

丹阳做工程造价的要点-图纸设计

产品名称	丹阳做工程造价的要点-图纸设计
公司名称	集贯工程造价咨询有限公司
价格	999.00/套
规格参数	品牌:造价咨询 服务地区:全国 服务内容:工程造价
公司地址	山东省济南市天桥区堤口路17号D17文化创意产业园开创云谷联合办公区二楼D区160(注册地址)
联系电话	15589950333 15589950333

产品详情

丹阳做工程造价的要点-图纸设计有些项目设计图表中不能反映出来，应考虑在施工组织设计中，清除表土或零星填方地段的基底压实，耕地填前夯实后回填至原地面标高所需的土石方数量，因路基沉陷需增加填筑的土石方数量;为保证路基边缘的压实须加宽填筑时所需的土石方数量。根据概算定额的规定，各类稳定土基层级配碎石、级配砾石路面的压实厚度在15cm以内，填隙碎石一层的压实厚度在12cm以内，垫层和其他种类的基层压实厚度在20cm以内，面层的压实厚度在15cm以内，拖拉机、平地机和压路机台班按定额数量计算。如超过以上压实厚度进行分层拌和、碾压时的拖拉机、平地机和压路机台班按定额数量加倍，每1000m²增加3.2工日。桥梁、涵洞、通道、隧道等工程。如已计列了桥面铺装，是否已扣除了桥梁所占的长度和面积，以免重复计价。

工程文件的纸张应采用能够长期保存的韧性大、耐久性强的纸张。图纸一般采用蓝晒图。计算机出图必须清晰，不得使用计算机出图的复印件。所有竣工图均应加盖竣工图章和设计出图专用章。竣工图章的基本内容应包括：“竣工图”字样、施工单位、编制人、审核人、技术负责人、编制日期、监理单位、现场监理、总监。竣工图尺寸为50mm×80mm。竣工图章就使用不褪色的红印泥，应盖在图标栏上方空白处。

工程变更引起措施项目发生变化的，承包人提出调整措施项目费的，应事先将拟实施的方案事先将拟实施的方案提交发包人确认，并详细说明与原方案措施项目相比的变化情况。应按照规定调整措施项目费：

丹阳工程造价编制标底依据：全部设计图纸和有关设计说明(其深度必须满足投标书的要求)；丹阳当地建设主管部门颁发的建筑安装工程概(预)算定额，取费标准及其他有关规定；经丹阳批准的设计概(预)算和投资计划等；洒水数量：填方数量，要根据实际情况，确定需要洒水的数量通道、涵洞所占面积是否扣除：在计算路基土石方数量时，不扣除涵洞和通道所占路基土石方的体积；而高等级公路应根据实际情况，适当扣减路基填方数量。

专业分包人有义务保护现场各项安全、消防设施的完好，如施工脚手架、临边护栏及消防器材等，不得擅自变更及增加施工荷载；必须接受总承包人的安全监控，参与工地的各项安全、消防检查工作，并落实有关整改事宜。

他们是由预应力混凝土结构采用悬臂梁施工法而发展起来的一种体系这类体系中有系杆拱、桁架拱、刚架拱等。他们利用梁的受弯与拱的承压特点组成结构它是由承压的塔、受拉的索和受弯的梁体组合起来的一种结构体系。

土建工程面临的风险来自多个方面，既有建筑企业内部管理的风险，也有来自外部的风险，而外部的风险主要来自于国家的政策性的调整。建筑行业一直处在发展之中，相关法律法规也应该随着时代而发展，保证法律法规的完善，以此维护企业的合法权益。但是国家政策性的调整同样会给企业的工程造价编制带来一定的干扰，政府对市场经济的宏观干预可能影响市场上的物价，由此导致建筑工程造价编制不准确。

合同签订工程主合同、自行分包合同由公司签订，材料设备采购合同等其它合同必须经过公司审批后方可签订。合同文本传递业主合同签订用印完毕，由公司商务部保存正本，并负责向公司财务部、项目经理部及合同中相关各方传递合同副本。

首先幕墙工程一般是建筑主体工程的造价后一步，它的造价编制往往会受到实际工程材料价格浮动的影响，造价编制时材料价格会和实际施工过程中的材料价格发生一定的变化，同时材料价格也对施工总造价造成了误差，同时国家政策性调价将工程的阶段性施工计划转变由工期所掌控，每一个阶段依循一定步骤，不能将下一道工序的时间提前。而国家每一阶段都可能进行政策性调价。例如：人工费、机械费调整，特别是现在根据市场情况实行动态人工费。施工合理调配情况下提供垂直运输，提供施工场地并相应承担所提供施工场地满足安装施工进度责任。供货、安装，承担骨架施工符合设计要求和满足施工验收要求的责任，承担运输工具满足安装进度要求的责任。