

# 轻钢别墅图纸

|      |   |
|------|---|
| 产品名称 | 轻钢别墅图纸                                  |
| 公司名称 | 宇庭（北京）建筑工程有限公司                          |
| 价格   | 1200.00/平方米                             |
| 规格参数 | 品牌:宇庭<br>型号:G550AZ150<br>产地:北京          |
| 公司地址 | 北京市大兴区黄村镇南大庄村东中国化学工程重型机械化有限公司院内14幢二层208 |
| 联系电话 | 18332816988                             |

## 产品详情

本公司是北京轻钢别墅厂家，位于北京市大兴区。个人项目：各种造型别墅：独栋别墅旅游度假：景区别墅建设、景区配套建设（门头、售票厅、服务中心、卫生间、景区配套设施等）。在山坡上建各种造型别墅、树上房屋、山间流水别墅、钢木屋、度假小木屋、星空房、可移动房屋、营地建设、高尔夫配套建设。特种房：小面积：售货亭、警卫厅、门卫、房车。改扩建：农村旧房改造。提供轻钢别墅建造报价，咨询等服务。

我公司主要经营业务：轻钢别墅，轻钢龙骨，农村自建房，旧房改造，景区工程等。

下面为大家带来的是一款欧式风格的三层小别墅。

在大城市打拼了那么多年，越来越多的人想拥有个属于自己的房子，一家老小待在一起好好过日子。回老家盖个小别墅成为了大多数的人选择，远离了城市的喧嚣和繁忙，享受着农村清新的空气和慢节奏的生活。小编带来的这款美式风格的复式三层小别墅，希望能满足你的这些需求。

基本信息：

占地尺寸：14m\*10m

占地面积：140m

建筑面积：420m

造价:55万

建筑情况：一层：1厅2室2卫1厨1餐厅1廊台

二层：2室2卫1书房1酒吧间

三层：2室2卫2休闲区1衣帽间1阳台

外观效果图：

外墙采用金属雕花板，屋顶采用墨色沥青瓦，四面开窗使得室内极其透亮，双门入户的设计让出行更加方便，屋前的廊台可以满足家中老人晒太阳的需求。别墅整体是暗黄色的复式风格，简约而不失简单，低调不失奢华。

平面布局图：

一层正门入户即是直达楼梯间的通道，右侧是开放式的餐厅，与左侧一二层挑空的客厅设计一起使得空间更显开阔。首层两间卧室，宽敞的主卧设有套卫，方便老人起夜，次卧可以留出来让家政人员居住。还设公卫供其他人使用。另外考虑到老人腿脚不便，因此特意在后墙增开了一扇与厨房相连的小门，方便老人倒垃圾。

二层两间卧室留给家中小孩，带套卫的主卧使老大的生活更加私密，另设公卫让老大照顾小孩更加方便。跟一楼同样的设计方案，降低了施工难度，也省了不少建房花费。考虑到孩子的需求，本层设有书房和娱乐区供他们学习和娱乐。

考虑到主人喜欢安静，我们把主人房安排在了三层，私密内卫带浴缸，单独的衣帽间配套小阳台，满足主人需求的同时又为他留出一片清净惬意的地方。另设卧室和公共卫生间各一间，方便客人留宿使用。三层空间较为宽敞，留有大面积的休闲区供主人和客人娱乐。