

# 三沙市厂房结构承载力安全检测鉴定

产品名称	三沙市厂房结构承载力安全检测鉴定
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司销售市场部
价格	2.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13688839610

## 产品详情

一、厂房结构承载力安全检测鉴定权威中心——厂房结构承载力安全检测鉴定前资料检查：

1、施工记录资料包括：

1 施工日志；2 地基基坑（槽）开挖、回填检查记录，试打桩工艺试验记录和打桩过程检查记录；3 混凝土搅拌、施工和养护记录；4 钢结构吊装安装检查记录；5 其它工艺试验记录、施工检查记录。

2、地基基础和主体结构检测资料包括：1 混凝土试块标准养护、同条件养护抗压强度检测报告和评定结论，砂浆标准养护试块抗压强度检测报告和评定结论；2 桩基工程、地基处理工程和地基工程检测报告；3 混凝土结构强度检测报告，钢筋保护层检测报告；4 钢结构焊接质量检测报告；5 其它检测报告。3、验收资料包括：

1 地基基础、主体结构、围护结构各检验批工程质量验收记录表；2 地基基础、主体结构、围护结构各分项工程验收记录表；3 地基基础、主体结构分部（子分部）工程验收记录表；4 单位（子单位）工程质量控制资料核查记录表；5 监理单位出具的房屋程质量评估报告；6 勘察单位出具的勘察文件质量检查报告；7 设计单位出具的设计文件质量检查报告；8 工程竣工验收报告等。4、其它资料：1

工程质量事故报告，质量事故的处理意见,处理过程的检查、检测资料以及处理后的验收资料；2 工程质量竣工验收备案表（工程质量验收证明书）；3 其它与地基基础、主体结构、维护结构安全性能有关的资料。

5、维修加固资料宜检查维修加固的时间、原因、措施、效果等。

二、厂房结构承载力安全检测鉴定权威中心——一般检测单位在具体检测实施中，具体做如下检测工作

- 1) 调查房屋建筑概况：对建筑的年代、布局、功能、风格、环境，以及终要求进行了解和解析。
- 2) 考证房屋历史沿革，重点保护部位及保护要求；
- 3) 建筑结构图纸测绘：重新对房屋的整体布局、结构尺寸等进行测量，并绘成图纸；

4) 结构体系复核检测；5) 构件尺寸和配筋复核检测；6) 结构材性检测；7) 房屋完损状况检测；8) 房屋倾斜及沉降测量；9) 结构验算与安全性分析；10) 抗震性能评估；11) 出具鉴定报告。