

建湖县工业厂房承重检测鉴定标准

产品名称	建湖县工业厂房承重检测鉴定标准
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司
价格	1.00/坪
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13590461208

产品详情

建湖县工业厂房承重检测鉴定标准

厂房结构安全检测鉴定的内容：

- 1、复核房屋建筑布置、结构布置，复核构件尺寸、结构构造；
- 2.对鉴定范围内结构构件的完损进行检查和检测；
- 3.对混凝土抗压强度进行检测；
- 4.对房屋的沉降和倾斜量进行测试；
- 5.对房屋结构的主要承重构件进行内力分析和验算；
- 6.根据检测和验算结果，推定允许荷载情况；
- 7.提出检测鉴定结论；
- 8.提出建议加固处理措施。

一、横向抗震计算

单层砖柱厂房横向抗震计算的计算简图，可按下列规定选取：

- 1)当厂房柱为无筋砖柱或边柱为组合砖柱、中柱为钢筋混凝土柱时，可采用下端为固接、上端为铰接的排架结构模型；
- 2)当厂肩边柱为无筋砖柱、中柱为钢筋混凝土柱，在确定厂房自振周期时，砖柱下端按固接考虑，在计

算水平地震作用时，砖柱下端按铰接考虑。

这主要是考宅到在地震作用下，随着变形的不断增加，无筋砖柱下端开裂并退出工作，因而全部横向地震作用由中部的钢筋混凝土柱承担。轻型屋盖单层砖柱厂房的横向抗震计算，可以忽略空间工作影响，采用平面排架进、厅计算。对于钢筋混凝土屋盖和密铺望板的瓦木屋盖厂肩，其空间作用不能忽略，应按空间分析的方法进行计算。但为了简化，对于一定条件下的厂房可按平面排架进行计算，考虑到其空间工作影响，对计算的地震作用效应要进行调整。

二、纵向抗震计算

对于钢筋混凝土屋盖的等高多跨砖柱厂房，当考虑屋盖为刚性时，纵向地震作用在各柱列之间的分配与柱列的侧移刚度成正比；当考虑屋盖的弹性进行空间分析时，侧移刚度较大柱列分配的地震作用比按刚性屋盖分配的地震作用小，而侧移刚度较小柱列分配的地震作用比按刚性屋盖分配的地震作用大。

设计中为了利用刚性屋盖假定时纵向地震作用分配形式简单的优点，可以针对不同屋盖形式对柱列的侧移刚度乘以修正系数，做为纵向地震分配时的柱列刚度，并对所计算的厂房自振周期进行修正，以考虑屋盖的弹性影响。

对于纵墙对称布置的单跨厂房，在厂房纵向沿跨中切开，取一个柱列单独进行纵向计算与对厂房进行整体分析结果是相同的。对于轻型屋盖的多跨厂房虽然屋盖仍具有一定的水平刚度，考虑到屋盖与砖墙的弹性极限变形值相差较大，为了计算简便，仍可假定各纵向往列在地震时独立振动，按柱列法进行计算。

楼层楼面承重安全检测鉴定过程：

- 1、先要弄明白房屋的建筑和结构形式，以及房屋的历史沿革，有没有大修大补过。这是做楼板承载力检测的基础工作。
- 2、就要调查一下楼板的使用荷载以及今后要放置哪些新荷载。这是做楼板承载力检测关键的一步。楼板荷载情况摸不清楚，楼板承载力检测就无从做起。
- 3、要把房屋的结构构件强度检测出来，这也是房屋安全性检测的常规内容。对于框架结构房屋而言，房屋结构构件强度不仅仅包括混凝土强度，还要搞清楚构件内部的钢筋配置。对于砖混结构而言，除了要弄清楚混凝土梁的强度和钢筋配筋外，还要搞清楚承重墙体砖和砂浆的强度。这些直接关系到将来进行安全建模计算分析的成败，因而也是属于必检内容。做好这几步，基本上房屋楼板承载力检测就已经事半功倍。