

汽车融资租赁详解及流程

产品名称	汽车融资租赁详解及流程
公司名称	颂易企业管理（上海）有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区商城路800号斯米克大厦6楼
联系电话	18516129144 18516129144

产品详情

汽车融资租赁是一种依托现金分期付款的方式，其引入出租服务中所有权和使用权分离的特性，租赁结束后将所有权转移给承租人的现代营销方式。出租人根据承租人对租赁物和汽车供货人的选择或认可，将其从供货人处取得的租赁物按合同约定出租给承租人占有、使用，向承租人收取租金，这也是常规融资租赁的基本形式。融资租赁的法律交易结构包含“一个标的物、两个合同、三方当事人”。

融资租赁的一个标的物——汽车。其法律定义是物，包括动产与不动产。在租赁期间，承租人获得的是租赁物的占有权、使用权和收益权，概括为使用权。

融资租赁交易的两个合同是指：“标的物买卖合同”和“融资租赁合同”。签署“买卖合同”交易是取得租赁物的一种主要形式。“买卖合同”的交易对象是实物资产即“租赁物”（动产或不动产）。融资租赁合同的交易对象是租赁物的“三项权能”即租赁物的“占有权”、“使用权”和“收益权”——统称为“使用权”。这里的“融资租赁合同”不可以简称“租赁合同”。