

# 广州市增城区厂房检测有限公司

产品名称	广州市增城区厂房检测有限公司
公司名称	广东方十检测鉴定有限公司
价格	1.40/平方
规格参数	
公司地址	广东省海南省各地区皆可承接
联系电话	16620023371

## 产品详情

广州市增城区厂房检测有限公司

承接房屋检测与鉴定.厂房检测.加固施工.设计业务

业务范围：广东、海南、浙江、河南、湖南、湖北

随着我国建设工程的数量和规模越来越多，周边建筑施工对周围房屋造成损坏的事件时常发生，周边建筑在施工过程中涉及到需要挖渗水井和集水坑、挖排水沟、灌水降水、挖基坑和地下隧道等施工作业，这些种种的施工都会造成周边房屋的基础产生不均匀沉降，使房屋结构出现开裂和损坏，在施工前后委托房屋安全鉴定机构进行施工影响房屋安全鉴定是避免房屋纠纷和保障房屋安全使用的有效途径。

### 施工影响房屋安全鉴定

我国大部分房屋结构构件是由砖、石、砌块和混凝土等建材砌(浇)筑而成，这些建筑材料属脆性材料，抗拉强度等级较低，房屋的地基稍有变形即可使的房屋结构上部墙体发生断裂。所以，房屋地基和基础的不均匀沉降会使其上部承重结构的墙体、柱体或楼板出现不同程度的横向、竖向或斜向裂缝。

### 施工影响房屋安全鉴定

一般来说，对这一类裂缝的检测和定性是比较容易的。以常见的墙体不均匀沉降裂缝为例，从房屋裂缝的位置、形态、走向可以基本确定是否为房屋的地基和基础不均匀沉降造成的，再对墙体的倾斜方向和倾斜率进行检测，就可准确确定房屋的地基和基础不均匀沉降的部位。

但是，由于造成地基变形和基础不均匀沉降的原因较多，情况较复杂，所以要确定使房屋地基和基础产生不均匀沉降的准确原因，有时也不是一件容易的事情。

### 知识小拓展

造成房屋地基和房屋基础不均匀沉降的原因主要有三种：

种：由于房屋的地基土质较差、承载力较低;

第二种：房屋建成后，由于在房屋邻近地区施工(挖沟、挖坑、挖隧道、灌水、降水)，使房屋的地基变形;

第三种是和第二种的综合情况。

但是，若要确定是什么原因导致这种情况的发生，还要委托房屋安全鉴定机构进行房屋安全鉴定，有、可靠的检测数据、准确的计算和反复论证才能确定。

广东方十检测鉴定公司权威，在各地区均有备案，我们是一家具有建筑工程质量专项检测机构的企业，我司提供房屋完损状况检测、安全性鉴定、可靠性评估服务，专门从事建筑工程质量的检测、鉴定和价格评估。其服务内容覆盖了建筑工程科研、咨询、检测、鉴定、设计、灾害评估和工程加固施工等，广东方十拥有建筑工程检测鉴定、评估、设计、施工、建筑材料生产销售等。公司具有法人资格，是较早进入国内建筑市场的综合型科技企业。

什么是酒店结构安全检测鉴定：如何判断房屋主体结构是否有质量问题?房屋的主体结构关系到房屋的整体安全，是关系到您自身的人身安全和财产安全，如果你房屋主体结构有问题，意味着房子质量存在着非常严重的问题。虽然很多业主都知道房屋主体结构很重要，关系到业主的重大利益，但是大部分业主还是不知道该怎么来判断到底房屋的主体结构是否存在问题，或者存在那些问题，房屋是否安全。

说起厂房完损检测，大家可能并不是十分清楚到底是做什么的，其实厂房完损检测就是厂房检测的一种方法。那么，厂房完损检测能帮您解决什么呢?厂房完损检测就是通过检查厂房结构、装修和设备的完损状况，确定厂房等级，主要适用于厂房评估、厂房管理等需要确定完损程度的厂房。厂房完损检测的具体工作内容如下：1、厂房建筑、结构概况调查和测绘;2、绘制厂房建筑、结构平面布置图;3、厂房完损状况如开裂、变形、破损等的分布范围现场检测;4、厂房变形、倾斜和不均匀沉降测量;5、结合现场检测结果，对厂房的完损情况进行分析，厂房检测报告。