

睢宁县厂房承重能力安全检测鉴定标准

产品名称	睢宁县厂房承重能力安全检测鉴定标准
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司
价格	1.00/坪
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13590461208

产品详情

睢宁县厂房承重能力安全检测鉴定标准

既有厂房的检测鉴定要充分考虑厂房自身的结构稳定性和安全性。专业的第三方厂房检测机构具有全面的检测方案体系，会在厂房改造前对厂房的结构和承载力重新进行复核和建模计算等工作，以便对改造工程、方案提供数据支持和建议；在厂房改造后，对改造现状和图纸进行复核和验收，以保证厂房改造后的质量和厂房的需要。

厂房强度检测主要分为安全性检测和抗震检测，安全性检测是指通过调查、现场检测、结构分析验算、对厂房安全性进行鉴定，主要适用于已发现安全隐患、危险迹象或其他需要评定安全性等级的厂房。抗震检测是指该检测使用于正在使用中的厂房及拟作改造的厂房的抗震能力评定。主要通过检测厂房的结构现状、调查厂房的改造方案和未来使用情况，按规定的抗震设防要求，对厂房的抗震性能做出评价。建筑结构的安全性是结构防止破坏倒塌的能力，是结构工程重要的质量指标。结构工程的安全性主要决定于结构的设计与施工水准，同时还取决于建筑材料的本身的性能。

厂房检测一般需要通过现场复核结构布置和荷载情况，材料性能检测，裂缝损伤检测，沉降变形测量，经结构验算和分析，对结构的安全进行评估，并提出必要的加固建议处理。在抗震设防烈度为6度及以上地区建造的建筑，必须进行抗震设计，这样的建筑我们通常称之为抗震建筑。建筑物受损或倒塌所造成的人员伤亡是地震灾害中对人们威胁的“元凶”。因此，对于建筑物进行抗震性能检测，也是厂房检测的一项主要任务。在我们需要对厂房使用功能进行改变时，往往需要对厂房的结构进行改动。如果以上结构改造对房屋整体结构影响大时，一定要对厂房进行抗震鉴定，保障厂房的正常使用，让企业运营的放心。

厂房混凝土结构为例，现场检测内容如下：

- 一、现场宜检查建筑物使用工况与设计要求的符合程度，施工质量观感和实体的变形、开裂等。
- 二、现场检测宜优先采用无损检测方法，当必须采用半破损或破损检测方法时，应选在非主要受力部位

三、选用有相应标准的检测方法时，应遵守下列规定：

1 对于通用的检测项目，应选用标准或行业标准；

2 对于有地区特点的检测项目，可选用地方标准；

3 对同一种方法，地方标准与标准或行业标准不一致时，有地区特点的部分应按地方标准执行，检测的基本原则和基本操作要求应按标准或行业标准执行。

4 当标准、行业标准或地方标准的规定与实际情况确有差异或存在明显不适用问题时，可对相应规定作适当调整或修正，但调整与修正应有充分的依据；调整与修正的内容应在检测方案中予以说明，必要时应向委托方提供调整与修正的检测细则。

四、既有建筑物的结构检测抽样宜根据受检建筑物的资料情况进行分类：

1 A类：基建程序齐备、结构图纸齐全且真实有效，施工质保资料基本齐全且真实有效。

2 B类：基建程序齐备、结构图纸不齐全但真实有效，施工质保资料缺失或部分缺失。

五、建筑结构的抽样检测方案，可根据检测项目的特点按下列原则选择：

1 材料、强度、几何尺寸、配筋等应随机抽样，抽检数量应满足本标准的要求。

2 结构损伤宜采用全数普查、重点抽查的方法。

3 结构连接构造的检测，应选择对结构影响大的部位进行抽样。

4 对结构构件进行现场载荷试验时，对于同类构件宜选取受力较大、自身现状较差、所处环境恶劣、缺陷暴露较多的构件进行。

六、当没有足够的依据证明原材料性能达到设计要求时，原材料性能宜在结构实体中抽查验证。

七、现场检查与检测应做好相应的安全防护措施。

厂房楼板承载力检测鉴定的必要性：

随着现如今社会发展和生产力的转变，厂房也随之增加，其安全性也不容忽视。江浙沪这三个地区的工厂非常的集中，并且有很多工厂都已经投入使用很多年了，单位厂房都需要添置设备和货物，更有可能原来楼层中因为局部设备堆放区域以及现有设备振动情况对目前楼板已经造成了损坏，为了解当前楼板的承载力及确保后续使用安全，必须要进行厂房楼板承载力的专项检测。

(1) 现浇楼板薄膜效应对结构整体受力机理具有较大的影响。因楼板厚度与长度、宽度之间的尺寸差别悬殊，有必要对楼板的薄膜效应带来的影响进行深入研究。

(2) 需对现浇板空间框架模型进行双向低周反复试验，考虑板的空间效应和双向地震力的影响，并对模型进行双向地震作用下的时程分析，结合试验结果对其进行综合评价，以期更加贴近实际情况。

(3) 在已有的研究中所采用的试件均为带楼板的梁柱节点或平面框架，应将具有结构整体作用的空间框架

结构作为研究对象进一步研究。所以为了人员的安全和厂房的发展，在新增设备之前一定要对厂房进行厂房楼板承重检测，在进行厂房楼板承重检测前首先要弄明白厂房的建筑和结构形式，以及厂房的历史沿革，有没有进行大规模的改动。这是做厂房楼板承重检测的基础工作。

厂房楼板承载力检测

厂房承载力检测过程：一般的厂房承载力检测鉴定过程如下：

- 1、调查厂房的使用历史和结构体系;
- 2、采用文字、图纸、照片或录像等方法，记录厂房主体结构和承重构件;
- 3、厂房结构材料力学性能的检测项目，应根据结构承载力验算的需要确定;
- 4、必要时应根据厂房结构特点，建立验算模型，按房屋结构材料力学性能和使用荷载的实际状况，根据现行规范验算厂房结构的安全储备;
- 5、根据检测结果、国家规范及使用情况对该建筑进行结构受力分析及承载力验算，综合判断厂房结构现状，确定厂房承重能力和厂房安全程度。