

一份长治市宿舍楼房屋安全检测鉴定报告

产品名称	一份长治市宿舍楼房屋安全检测鉴定报告
公司名称	广东华筑工程检测技术有限公司
价格	1.10/平方米
规格参数	
公司地址	惠州市惠阳区秋长街道新塘黄埔路53号厂房B三楼，宿舍B一楼
联系电话	0755-33555968 19875510085

产品详情

房屋所有人或使用人应当根据房屋建筑的类型、使用年限和已使用情况，定期的委托房屋安全鉴定公司进行房屋安全鉴定检测工作。

- 1、房屋类型为：学校、幼儿园 商场、图书馆、公共场所、宾馆、饭店以及客运车站候车厅等人员密集的公共建筑场所，建议每5年进行一次房屋安全鉴定评估工作。
- 2、一般居住型建筑房屋，使用年限满30年时，建议进行首次安全评估，并每10年进行次房屋安全鉴定评估。
- 3、当房屋达到所设计的使用年限仍需继续使用的，建议每2年进行次房屋安全鉴定评估。
- 4、建立在河渠、山坡、软基、采空区等危旧地段的房屋建筑，建议每5年进行一次房屋安全鉴定评估。
- 5、当房屋的梁、板、柱等结构构件和阳台、雨罩、空调外机支撑构件等外墙构件及地下室工程，使用满30年，建议进行首次房屋安全鉴定评估，并每10年进行一次房屋安全鉴定评估。

当房屋需要建立悬挂阳台、玻璃幕墙、外墙贴面砖石或抹灰、屋檐等，建议每10年进行一次房屋安全鉴定评估。

以上根据房屋类型、使用年限和已使用情况需要进行房屋安全鉴定的情况，其实各地方住建主管部门早已有相关的规定。

除以上情况出现下列情形的也需委托房屋安全鉴定公司进行房屋安全鉴定：

(一)房屋出现开裂、变形等结构损伤等情况。

(二)房屋地基出现不均匀沉降。

(三)房屋遭受地露、洪水、泥石流、风灾等自然灾害，可能导致房屋结构损伤。

(四)房屋因火灾、爆炸、碰量、振动等原因，可能导致房屋结构损伤。

(五)房屋使用者或所有人擅自变动房屋主体和承重结构。

本地房屋检测鉴定中心机构，我公司从事长治市房屋检测、结构监测、工程检测和评估鉴定的第三方检测机构。长治市房屋检测鉴定中心机构拥有检验检测机构资质认定，以的专家团队，高端的检测设备和前沿的核心技术，为机构、设计、施工单位提供科学的决策依据、技术咨询和解决方案。

一份长治市宿舍楼房屋安全检测鉴定报告

本公司主要包括：宾馆安全性检测鉴定，酒店房屋结构安全性检测鉴定，出具

幼儿园房屋安全检测报告，民用建筑、工业建筑、公共建筑结构检测鉴定（安全性、耐久性、检测鉴定，改造、加层等检测鉴定，抗震鉴定等）；桥梁检测鉴定；灾后（火灾、爆炸、地震及事故等）结构检测鉴定；古建筑检测鉴定；工程质量检测鉴定（混凝土强度、钢筋保护层厚度等）；结构安全监测等。本公司在重要建筑物的房屋质量检测及安全性鉴定、抗震鉴定、厂房安全检测、钢结构检测、古建筑检测鉴定、危房鉴定等方面积累了丰富的经验，为客户提供部门的出具的检测报告。