

随州市出租出售圆柱钢模板平面钢模板安全梯笼基坑马道墩柱平台

产品名称	随州市出租出售圆柱钢模板平面钢模板安全梯笼 基坑马道墩柱平台
公司名称	湖北安质度美建筑劳务有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	武汉市江夏区金竹路特8号
联系电话	13797111818 18971064008

产品详情

雄安国际酒店项目监理 招标公告

1. 招标条件

本招标项目 雄安国际酒店项目 已由 河北雄安新区管理委员会改革发展局以《关于开展容东片区4号地（雄安国际酒店）项目前期工作的函》（雄改发（前期）〔2020〕110号）、《关于同意容东片区2号地、雄安国际酒店项目实施单位变更的复函》批准建设，项目业主为 河北雄安商务服务中心有限公司，建设资金来自企业自筹，项目出资比例为 100，资金落实情况为 已落实，招标人为 河北雄安商务服务中心有限公司，招标代理机构为 上海同济工程咨询有限公司。随州市出租出售圆柱钢模板平面钢模板安全梯笼基坑马道墩柱平台已具备招标条件，现对本项目监理 进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 建设地点：项目位于雄安新区容东片区西北，东至N2路，西至悦容公园，南至规划E3路，北至S333省道。

2.2 建设规模：

项目占地面积约17.1公顷，总建筑面积约19万平方米，其中，地上建筑面积约13万平方米，地下建筑面积约6万平方米。国际酒店、国际会议中心、贵宾接待楼的建筑面积分别约为63678平方米、46546平方米、79144平方米，公共区域面积约620平方米。项目总投资约43.23亿元，其中工程费约31.38亿元。

湖区回填、降水和地基处理工程，随州市出租出售圆柱钢模板平面钢模板安全梯笼基坑马道墩柱平台的主深沟东西向长约250-450m,南北向长约450-600m，主深沟区面积约17万平方米，沟深约8-20m。土方回填约260万立方，强夯面积约50万平方米。

2.3 招标范围：本项目图纸所示范围内的所有内容（含变更）以及整个监理服务期的监理工作，包括但不限于地基与基础（包含湖区回填、降水和地基处理）、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给水、排水及采暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯工程、消防工程及其设施设备、景观绿化（红线内）、小市政工程、高低压变配电工程及人防工程（包括但不限于人防区域的建筑、结构、设备安装、装饰、电气、给排水、采暖、变配电等）等全部施工内容的监理服务，并派专人驻场配合项目BIM和CIM的数据对接，以及对前述范围内的工程建设安全、环保、质量、进度、造价和文明施工等进行控制，对合同、信息等进行全面管理，对工程建设相关方的关系进行综合协调，并履行建设工程安全生产和文明施工管理等法定职责等，其它要求按地方建设工程监理规程执行。市政燃气及热力工程不在本次招标范围内。

2.4 服务期限：随州市出租出售圆柱钢模板平面钢模板安全梯笼基坑马道墩柱平台的施工阶段自监理合同签订之日起至工程竣工验收完毕；缺陷责任期阶段自工程竣工验收完毕至缺陷责任期止，缺陷责任期为24个月。

2.5 工期计划：总工期846日历天，其中湖区回填、降水和地基处理计划工期60日历天；具体开竣工时间以招标人书面通知为准。

2.6 标段划分：本项目不划分标段。

3. 随州市出租出售圆柱钢模板平面钢模板安全梯笼基坑马道墩柱平台的投标人资格要求

（1）资质要求：

同时具备以下两项资质：

建设行政主管部门核发的工程监理房屋建筑工程甲级和市政公用工程甲级，或工程监理综合资质；具有审批权限的人民防空主管部门颁发的人民防空工程建设监理单位乙级及以上资质。（河北省以外的监理单位根据《人防工程监理行政许可资质管理办法》的相关规定须具备甲级人防监理资质，且须在项目开工前在项目所在地的人防主管部门完成备案）。

（2）业绩要求：近五年（随州市出租出售圆柱钢模板平面钢模板安全梯笼基坑马道墩柱平台从招标公告发布之日起倒算，以工程竣工验收日期为准）至少具有一个类似项目业绩。

类似项目业绩是指在中华人民共和国境内承担并竣工的单个监理合同额不低于800万元（或单个监理合同建筑面积不低于100000平方米）的公共建筑项目监理业绩。

（3）总监理工程师要求：拟派的总监理工程师应具有房屋建筑工程注册监理工程师证书，注册单位与投标人一致，且自投标文件递交截止之日起不得担任其他在施建设工程的总监理工程师。

（4）信誉要求：

本项目对被雄安新区 / 机构评为严重失信企业且正处在信用评价结果公示期内的投标人不采用（采用或不采用）否决性惩戒方式；

本项目对近3年内（从提交投标文件截止之日起倒算）曾被本项目招标人评价为履约不合格的投标人不采用（采用或不采用）否决性惩戒方式；

本项目对近2年内（从提交投标文件截止之日起倒算）在随州市出租出售圆柱钢模板平面钢模板安全梯笼基坑马道墩柱平台的招标人实施的项目中存在无正当理由放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的投标人采用（采用或不采用）否决性惩戒方式；

本项目对近3年内（从提交投标文件截止之日起倒算）受到雄安新区政府有关部门警告、罚款等行政处

罚，达到 / 次或累计罚款 / 元的投标人 不采用（采用或不采用）否决性惩戒方式；

本项目对因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受雄安新区政府有关部门立案调查的投标人采用（采用或不采用）否决性惩戒方式。

（5）不得存在下述法律法规禁止的情形：

- a.随州市出租出售圆柱钢模板平面钢模板安全梯笼基坑马道墩柱平台的投标人为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- b.投标人与招标人存在利害关系可能影响招标公正性；
- c.投标人单位负责人与同一标段或者未划分标段的同一招标项目的其他投标人的单位负责人为同一人；
- d.投标人与同一标段或者未划分标段的同一招标项目的其他投标人存在控股、管理关系；
- e.投标人为同一标段或者未划分标段的同一招标项目的代建人；
- f.投标人为同一标段或者未划分标段的同一招标项目的招标代理机构；
- g.投标人与同一标段或者未划分标段的同一招标项目的代建人或招标代理机构同为一个法定代表人；
- h.投标人与同一标段或者未划分标段的同一招标项目的代建人或招标代理机构存在控股或参股关系；
- i.投标人被依法暂停或者取消雄安新区投标资格；
- j.投标人被责令停业，暂扣或吊销执照，或吊销资质证书；
- k.投标人进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
- l.投标人在近三年内（从投标文件递交截止之日起倒算）有骗取中标或严重违约或重大监理质量问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；
- m.投标人被市场监督管理部门企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；
- n.随州市出租出售圆柱钢模板平面钢模板安全梯笼基坑马道墩柱平台的投标人被人民法院在“信用中国”网站中列入失信被执行人名单；
- o.在近三年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或其法定代表人、拟委任的总监理工程师有行贿犯罪行为；
- p.近一年内（从投标文件递交截止之日起倒算）投标人因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到行政处罚；
- q.投标人因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被给予行政处罚且在处罚期内（以“信用中国”公布的处罚及处罚期限为准，未列明处罚期限的视同不在处罚期内）；
- r.投标人因拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正或被列入拖欠工资“失信主体”且在公示期内（以因拖欠工资被列入“信用中国”严重拖欠农民工工资失信主体的为准）；

s.投标人与同一标段或者未划分标段的同一招标项目的施工承包人以及建筑材料、建筑构配件和设备供应商有隶属关系或者其他利害关系；

t.投标人在同一标段或者未划分标段的同一招标项目投标中存在串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为；

u.被本项目招标人或招标人上级单位评价为履约不合格且在限制投标期内或被本项目招标人或招标人上级单位纳入严重失信名单的（按照《中国雄安集团建设项目监理单位管理办法（修订版）》（雄安集办发〔2020〕43号的有关要求被拒绝参与雄安集团建设项目投标且在处罚期内的，以中国雄安集团网站公示通报的处罚及处罚期限为准。））；

v.根据《河北雄安新区工程建设项目招标投标领域黑名单管理暂行办法》雄安公服发〔2020〕161号文，被雄安新区相关部门列入河北雄安新区工程建设项目招标投标领域“黑名单”且在限制投标期内的投标人；

w.被“全国建筑市场监管公共服务平台”网站列入黑名单或失信联合惩戒被执行人且在有效期。

上述法律法规禁止情形的评审方式为公开承诺制，接受社会监督。若发现存在上述法律法规禁止的情形，投标人或者其他利害关系人在严格遵守“谁主张、谁举证”原则的前提下可通过“交易平台”在“投诉与答复”菜单中采用数字CA证书以加盖单位电子印章的数据电文形式向投标人须知前附表规定的行政监督部门投诉。

（6）本次随州市出租出售圆柱钢模板平面钢模板安全梯笼基坑马道墩柱平台招标接受（接受或不接受）联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：联合体组成不应超过两家，联合体牵头单位应满足以下要求：

联合体各方须按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务，其中联合体牵头人应承担本项目除人防工程外的全部监理工作。

联合体牵头人应具备建设行政主管部门核发的工程监理房屋建筑工程甲级和市政公用工程甲级，或工程监理综合资质；

联合体牵头人应满足业绩要求。

（7）其他要求：

财务要求：提供2017、2018、2019年度或成立至2019年度经会计师事务所审计的财务审计报告，且包括资产负债表、现金流量表、利润表的复印件（无需提供附注）。

4. 评标办法

本次随州市出租出售圆柱钢模板平面钢模板安全梯笼基坑马道墩柱平台招标采用综合评估法。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者，请于2021年2月2日10时0分0秒至2021年2月7日10时0分0秒（北京时间，下同），通过CA数字证书登录“雄安新区招标投标交易平台”（以下简称“交易平台”）的“电子招标项目”菜单，免费下载招标文件。

5.2 投标人按5.1款下载招标文件前，应先在“交易平台”按该平台公布的操作手册进行用户注册和CA数字证书办理，已完成注册和CA办理的投标人不必重复操作。

6. 投标文件的递交

投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2021年3月4日14时00分0秒，随州市出租出售圆柱钢模板平面钢模板安全梯笼基坑马道墩柱平台的投标人应在投标截止时间前先将编制完成的投标文件进行加密，再登录“交易平台”，将加密的投标文件上传，上传成功后，系统自动反馈上传结果和时间，递交时间即为系统反馈结果时间。逾期未完成上传的，系统将拒绝接收该投标文件并自动对其关闭；未按规定加密的投标文件系统将自动拒绝并提示。

以联合体形式投标的，由联合体牵头人完成投标文件的加密、上传。

其他说明：

7. 开标形式及地点

开标形式：远程开标

开标地点：投标人无需到河北雄安新区公共资源交易中心参加开标，只需远程登录雄安新区公共资源交易中心远程不见面开标系统及小鱼直播系统（根据招标代理机构在投标文件递交截止时间后以短信形式发送的链接和验证码登录）参加开标仪式。

如采用远程开标形式投标人需登录“交易平台-开标系统”，具体操作可参考平台公布的操作手册。

其他说明：/

8. 公示与公告媒介

本次随州市出租出售圆柱钢模板平面钢模板安全梯笼基坑马道墩柱平台招标公告、中标候选人公示及中标结果公示均同时在中国招标投标公共服务平台、河北省招标投标公共服务平台、雄安新区公共资源交易服务平台上发布。

9. 联系方式

招标人：河北雄安商务服务中心有限公司

地址：中国（河北）自由贸易试验区雄安片区容城县雄安市民服务中心雄安集团办公楼207-6

联系人：马先生

电话：

电子邮件：

传真（如有）：

网址（如有）：

招标代理机构：上海同济工程咨询有限公司

地址：河北省保定市容城县奥威路138号雄安设计中心5层

联系人：徐旺、杨冠雄、岳雨诗、杨璐瑞

电话：

电子邮件：

传真（如有）：

网址（如有）：

10. 电子招投标交易平台相关说明及注意事项

10.1 “交易平台”的注册、CA数字证书申请及绑定、招标文件下载、投标文件制作、投标文件加密与上传等各环节的操作手册详见“服务平台”或“交易平台”公布的相关操作手册。

10.2 开标以投标人上传至交易平台的电子加密投标文件为准。

10.3 开标时投标文件解密时间，限定在招标人发出解密要求后30分钟内完成，如所有投标人都已完成解密，招标人可提前结束解密环节进入下一环节。

10.4 因投标人未按操作手册要求配置软硬件、忘记CA登陆密码、CA数字证书发生故障或用错、未在要求时限内完成解密等自身原因，导致投标文件在规定时间内未能解密、解密失败或解密超时，视为投标人放弃投标，由投标人自身承担一切后果。

因招标人原因或系统发生故障等，导致无法按时完成投标文件解密或开标工作无法进行的，可根据实际情况相应延迟解密时间或调整开标时间。

10.5 若随州市出租出售圆柱钢模板平面钢模板安全梯笼基坑马道墩柱平台的投标人已申请多个CA数字证书，请注意使用差别，确保制作的投标文件和开标解密时使用的CA数字证书是一致的，否则造成解密失败的，由投标人负责。

10.6 投标人应充分考虑到网络及系统平台可能存在的非正常情况，在投标文件递交截止时间之前完成上传。

10.7 如遇操作相关问题可咨询招标人或者技术服务。技术咨询电话：

10.8 投标文件编制工具版本号：7.8.2

10.9 CA数字证书在投标文件加密至开标解密过程中，证书必须在有效期之内，此过程期间如进行续费、变更等任何业务办理，都将导致投标文件无法解密，视为投标人放弃投标，由投标人自身承担一切后果。

。