实际工作经验。

结果弄得客户花钱买气受。因此，办理企业资质证书是承接更多用户订单的多么重要的一件事情，企业资质证书有效期三年，办理一个企业资质证书的费用也不高，而且办了这个企业资质证书给你未来三年带来的订单绝对是超乎申办资质证书的费用。

现在很多的大公司大企业都会选择货币三家，无论是从企业实力、规模还是企业的专业度、资质证书的完备情况，都是客户选择谁家做保洁要考量的重点。

办理开荒保洁资质证书提交如下资料：

- 1、企业营业执照副本复印件
- 2、法人身份证正反面照片
- 3、营业执照必须有清洁服务的经营范围
- 4、企业简介
- 5、如企业着急用的，有加急通道可申请加急办理

一、开荒保洁简介

开荒保洁顾名思义是标的物的第1次保洁，它的主要目的是将建筑物建造或装修时污染全部清洗干净，为下一步的精保洁做准备。

二、开荒保洁的施工程序

- 1、准备工具:大型吸尘吸水机两用机、多功能擦地机、玻璃套装工具、加长杆、梯子、水桶、掸子、云石铲刀、刮子、涂水器等。
- 2、准备药剂:全能清洗剂、玻璃清洗剂、瓷砖清洗剂、陶瓷清洗剂、去胶剂、除渍剂、酸性清洁剂、洁厕剂、不锈钢清洗剂、不锈钢光亮剂、家私蜡等。
- 3、开荒保洁是其他各种保洁工程之首，只有做好了开荒保洁才能做好后面的其他保洁工作。由于建筑装饰施工过程中常常会遗留下一些建筑垃圾，各种地面石头污渍，墙壁上会遗留下水泥浆块、油漆、玻璃胶、水污、锈迹等。这些都必须要在开荒工作中清洗干净，所以开荒保洁是一项最艰苦、最复杂、最费神的工作，开荒工程的好坏直接影响到日后保洁工作的质量和档次，所以做好开荒保洁有着相当重要的要求，开荒保洁也不是随便一个人都能够做的，必须选择有良好口碑的开荒保洁公司。

三、开荒保洁程序如下:

- 1、首先清理现场留下来的建筑和装修垃圾；
- 2、然后使用大功率吸尘器由上到下全面除尘；
- 3、玻璃窗:先用毛巾把玻璃框擦干净，再用涂水器沾稀释后的玻璃水溶液，均匀的从上到下涂抹玻璃，有顽固的污渍用铲刀清除干净。重复以上工序，最后用玻璃刮刀从上到下刮干净。用干毛巾擦净框上留下的水痕，玻璃上的水痕用机皮擦拭干净。
- 4、卫生间:首先认清卫生间顶子的材质，是PVC做的还是铝塑板或涂料顶的。再根据不同的材质采用不同的清洁方法进行清洁。坚持由上而下的原则，用板刷清洗卫生间的墙壁，着重瓷砖的缝隙和瓷砖表面上遗留的胶迹、涂料点等。用毛巾清洁卫生间的洁具，用不锈钢清洗液针对各种龙头、管件进行清洁。用洗地机对地面进行最后的清洁，尤其是地面的边角，用清洁球对洗地机洗不到的角落进行针对性的除污、去除水泥渍。最后检查无遗漏后，再用干毛巾把水龙头等管件擦拭一遍。
- 5、厨房:清洁程序同上。注意:因厨房里的不锈钢管件比较多，应是清洁重点，不锈钢管件不得使用清洁球。

6、卧室及大厅:墙壁用吸尘器做除尘处理，擦拭灯具、开关盒、排烟罩、空调排风口等。

7、门及框:分清门的材质，用专业清洁剂稀释后，用毛巾擦拭。程序也是从上到下，把毛巾叠成方块后顶部开始从左到右的擦拭，不能有遗漏，有胶渍的地方可用除胶剂做处理；框的程序同门；一定要做到无遗漏、无死角。

8、地面的清洗:其他所有保洁工作做完以后，就是地面的清洗了，地面也要分材质，是木地板的、还是瓷砖的、或是石材的，当分清后就选择专用清洁剂稀释后，开始清洗。地面上的胶渍可用刀片清除，顽固的可用去胶剂处理；最后一道工序做完后，应由领班全面检查一遍后，确认无遗留后撤离现场。

9、地角线:用毛巾擦拭，用刀片去掉各种胶迹、涂料点等。

四、开荒保洁的验收:

单独的开荒保洁，没必要使用精保洁的验收标准来进行验收。毕竟开荒保洁只是第1次的初保洁，但如果是开荒保洁和精保洁一起施工，那么验收标准就要按照精保洁的标准来验收了，主要查看玻璃有无水痕，门窗及厨卫的清洁情况有无胶点，验收原则是所有保洁工程当场验收。

玻璃的标准:目视无水痕、无手印、无污渍、光亮洁净。

卫生间的标准:墙体无色差、无明显污渍、无涂料点、无胶迹、洁具洁净光亮、不锈钢管件光亮洁净、地面无死角、无遗漏、无异味。

厨房标准:墙体无色差、无明显污渍、无涂料点、无胶迹、不锈钢管件光亮洁净、地面无死角、无遗漏。

卧室及大厅标准:墙壁无尘土，灯具洁净，开关盒洁净无胶渍，排风口、空调出风口无灰尘、无胶点；

门及框标准:无胶渍、无漆点、触摸光滑、有光泽，门沿上无尘土。

地面的标准:木地板无胶渍、洁净；瓷砖无尘土、无漆点、无水泥渍、有光泽；石材无污渍、无胶点、光泽度高。