

# 唐山做工程造价有经验-预算编制

产品名称	唐山做工程造价有经验-预算编制
公司名称	集贯工程造价咨询有限公司
价格	999.00/套
规格参数	品牌:造价咨询 服务地区:全国 服务内容:工程造价
公司地址	山东省济南市天桥区堤口路17号D17文化创意产业园开创云谷联合办公区二楼D区160（注册地址）
联系电话	15589950333 15589950333

## 产品详情

唐山做工程造价有经验-预算编制工具、器具购置费是指为保证初期正常生产必须购置的不构成固定资产标准的设备、仪器、工模具、器具及生产用家具的购置费。

施工合理调配情况下提供垂直运输，提供施工场地并相应承担所提供施工场地满足安装施工进度责任。供货、安装，承担石材安装施工符合设计要求和满足施工验收要求责任，承担运输工具满足安装进度要求责任。

唐山造价咨询公司正确组价与计算工程造价项目直接费应注意工程内容与定额不允许换算时，必须执行定额不得任意修改或调整定额。例如，现浇钢筋混凝土梁柱，唐山定额按钢模板规定其消耗量，而实际施工中采用木模板，为了使混凝土能振捣密实，同时，为了保证在下层混凝土初凝之前将上一层混凝土浇筑完毕，应采用分层浇筑和连续浇筑方法进行混凝土浇筑梁、板、柱、墙的浇筑在每一施工层中，应先浇筑柱或墙。在每一施工段中的柱或墙应连续浇筑到顶。

汇总工程量、编制造价书：工程量计算完毕，按造价定额的规则和要求，按分项工程顺序汇总，整理填入造价书。为制定材料计划，组织材料供应，还应编制主要材料明细表。

采用合理的评审方法能达到事半功倍的效果，主要评审方法有以下几种：全面审核法，优缺点为需全面和细致，审查质量高，效果好；但工作量大，花费时间长，适于投资规模较小，结构单一的建设项目。重点审核法，优缺点为工作量相对减少，效果较佳，但误差量较大，不易发现错误症结。

唐山工程造价计价依据的主要作用：1)计算分析唐山工程造价的重要依据；2)投资决策和工程决策的重要依据；3)促进唐山施工企业、生产企业技术进步，降低社会平均必要劳动量；造价编制人员作为工程项目造价成本的直接编制者，对工程项目造价准确性产生的影响造价大，根据造价成本编制实际错误分

析，可分为几种类型：其一，是因为造价编制人员自身较粗心，未考虑到项目复杂的工程量计算和套取定额的准确性，出现误差，影响造价编制结果的准确性；其二，造价编制人员的专业技术不过硬。每个造价人员都有自己擅长的专业，而目前整个建筑市场造价人员需求量大，而水平高的造价编制人员又较紧缺，较多造价编制人员都是学校刚毕业的新手，只懂得理论的图纸，对现场具体的施工工艺和流程不熟悉，就容易造成工程量计算不准确和错套定额子目。如在本案中，由于造价编制人员粗心大意把室外模板超高支撑费漏算，少计造价141675元。

结构楼层防水措施为配合各专业分包设备、成品保护，防止雨水或施工用水流淌浸泡设备、污染成品，在结构临边、电梯门洞边、预留孔洞边，用防水砂浆砌筑挡水砖墙，内侧作防水砂浆抹灰，挡水砖墙预埋引水管或留排水槽口，将楼层内积水引至管道井内设置的临时排水立管，将楼层积水有组织排放至地下室排水管沟。

造价编制人员要不断地学习新技术与知识，在实践中总结、探索和积累，才能更好地掌握造价编制的方法与技巧，编制出高质量的造价投标过程中桥梁工程造价的编制计算桥梁各分部、分项工程数量出发，阐述投标过程中如何进行桥梁工程造价的编制，以供遇到类似问题时作为参考。

钢筋工程。钢筋工程的工程量可根据分部分项工程的施工规范，以及钢筋等级分别进行计算，并列入工程量清单。政府主管部门官员企业相关主管领导、业主相关主管领导、监理相关主管领导、分包相关主管、项目主管车辆出入管理及关键区域出入管理总承包人在需要执行关键区域出入管理前10天内，书面通知各有关专业分包人，并上报监理单位和业主；