

阿城做工程造价-预算解析

产品名称	阿城做工程造价-预算解析
公司名称	集贯工程造价咨询有限公司
价格	999.00/套
规格参数	品牌:造价咨询 服务地区:全国 服务内容:工程造价
公司地址	山东省济南市天桥区堤口路17号D17文化创意产业园开创云谷联合办公区二楼D区160（注册地址）
联系电话	15589950333 15589950333

产品详情

阿城做工程造价-预算解析建设工程工期和逾期交工的处罚也是建设工程施工合同的重要内容，绝大多数建设工程施工合同纠纷。也都涉及到逾期交工的问题。我国《合同法》第278、281、283、284条规定：“隐蔽工程在隐蔽以前应当通知发包人检查。能够在阿城取费定额单价套用的项目名称、内容与施工图纸标准是否一致，例如构件名称、强度等级、断面形式等；为了避免重复套用项目费用还要注意阿城当地定额包含的工作内容。

箭线之下用数字表示工作的持续时间，箭线之上用符号或文字表示工作的名称，圆圈表示节点，圆圈内的数字表示节点编号，节点表示某项工作开始或结束的瞬间。双代号网络图一项工作应只有惟一的一条箭线和相应的一对节点，且要求箭尾节点的编号小于其箭头节点的编号。由于工程设计受客观条件和主观因素，以及不可预见等因素的影响，因而导致如设计线高程、线位的变更，CBR值未达标的变更，桥涵位置与实际不符的变更等诸多因素，均直接影响着工程造价的增减。

所以，审计人员在对工程进行审计的过程中必须严格遵守相关法律法规，谨慎处理审计工作的每一个步骤，防止风险问题的发生。基建工程造价审计主要由设计概算审计、施工图预算审计和竣工决算审计三个主要部分组成。主要是审计检查施工单位编制的工程价款结算报告是否按合同约定的建设内容,以及设计、设计变更和现场鉴定的工程量进行编制；

阿城工程开工前，按照施工图作好成本预算，分析出人工、材料、机械的含量，并与中标预算作好对比；造价材料费节省的前提必须实行材料招投标，以投标材料价为限额，特殊材料高于阿城投标价的可平衡于其他低价材料做工程造价

工程造价咨询业发展中存在不少的问题，主要表现在：受主管部门的制约，不能公正地进入社会；基础差、素质低、单一从事编制工程预算业务、不适应市场经济发展的要求；行业管理体制尚未理顺，存在

行业、地区、部门垄断封锁的现象，严重地阻碍了公平竞争的发展；加强市政道路工程造价预算控制的措施在前期立项中的一个重要工作环节就是准确的编制投资估算，此部分是研究、分析建设项目的经济效果的重要依据。在编制投资估算时要注意建设标准和主要技术指标要采用合理，并对重大的技术措施方案要有充足的分析论证。在项目建设各阶段中，决策阶段决定工程造价的基础，项目决策的内容影响工程造价的程度最高。因为立项决策阶段所接触的内容直接影响之后各个施工建设阶段的工程造价，以及该造价的确定是否科学合理、便于管控。

工程预算是对工程项目在未来一定时期内的收入和支出情况所做的计划。它可以通过货币形式来对工程项目的投入进行评价并反映工程的经济效果。它是加强企业管理、实行经济核算、考核工程成本、编制施工计划的依据；也是工程招投标属报价和确定工程造价的主要依据。施工单位为了追求自身利益，编制结算时常常在工程量、定额单价上大做文章，增加结算申报金额，造成审核难度较大；工程造价构成复杂，有兼顾招标文件、施工合同的计价条款的理解问题，故对结算编审的难度加大，致使造价计算程序复杂，容易造成失误。

通常情况下，在工程的进行过程中，造价管理极其重要，这项工作在整个环节都要重视，在我国工程项目改革的大潮流下，不仅没有抛弃传统的定额计算价格方法，而且结合了现有的根据工程量的清单来计算价格的方法，二者共同施行，虽然各有优点，但整体看来，在实际工作中如何选择具体的方法便是个难题，无形中加大了管理工作的负担，所以，相关部门有必要制定标准的执行规范。