

黔南州房地产开发资质代办准备具备哪些条件

产品名称	黔南州房地产开发资质代办准备具备哪些条件
公司名称	贵州中胜凯瑞企业管理有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	贵州省贵阳市南明区新华路国恩大厦19楼3号
联系电话	13765000969 13765000969

产品详情

见到有很多人到资询有关资质办理这个问题，针对详细情况，有资质办理网址的权威专家来解释：

房地产开发资质证书步骤:

一、新开设的房地产开发企业申请时先去工商管理局申请办理企业营业执照；

二、在网上递交房地产开发公司《房地产开发企业资质申报表》及相关资料到房管所处，包含：

1、房地产开发公司资质申报单（一式三份，封面图盖上公司公章）；

2、企业营业执照正、团本（影印件盖上公司公章）；

3、公司章程（影印件盖上公司公章）；

4、验资报告；验资报告到期无效的，须出示开户行的资金证明（影印件失效）；

5、法人代表、高级管理者的任命通知、身份证件；专业技术人员、经济发展管理者的身份证件、技术职称或是职业资格证书证实、聘任合同（经卫生行政部门合同书公证，正本），聘用人员明细表（盖上卫生行政部门合同书公证章，正本）人才资源管理中心委托协议、授权委托人员花名册（影印件盖上公司公章）；

6、经营地的证实。租用房子的，需出示房产租赁办理备案证实（影印件盖上公司公章）；

7、拟开发设计新项目意向协议。

三、房管所处对相关资料及在网上材料开展评审（评审不过关下发未予准许行政许可事项通告）；

四、报建委领导干部审核，

五、三级之上公司将递交到省建设厅房地产业信息平台网；四级下列资质证书报市建委。

六、将纸质材料报省建设厅行政审批制度管理中心。

房地产开发资质证书必须材料:

- 1、企业营业执照原件影印件；
- 2、汇算清缴报告正本、进账单正本、财务审计报告；
- 3、规章；
- 4、公司股东的身份证件影印件；
- 5、公司法人及主管的照片各8张、身份证件影印件及个人简历；
- 6、项目负责人的身份证件影印件、中级工程师正本；
- 7、财务主管的身份证件影印件、初级之上的会计中级正本；
- 8、租房协议及不动产登记证影印件；
- 9、国土证影印件或是是土地交易合同书；
- 10、可行性方案；
- 11、用工协议；
- 12、工程师证和会计师证要20个证正本及身份证件影印件

以上内容，全国各地依据具体情况，会有一些的差别。

贵州省中胜凯瑞企业经营管理有限责任公司是市工商局特定的一家合理合法、专业能力强的代理公司，是注册公司协会理事企业，并得到“市信用企业”的头衔及具有‘代理记账公司经营许可证’。冠和公司给你出示有关工商局咨询、代办公司服务项目、代理记账公司、税务申报、一般纳税人资格评定、各种资质证书。

历经近六年的工作中，累积了丰富多彩的操作过程工作经验。

关键业务流程有：代办公司内资企业、外资企业申请注册、代理记账公司、税务申报、验资报告、增资扩股、年审、变动、注册商标代理商等。

自主创业道上，巨划算给你竭尽全力而为此，只需一个电话！！！！

挑选大家，您就挑选了一个优良的逐渐！