

# 海南自由贸易港亚太金融小镇私募基金公司注册优势条件

产品名称	海南自由贸易港亚太金融小镇私募基金公司注册优势条件
公司名称	深圳市壹佳达企业服务有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市福田区大中华国际金融中心（深南路1003号）
联系电话	19866036007 19866036007

## 产品详情

三亚亚太金融小镇，位于海南三亚市，海南首个金融小镇，2017年1月3日挂牌成立，以构建一个全方位的基金PB服务中心，创建三位一体（产学研）共生金融业态，形成五大特色基金总部基地（全球矿产能源、热带海洋与热带农业、大健康与不动产REITs、大数据与绿色金融、旅游影视音乐文创）为目标，致力于通过一三五模式，构建亚太金融投资生态系。

### 海南私募基金优惠政策

1、企业所得税优惠：对注册在海南自由贸易港并实质性运营的鼓励类产业企业，减按15%的税率征收企业所得税。就海南私募基金而言，《产业结构调整指导目录（2019年本）》列明“创业投资”业务属于鼓励类的范畴，可以理解，从事创业投资的海南私募基金企业可以据此获得税收优惠，另一方面，如果海南私募基金投资于鼓励类产业，如对旅游业、现代服务业、高新技术产业企业等，也能间接获得税收优惠。

2、个人所得税优惠：对在海南自由贸易港工作的高端人才和紧缺人才，其个人所得税实际税负超过15%的部分，予以免征。就私募基金企业而言，基金经理、金融管理人才、金融公关人才、金融数据分析人才、金融法律人才、金融财会人才、金融审计人才等都属于紧缺人才的范畴，而即使企业员工未被明确列入目录名单中，但只要薪酬水平达到标准的，同样可以享受个税优惠政策。

### 3、地方优惠政策：

（1）对在三亚亚太金融（基金）小镇注册落地（含新设或迁入），且完成备案的基金管理人及所发起的私募基金、创投类公司给予财政奖励。

(2) 所投企业符合三亚市旅游、现代服务业、高新技术产业且企业纳税地点在三亚的各类投资基金给予一次性项目资助，最高资助金额不超过600万元。

(3) 各类投资基金及管理企业新购建的本部自用办公用房（不包括附属和配套用房），以办公用途部分的建筑面积计算，按1000元/平方米的标准，给予一次性补助，不超过1000万元。

## 前提条件

- 1) 在基金业协会完成登记备案；
- 2) 承诺10年内不得迁出小镇，如迁出则退回奖励；
- 3) 企业年纳税总额（含增值税及附加、企业所得税合计）达到50万元。

### 1、税收奖励

### 2、投资奖励

鼓励三亚亚太金融（基金）小镇内的各类投资基金支持三亚市实体经济发展，所投企业符合三亚市旅游、现代服务业、高新技术产业且企业纳税地点在三亚的，按照其投资额度的1%给予一次性项目资助，最高资助金额不超过600万元。对绿色产业基金、气候基金在我市绿色产业的投资额按2%给予奖励，最高奖励不超过600万元。

### 3、人才激励奖励

企业中高管缴纳的个人所得税（投资收益、利息、股息、红利、股权转让所得、财产转让所得及工薪收入部分）三亚市地方留成部分，3年内按100%给予财政奖励。

### 4、租赁奖励

入驻小镇办公的企业租赁房屋的，前5年免收房屋租金。

### 5、政策执行

任意一个自然年度内企业所缴税款累计达到50万元以后，当月纳税，次月给予相应奖励；

“《海南自由贸易港建设总体方案》发布后，入驻金融小镇基金等投资类公司迅猛增加。随着税收优惠、投资自由便利、跨境资金流动便利等政策的落地、推介、解读，特别是《海南省关于开展合格境外有限合伙人（QFLP）境内股权投资暂行办法》出台，海南金融业发展进入快车道。”亚太金融小镇执行镇长张焱博士说，前不久，亚太金融小镇在深圳、上海、杭州等地路演海南金融业发展机遇，每一场都吸引300多家金融机构共计上千个企业参加，现在，亚太金融小镇基本每天都有新公司注册。