

# 塘桥 商圈5000平独栋，适合企业集团办公，一线江景房

产品名称	塘桥 商圈5000平独栋，适合企业集团办公，一线江景房
公司名称	上海祥拓商业房地产有限公司
价格	8.00/平每天
规格参数	面积:5000平米
公司地址	上海市长宁区金钟路东华大学科技园
联系电话	15221525828

## 产品详情

### 房源描述

独栋写字楼交通便利可注册中心商务区

上海万得大厦

浦明路1500号

陆家嘴沿江CBD \*\*\*\*\*写字楼

房源基本信息：楼盘：万得大厦面积：主楼408平米至1632平米；独栋4800平米

租金：主楼7-9元 独栋8-11元 /平米天楼层：主楼12-19高层整层出租  
独栋1-5层整栋出租物业：30元/平米月户型：正对黄浦江景 户型方正 得房率高达80%

楼盘介绍：1、地段：万得大厦 位于陆家嘴商务区核心位置。

2、品质：房型方正，得房率高，陆家嘴CBD商圈！智能化写字楼，智能科技独特的建筑，吸引更多金融企业入住，大厦整体品质高。3、交通：4号线路塘桥站\*\*6-8\*\*，交便便利，出行方便。4、物业：开发商自持物业，大气，管理到位，周边卫生整洁干净。5、设施：

A：大厦自带餐饮食堂（一日三餐供应且有VIP包间满足商务接待）、商超、咖啡、健身等配套，周边商业设施齐全，银行、超市、商场、商务中心；紧邻滨江大道，员工饭后散步、下班后锻炼超\*方便；

B：VRV空调，可自主控制，满足随时企业加班空调需求；

C：大厦自带空气PM2.5过滤，保证大厦全天候新鲜空气；

D：自带超大型会议室及报告厅，租户可租用；

E：独栋屋顶可打造为屋顶花园。

大厦环境优美、设计新颖，是企业总部\*\*，以诚相待为您着想，全程专业省心服务，欢迎您的致电！