

# 临湘怎么做工程造价-预结算

产品名称	临湘怎么做工程造价-预结算
公司名称	集贯工程造价咨询有限公司
价格	999.00/套
规格参数	品牌:造价咨询 服务地区:全国 服务内容:工程造价
公司地址	山东省济南市天桥区堤口路17号D17文化创意产业园开创云谷联合办公区二楼D区160（注册地址）
联系电话	15589950333 15589950333

## 产品详情

临湘怎么做工程造价-预结算工程造价的编制，要本着实事求是的态度，平时多学习、多总结，造价员还要了解地源热泵的施工技术，经常深入施工现场，熟悉施工工序，这样才能提高造价编制质量，起到合理确定和有效控制造价的作用。预算文件提供的有关临湘工程造价(咨询)数据；劳动力配备情况，材料、构件、加工品的来源和供应情况，主要施工机械的生产能力和配备情况。

使设计单位有充足的时间严格把关，精心设计，使设计深度达到规定的要求，项目审批成立除极特殊情况外，应尽量减少设计方案、设计规模、设计标准的变更，建设单位要严格控制工类变更，减少11类变更，111类变更也要控制在规定的范围以内。另外，在实际管理机制建立过程中，由于不同的地方其工程设计标准不同，如在建筑施工方面，北方寒冷、冬季长，建筑侧重保温，窗户一般设计的都比较小，对采光这方面比较注重；而南方比较湿热，其窗户注重通风，可不考虑热量散失问题，窗户可做的大一些；或者飘窗，可以有更好的视野和通风效果。正是基于此，在工程概算方面就会出现较大的偏差，导致造价数据与实际概算结果存在很大的出入，影响工程项目的实际质量。

以上静态工程造价方法多次提到标准这个概念：取费标准、定额标准、计算标准，这些固定的工程造价方式，更多的体现了政府干预。虽然各省市乃至国家对于这些标准不断的进行优化和更新，也极力遵循量价分离的基本原则，但实际上工程造价方法还是没有实现推陈出新，还未出现一种真正具有灵活性的工程造价方法。实际上工程项目管理是一个动态的管理过程，工程造价受到动态因素影响情况较多，因此，静态的方法是难以提高工程造价的水平和准确性的。13.不同楼层标高的混凝土量是否要分开列项应视工程的具体情况，由清单编制人决定。如不同楼层混凝土的综合单价差异较大，则应分别列项。14.金属结构中的螺栓要在钢筋工程中单独列项，不包括在金属结构工程中。

临湘工程造价编制依据：1、临湘地区建筑材料信息价格，这是计算工程材料费及调整材料价差的依据；2、临湘人机材料费定额，这是计算间接费、计划利润及税金等的依据；3、临湘墩台砌石工程量。如果

没有将墩台砌石片石、块石在施工图纸上划分清楚，则根据25%的块石和75%的片石计算台身，按40%的块石和60%的片石计算墩身。

为了便于与施工图造价相比较，编制施工造价时，应尽可能与施工因造价的分部、分项项门相对应。同时在计算工程量时所采用的计算单位要与定额的计量单位相适应。具备施工造价所需的资料，并已熟悉了基础资料和施工定额的内容后，就可以按以下来骤编制施工造价。怎么做工程造价

土方工程中的余土运输，与挖土及回填之间彼此形成差额关系，即余土运输量=挖土量-地坪以下埋设的砌筑量-回填量。施工资料的阶段管理工程开工前(1)我单位在与业主、设计、监理、分包、供货单位签订合同或协议时，对资料的技术标准、涉及内容、提供时间、套数及费用等问题予以明确。对物资进场报验的范围和要求、资料报验、报审的时间和验收、审批的时间及各自应当承担的责任予以约定。