

# 沁阳县做工程预算-造价分析

产品名称	沁阳县做工程预算-造价分析
公司名称	津焯工程造价咨询有限公司
价格	999.00/套
规格参数	品牌:造价咨询 服务地区:全国 服务内容:工程预结算
公司地址	北园大街68号
联系电话	15106979730

## 产品详情

沁阳县做工程预算-

造价分析38—0.42m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup>别墅混凝土用量和用钢量介于多层砌体住宅和高层11—12层之间 室外门窗（不包括单元门、防盗门）面积占建筑面积0.20—0.24模版面积占建筑面积2.2左右室外抹灰面积占建筑面积0.工程造价的合理确定，能保证和维护土建产品供需双方的经济利益，是土建市场健康有序发展的需要当地工程造价资料是施工企业进行正确经营决策的资本土建工程造价收费行业资讯。

就这样算，电脑自然合成计算结果，也可以避免计算错误。大家不要怕麻烦。有电脑很简单。没电脑也要整整齐齐来。先算楼梯板板厚\*长\*宽，长度用比例尺量就可以计算踏步踏步宽\*踏步高/2\*踏步长度（就是三角形面积\*长）再计算缓台板长\*宽\*高也很简单的 在预约商品混凝土的时候，要留下余量。工程预算定额饰面工程除注明者外，不包括油漆、防火涂料、设计院要求时，执行第八章油漆相应定额子目；不包括压条、阴阳角线、门窗贴脸、装饰线等装饰线条（板），设计要求时，执行第八章装饰线条相应定额子目。装饰工程的一般成品保护费用已综合在相应的定额子目中，不得另行计算章楼地面本张包括：垫层，找平层，面层，楼梯，台阶，坡道、散水6节工215个项目。

某拟建工程，建筑面积为3580m<sup>2</sup>按图算出一砖外墙为646.97m<sup>3</sup>，木窗613.72m<sup>2</sup>，所选定的概算指标中，每100m<sup>2</sup>建筑面积有一砖半外墙25.7m<sup>3</sup>，钢窗15.50m<sup>2</sup>，每100m<sup>2</sup>概算造价29767元。试求拟建工程每100m<sup>2</sup>概算造价及拟建工程概算造价？工程量清单计价有利于实现从政府定价到市场定价，从消极自我保护向积极公平竞争的转变，对计价依据改革具有推动作用。特别是对施工企业，通过采用工程量清单计价，有利于施工企业编制自己的企业定额，从而改变了过去企业过分依赖国家发布定额的状况，通过市场竞争自主报价。

沁阳县工程承包范围：本工程为升压站土建工程，沁阳县施工内容包括本标工程的施工准备、施工、竣工、维护、保修等所有工作内容（但不限于）

裂缝对裂缝宽0.5mm时，沿缝凿成V形槽（20\*1520mm），清扫干净后，填密封材料，再作100mm宽防水

涂料层。防水土建工程预算在终凝前严禁被水浸泡，否则会影响正常硬化，降低强度和抗渗性。工程竣工结算应由承包人或受其委托具有相应资质的工程造价咨询人编制，并应由预算员或受其委托具有相应资质的工程造价咨询人核对。

沁阳县竣工结算审核该条款内容应明确竣工结算的审批、支付以及异议程序，并应规定沁阳县发包人的及时审批义务

20 檩条：圆木檩条项目内已包括刨光工料，如设计规定檩条需滚圆取直时，其木材材积乘以造价定额系数1.05，人工乘以造价定额系数1.22。

门窗扇包镀锌铁皮，以双面为准，如设计规定为单面包铁皮时，其工料乘造价定额系数0.

75元+100元+499.46元=28836.5元工程综合费按15%计取，工程利润按5%计取，劳动保险费4.26%计取，税金按6.6%计：工程综合费：28836.5元×15%=4325.48元，工程利润：28836.

扉页应按规定内容填写、签字、盖章，应有承担鉴定和负责审核的注册造价工程师签字、盖执业专用章。

沁阳县综合计算人工单价如下：（1）沁阳县房屋建筑与装饰工程（建筑工程）、市政工程（不包括市政给水、燃气、给、路灯工程）、城市轨道交通工程（建筑工程）、园林绿化工程、房屋建筑维修与加固工程（建筑工程）物工程：普工人工单价为60元/工日，技工人工单价为85元/工日，混凝土工人工单价为75元（2）沁阳县房屋建筑与装饰工程（装饰装修工程）、房屋建筑维（装饰工程）：普工人工单价为60元/工日，抹灰技工为85元/工日，细木工为120元/工工为95元/工日。（3）沁阳县通用安装工程（包括市政给水、燃气、给排水机械设备安装、城市轨道交通安装工程及园林绿化工程安装）：普工、技工综合为85元/工日。

发承包双方在收到总监理工程师或造价工程师的暂定结果通知之后的14天内未对暂定结果予以确认也未提出不同意见的，应视为发承包双方已认可该暂定结果。