

# 庄河做工程造价管理-图纸设计

|      |   |
|------|---|
| 产品名称 | 庄河做工程造价管理-图纸设计                                  |
| 公司名称 | 集贯工程造价咨询有限公司                                    |
| 价格   | 999.00/套  |
| 规格参数 | 品牌:造价咨询<br>服务地区:全国<br>服务内容:工程造价                 |
| 公司地址 | 山东省济南市天桥区堤口路17号D17文化创意产业园开创云谷联合办公区二楼D区160（注册地址） |
| 联系电话 | 15589950333 15589950333                         |

## 产品详情

庄河做工程造价管理-图纸设计浇筑混凝土时，为防止胶囊上浮和偏位，应采取有效措施加以固定，并应对称平衡地进行浇筑。胶囊的放气时间应经试验确定，以混凝土强度达到能保持构件不变形为宜。木芯模使用时应防止漏浆和采取措施便于脱模。要控制好拆芯模时间，过早易造成混凝土坍落，过晚拆模困难。应根据施工条件通过试验确定拆除时间。钢管芯模应由表面匀直、光滑的无缝钢管制作，混凝土终凝后，即可将芯模轻轻转动，然后边转动边拔出。当工程内容与庄河定额内容不一致，但允许换算时，应按庄河定额的换算方法和范围进行换算，然后计算定额直接费，并在庄河定额编号下注明该项目换算，以便审查时核对。

施工工程竣工阶段的造价审核是对整个工程造价工作的总结，以及对于工程成本与利润的最后结算。竣工阶段的工程造价审核要对施工工程的全过程造价管理工作作深入的总结和研究，其意义不仅仅局限于对于工程利润的计算，更要关注通过施工工程项目造价管理，二积累下的经验与教训，以便将其利用于其他施工工程造价管理工作中，更好的促进施工工程造价管理的理论研究与发展，全面提高整个行业的造价管理工作。施工阶段是成本直接消耗的主要阶段，此时的工程造价管理应当把计划工程造价控制额作为目标值，定期对工程造价的实际投入与目标值进行比较，确保施工建设过程中对成本的有效控制。制定合理的资金使用计划，包括任意一笔资金的运用都应当计算其合理性。

有些工程的施工进度要求高，会有先施工后招标的问题存在。业主会直接联系施工单位进施工，当施工过程中在进行开展招标工作，这种先施工后招标的现场，直接影响了施工过程中的招投标的法律和制度。加强影响施工企业的工程施工组织设计与概预算关系控制因素的控制创新研究，就是对施工阶段人、材、机、方法、环境的选用过程控制。现在施工工程质量要求越来越高，概预算控制要求在随之逐渐提高。我们就要加大人员因素的管理，还要注重材料方面的造价控制，尤其是一些预制性材料很容易因为在材料运输过程中产生重大的造价问题。

庄河工程造价编制三阶段如何进行： 、做好招投标阶段的工程造价的控制，合理确定庄河招标控制价，并根据投标报价来确定中标的工程造价； 、科学确定庄河承包合同价； 、庄河结算阶段的造价控制。

模板在安装过程中，必须设置防倾覆设施当结构自重和汽车荷载(不计冲击力)产生的向下挠度超过跨径的1/1600时，钢筋混凝土梁、板的底模板应设预拱度，预拱度值应等于结构自重和1/2汽车荷载(不计冲击力)所产生的挠度。纵向预拱度可做成抛物线或圆曲线。做工程造价管理

指企业属于固定资产的房屋、设备、仪器的折旧费及维修费指企业管理使用的不属于固定资产的工具、用具、家具、交通工具、检验、试验、消防用具等的摊销及维修费用指企业按职工工资总额2%计提的工会经费职工教育经费。指企业为职工学习先进技术和提高文化水平，按职工工资总额的1.5%计提的费用。工程审计是有效监控工程建设活动的重要措施。工程造价审计是通过审计独立机构，按照有关的法律规定，监督与审核项目建设需要的各种资金费用。站在工程技术角度分析，它有效检查、公正、监督固定资产出现的投资活动的合法性、真实性。

加强设计阶段的监理，确定合理的设计方案、成熟的工艺，减少在施工阶段重大设计变更和方案变化的发生，对有效控制工程造价将起到重要作用。据资料统计，影响项目投资的最大阶段是设计阶段，影响项目投资的可能性为75%.设计阶段如能以经济效益为中心，精打细算，则节约投资的潜力要比施工阶段大得多。所以搞好设计阶段的工程造价控制是有效控制“投资失控”的首要任务。