物业清洗保洁托管服务资质如何办理？

产品名称	物业清洗保洁托管服务资质如何办理？
公司名称	深圳华谊企业咨询管理有限公司
价格	.00/套
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区龙岗街道新生社区新旺路8号和健云谷2栋11层1112室
联系电话	13113606880 13113606880

产品详情

物业清洗保洁托管服务资质如何办理？

清洗保洁托管，顾名思义：清洗、保洁、托管。 把工作交由专业的清洗保洁托管公司来负责，并由这家专业的保洁托管公司支付相应管理费用、耗材费用等等。

从此之后就再也不用自己为清洗保洁耗材，员工管理所费心思。

一、保洁托管的对象：

企业单位办公大楼、物业小区环卫清洁、政府机关大楼、商务广场大厦、购物商场超市、学校医院小区、工厂办公楼车间、酒店娱乐场所等。

二、清洁托管的内容：

大楼室外清扫、垃圾清运、花草养护，包括办公大楼各楼层走廊、地板、过道、梯步、地垫、地脚磁砖线、电灯开关盒、办公室外部门面及门框、玻璃窗、玻璃门、天花板蜘蛛网清洁；电梯及地垫的清洁、更换；防护栏及扶手、广告牌、标识牌、过道两旁的机械设备表面清洁；厕所便盆尿盆污垢、厕所水龙头及门和地板清洁；过道两旁垃圾桶内垃圾倾倒及痰盂的清洗；过道内物品摆放整洁、美观。

三、办理物业清洗保洁托管服务资质的实际意义

1、物业清洗保洁托管，更能“ 凸显主营业务 ”优点。

术有专攻。经济发展的经济全球化，规定全部社会发展融洽职责分工，精注于行内，竭尽全力。扔“白芝麻”，得“甜瓜”，方为发展趋势、发展壮大、富强之道。

2、物业清洗保洁托管，顺趁势应发展趋势。

企业优美环境，品牌形象重构，社会经济效益增长，产生职工令人满意，企业令人满意，社会发展令人满意三大链式反应，主动与施行的《中华共和国清洁生产促进法》相一致，良好可持续发展观。

3、物业清洗保洁托管，节省很多社会资源。

物业清洗保洁托管服务，机器设备项目投资极大，管理方法复杂微小。亲力而为，终将企业陷入乱七八糟之陷泥，破坏环境，因小失大。冠捷保洁清洗，集经营规模优点，将保洁服务資源充足社会性配备并提升资产重组。

四、物业清洗保洁托管服务资质如何办理？

1、公司法人企业营业执照影印件(盖上公司章)，规定年审打印页清楚；

2、企业章程、公司的管理规章制度和产品标准等文档；

3、清理清理专用设备、设备统计表(关键机器设备出示图像资料)；

4、经营地不动产登记证或租赁协议影印件；

5、会计公司出示的上本年度的财务审计报告或公司开户银行开具发票的银行资信证明；

6、公司法人、关键运营技术人员、营销人员、财会人员的文凭影印件；

7、公司须出示二至五名之上工作人员的资格证书(在其中高处和中央空调最少五名)，资格证书包含具备卫生行政部门授予的职业资格证书、具备产业协会(组织)授予的专业证书、具备大专学校和科研单位的老师职业资格证或技术职称证实。

8、出示近一年来三例有关技术专业新项目证实(新项目协议书或招标方出据的证明文件、附加项目实施方案及影象材料)；必需时，预定当场调查；

9、公司得到光荣称号的获奖证书影印件；

10、出示有效期限的五人之上的个人社保单。

办理物业清洗保洁托管服务资质是通过对物业组织服务能力、服务过程的控制、服务绩效的综合评价，促进物业组织建立职业化、规范化、化管理，想公众证明自身能力，向同行证明自身的服务水平的方式之一。