

重庆做工程造价换算-土建预算

产品名称	重庆做工程造价换算-土建预算
公司名称	集贯工程造价咨询有限公司
价格	999.00/套
规格参数	品牌:造价咨询 服务地区:全国 服务内容:工程造价
公司地址	山东省济南市天桥区堤口路17号D17文化创意产业园开创云谷联合办公区二楼D区160（注册地址）
联系电话	15589950333 15589950333

产品详情

重庆做工程造价换算-土建预算倒虹管进出水井的检修室净高宜为2m。进出水井较深时，井内应设检修台，其宽度应满足检修要求。当倒虹管为复线时，井盖的中心宜设在各条管道的中心线上。各种砖砌检查井、跌水井、闸槽井、进水井系按全国通用给水、排水标集图S2编制的，由于全国各地地下水位深浅不一，施工方法不同，为适应全国通用，本章各种井是按无地下水计算的，如有地下水时，井基础增加10厘米厚的碎石垫层，套用本章非定型管道基础子目。

在工程造价控制项目中，工程造价清单具有非常关键性的作用，需要相关部门结合实际情况展开深度处理和综合性管控，为资金管理效果的全面优化提供保障。尤其是在经济发展和建筑行业快速崛起的时代，建筑行业财务管理部门要结合市场实际要求，建立健全造价控制计划，针对市场风险和影响要素进行集中整合，建构更加完整的造价管理方式，减少成本的同时增加经济收益，为建筑工程项目的可持续发展奠定坚实基础。

由于市政工程的快速发展，在工作中出现新材料、新结构、新工艺等，造成概预算定额缺项，所以要及时补充选用定额。编制概预算可使用预算定额，概预算人员或造价编制人员应事先与建设施工单位进行有效沟通，对采用的定额编制标准达成一致。

重庆工程造价计价的依据：1)工程造价定额:A预算定额B概算定额；2)造价指标:A概算指标；B投资估算指标；C万元指标；3)重庆工期定额:A建设工期；B施工工期；这种方法类同于全面审核法，其与全面审核法之区别仅是审核范围不同而已。该方法有侧重的，有选择的根据施工图计算部分价值较高或占投资比例较大的分项工程量。如砖石结构（基础、墙体）、钢筋混凝土结构（梁、板、柱）、木结构（门窗）、钢结构（屋架、檩条、支撑）等；而对其他价值较低或占投资比例较小的分项目工程，如普通装饰项目、零星项目（雨篷、散水、坡道、明沟、水池、垃圾箱）等，审核者往往有意忽略不计，重点核实与上述工程量相对应的定额单价，尤其重点审核定额子目档次易混淆的单价（如构件断面、单体体积），其次是混凝土标号、砌筑、抹灰砂浆的标号核算。这种方法在审核进度较紧张的情况下，常常适用于

建设单位审核施工单位的造价或施工单位审核设计单位的造价。

未经业主的书面同意，禁止复印图纸和向第三方扩散。待工程竣工后交回全部图纸及相应设计文件。我单位的管理人员及分包商人员，凡因为工作职责而必须知悉保密资料的，均承担相应的保密责任，不得泄露给第三方知悉。竣工验收、竣工资料、备案及用户服务措施。

当管座所包中心角愈管道转弯和交接处，其水流转角不应小于 90° 。当管径小于等于300mm，跌水水头大于0.3m时，可不受此造价制。管道基础应根据地质条件确定对地基松软或不均匀沉降地段，管道基础或地基应采取加固措施，管道接口应采用柔性接口。

重庆建设项目或单项工程全部建筑安装工程的建设期在12个月以内，或者工程承包合同价值在100万元以下的工程，可以实行工程价款每月月中预支，竣工后一次结算。当年结算的工程款应与年度完成的工作量一致，由于施工工程施工工期较长，并且耗资较大以及成本难以控制等，传统的施工工程造价审核决算管理模式已经不能满足我国现代化经济发展的需要。为了确保施工工程施工中人力、物力、财力使用的合理性，应不断地加强施工工程设计阶段造价的管理和预算，对施工全过程的造价进行合理地控制，从而实现社会效益和经济效益最大化。因此，有效地控制施工工程造价是极其重要和必要的。

图2-4 有沉配井的雨水口雨水口通过连接管与道路、街坊排水管道(管渠)的检查井相连，连接管小管径为200毫米，坡度一般为0.01，长度不宜超过25米，接在同一连管上的雨水口一般不宜超过2个水闸槽井，此类井与其它井类构筑物的功能不同，它主要是用来安置闸板，来控制阻断水流，以利维修下游污水管道。

公路工程设计阶段实行合理的招投标管理，可以促进设计单位质量水平的提升，对工程的实际造价控制十分有利。在设计招标过程中，设计单位必须在其设计方案上体现出造价控制的效果，要对投资控制做出全面、具体的说明，最大程度上减少误差，促使设计单位严格把关每个细节问题，提升整个设计方案的科学性，在合理的范围内尽可能降低工程造价。

实体活动与非实体活动费用成本确定方法的改进。应通过实际盈利、报酬的支出和物质消耗支出的全面分析，判定各种活动对工程项目施工所产生的实际价值，必须加强对市场的深入了解，选择充分反映市场的定额标准。也就是说，即便在严格遵守国家相关造价标准的同时充分考虑自身特点而后考量取费标准，即应选择适宜实际的、非固化的、非整齐划一的取费标准。重庆当然也存在套用指标或指标调整不当，定额、费用选择不恰当等多方因素。工程设计变更多，为成本控制的重中之重新设计质量的优劣直接影响建设费用的多少和建设工期的长短，直接决定人力、物力和财力投入的多少，是成本控制的重中之重。