

金交所挂牌，金交所业务模式

产品名称	金交所挂牌，金交所业务模式
公司名称	鼎昇（北京）企业管理有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	北京市朝阳区五里桥二街1号院6号楼8层0817（注册地址）
联系电话	18600601057

产品详情

金交所挂牌，金交所业务模式

金交所挂牌，金交所业务模式 赵经理

就金交场所通道业务模式，主要分为三种，分别是定向融资模式、收益权模式和资产转让模式。

首先是定向融资模式，这一模式是大家较为熟悉的一类模式，其依赖于融资方、担保方主体实力背景，以融资方作为产品底层，由承销商募集资金，管理机构负责管理产品

，投资者的资金直接进入融资方账户，用于融资方日常生产与经营。这类产品模式，其纯借贷性质较为明显，这也是其饱受争议的重要原因之一。目前已有多地金交所明确

表示不再接受定向融资这一模式产品备案，未来这一模式产品能否在金交所继续备案发行，目前是存疑的。

其次是收益权模式，主要有应收账款收益权、股权收益权、票据收益权等几类，这一模式下是存在对应的底层资产的，比如应收账款、股权、票据等等。所以，这一模式是

目前金交所较为主流的产品模式。但由于金交行业强监管的现状，目前对这一模式产品，不但要考查底层资产的真实性和稳定性，还要考查产品相关的增信措施情况，比如

抵押、担保等措施是否能够起到对产品保障作用。

*后，是资产转让模式，俗称一把接。即由机构作为主体挂牌资产，同时由机构作为主体承接资产，即B2B模式。这一模式，是目前金交所较为欢迎的模式，可以有效降低

个人投资者带来的风险，但存在部分申请备案机构，将个人投资者包装成机构投资者的情况，这点也是金交行业中一个潜在风险点。

定向融资计划是指在境内依法注册的公司、企业及其他商事主体在境内向特定投资者发行以非公开方式募集和，约定在一定期限还本付息的债权性类固收产品。此类产品，

一是可以形成合法有效的债权债务关系，合法合规的进行产品创新；二是解决了较好企业的融资需求。另各地方金融资产交易中心发行的“定向融资计划”除需严格审核融

资方的各项，还款来源，还款能力等，往往还会要求有被各大评级机构评为AA+的关联主体为产品如期兑付提供无条件不可撤销连带责任担保，且要求发行方办理抵质押相

关风控措施，以确保投资人的本息兑付。

客户经理：赵经理

公司名称：鼎昇(北京)企业管理有限公司

公司地址：北京市朝阳区大望路SOHO现代城A座503