

深圳兆邦基金金融大厦写字楼办公室出租

产品名称	深圳兆邦基金金融大厦写字楼办公室出租
公司名称	深圳市卓盛商业管理有限公司
价格	180.00/平
规格参数	
公司地址	深圳
联系电话	13510403960

产品详情

深圳兆邦基金金融大厦巍立于深圳福田CBD第一门户显赫位置。深圳顶尖企业商务群落聚合区域，汇聚深圳政府，金融，科技，会展，文化，信息，商业贸易，服务等核心资源，招揽顶尖行业人才，运筹城市价值制高点，定鼎深圳商务大未来。

免费看房，谈判签约，咨询吴经理。

一、基本参数

地理位置：广东省深圳市福田区福华路319号

总楼层：总层36，地上33层，地下3层

建筑面积：44868m

租赁面积：100平-200平-400平-800平-1000平-2000平-4000平-8000平，多种面积可供选择。

得房率：70%

标准层高：层高3.6米，净高2.8米

电梯：进口三菱电梯，客梯9部，货梯2部

网络通讯：电信、移动、联通、长城、有线通

开发商：兆邦基集团

物业管理：戴德梁行，物业费20元/平方/月

停车位：地面10个，地下230个，月卡1200元

空调：格力VRV空调开放4代机系统，开放时间周一至周五08：00-21：00

安防系统：闭路电视监视系统、24小时巡逻系统、停车控制及车牌识别系统、应急电源，照明和扩音系统、自动喷水灭火系统、智能自动火警检测系统

已入驻企业：中国建设银行股份有限公司深圳福华支行、中铁前海成长投资有限公司、平安壹钱包电子商务有限公司、峰云汇资本管理有限责任公司、平安付科技服务有限公司

二、楼盘优势

- 1、福田CBD核心卓越品质，无可比拟的地缘优势，百米商务地标，完美释放企业形象
- 2、兆邦基集团重点打造，傲守地铁罗宝线岗厦站C出口，紧邻深圳中心，配套完善
- 3、花园式办公环境，五星级物管服务，让每一个客户都享受尊崇礼遇
- 4、房型方正，面积多元化组合分割，建筑采用无柱式设计，使办公空间更加宽
- 5、集办公、酒店和商业为一体的高层综合体，为入驻企业树立的视野和影响力

【交通状况】

地铁：距1号线、10号线和14号线岗厦站C出口100米；距1号线、4号线会展中心站651米，出行十分方便

, 节省员工上下班时间;

公交：附近有4路、103b路、202路、203路、339路、M476路等多条公交线路汇聚于此，四通八达的公交线路。

【周边配套】

酒店：距离希岸酒店143米，橄榄树酒店78米，深圳江苏宾馆108米，OYO尊享国丰酒店113米，熊猫精品酒店168米，闽江宾馆132米，维利亚商务酒店(岗厦分店)137米，爱琴海艺术酒店(会展中心店)190米，都汇精品酒店235米，深圳市海天宾馆231米，华夏旅馆(岗厦牌坊街店)283米，达丰宾馆(岗厦东1街店)322米，深圳海宸宾馆233米，深圳顺六酒店(深圳彩田店)341米

餐饮：距离79号渔船海鲜主题饭店(岗厦店)149米，香港维港茶餐厅(岗厦店)146米，温德姆森园中餐厅100米，祥记22米，肯德基(彩田餐厅)104米，肯德基(深圳会展中心餐厅)552米，京味张烤鸭店209米，喜鼎297米，私厨享瘦168米，晓日式烧肉119米，福青龙(大酒楼)350米，同仁四季音乐主题餐厅(中心城旗舰店)71米，凑凑火锅(intown店)443米，点都德(大中华店)505米，八合里海记(OneAvenue卓悦中心店)321米

附近银行：

距离中国民生银行100米，中国银行159米，中国光大银行82米，广州银行238米，平安银行290米，招商银行320米，徽商银行320米，恒生银行370米，中国光大银行372米，南洋商业银行368米，汇丰银行394米，招商银行415米，宁波银行437米，交通银行425米，中国银行498米，中信银行486米、华夏银行498米

具体需求详情欢迎来电垂询