

# 安阳房屋质量鉴定（第三方）中心

产品名称	安阳房屋质量鉴定（第三方）中心
公司名称	河南明达工程技术有限公司
价格	1.50/平方
规格参数	
公司地址	康平路79号
联系电话	13203888163

## 产品详情

承接河南省、山东省、安徽省房屋检测鉴定、加固设计、施工业务

安阳房屋质量鉴定（第三方）中心今日新闻

A、学校、幼儿园、医院、体育场馆、商场、图书馆、公共娱乐场、宾馆、饭店以及客运车站候车厅、机场候机厅等人员密集的公共建筑，应当每5年进行一次安全评估;B、使用满30年的居住建筑应当进行首次安全评估，以后应当每10年进行一次安全评估;C、达到设计使用年限仍继续使用的，应当每2年进行一次安全评估;

集团技术研究院24万吨/年尿素压缩厂房建于1975年3月，于1975年9月竣工，总建筑面积1750平方米。经我院检测该集团尿素压缩厂房为单层工业厂房，目前该集团研究总院拟利用尿素压缩厂房，对其进行改造并委托我院对其厂房进行结构抗震鉴定，为改造设计提供依据。本次检测鉴定的主要工作内容包括：(1)了解厂房使用情况，收集厂房建造和改建信息;(2)现场测绘、复核建筑、结构布置图，构件配置图;(3)进行鉴定评估需的必要的测量、测试，包括高差倾斜测量、厂房裂损检查、材料强度测试、构件尺寸及配筋等;(4)进行厂房承载能力分析计算，进行厂房抗震分析及抗震能力鉴定;(5)出具厂房抗震鉴定报告。依据检测和计算分析结果，提出以下处理意见及建议：(1)结合装修改造，对屋面防水进行翻新，对老化的窗口进行替换，对室内其他一些损坏的配件进行更换;(2)对钢筋锈蚀的屋架支撑进行除锈阻锈处理，对变形严重的屋架支撑进行替换或加固处理;(3)对不满足抗震构造措施要求的项目进行加固;(4)对厂房进行定期检查，发现问题及时处理问题。

河南明达工程检测有限公司始本着“客户至上、服务周到、诚信为本、公平公正、真实可靠、实事求是”的经营理念，迅速成长为广东地区经验丰富的工程检测鉴定咨询服务单位之一。自成立以来，在工程检测房屋鉴定咨询工作过程中积累了丰富的技术经验，造就了一大批专门技术队伍，建立了比较完善的规章制度；在“成效、优质”的经营战略方针的指导下，坚持“客户至上，价格合理”的服务宗旨，深化企业内部改革，强化专门技能，积极参与竞争；在不断的努力中，创造了一大批建筑检测房屋鉴定的优质项目，共完成施工周边房屋鉴定、结构检测、一般性房屋安全鉴定、危房鉴定、公共娱乐场开业或年审鉴定、租赁房屋安全鉴定、工业厂房可靠性鉴定、民用建筑可靠性鉴定、房屋灾后鉴定等各类项目

数百宗，在房屋鉴定行业中树立了良好的口碑。本机构是集检测、咨询、产品开发于一体专门从事第三方检测的高新科技企业。公司成立之初以专门提供房屋安全鉴定、房屋安全检测、学校幼儿园抗震鉴定、结构可靠性鉴定、危房鉴定、房屋受损评定、钢结构检测、工业厂房鉴定检测、结构安全性鉴定、房屋质量检测、房屋检测报告、施工周边鉴定、抗震鉴定、管道检测、桩基检测、主体结构检测、承载力试验、楼板荷载试验、结构加固检测试验、开业年审鉴定报告等技术咨询及一站式解决方案服务商。

依据国家规范《钻芯法检测混凝土强度技术规程》CECS03:200的规定，采用钻芯法检测梁、柱的混凝土强度;按照国家规范《混凝土中钢筋检测技术规程》JGJ/T152-200的规定，采用磁感仪检测梁、板及柱的钢筋配置情况;根据《房屋质量检测规程》DG/TJ08-79-200的规定，检查裂缝的宽度、裂缝位置及裂缝的分布情况;

钢结构检测仪器——超声波探伤仪应用领域JUT800全数字式超声波探伤仪能够快速便捷、无损伤、地进行工件内部多种缺陷如裂纹、焊缝、气孔、砂眼、夹杂、折叠等的检测、定位、评估及诊断，广泛应用于电力、石化、锅炉压力容器、钢结构、军工、航空航天、铁路交通、、机械等领域。它是无损检测行业的必备仪器。产品参数扫描范围：0~10000mm钢纵波工作频率：0.4MHz~20MHz垂直线性误差：3%水平线性误差：0.1%增益：130dB灵敏度余量：>62dB(深200mm 2平底孔)分辨力：>40dB(5N20)动态范围：32dB噪声电平：<8%硬采样频率：320MHz重复发射频率：100~1000HZ声速范围：100~20000(m/s)工作方式：单晶探伤、双晶探伤、穿透探伤数字抑制：(0~80)%，不影响线性与增益工作时间：连续工作10小时以上(锂电池)环境温度：(-20~70) (参考值)相对湿度：(20~95)% RH外型尺寸：238×155×46(mm)重量：1.0KG

#### 安阳房屋质量鉴定（第三方）中心

另一方面，加强房屋的日常鉴定与管理，可以及时维护、加固已损坏房屋，保持房屋预定的抵御突发灾害的能力，从而降低自然灾害或火灾等突发事件等给房屋造成的破坏或人员财产损失如2004年的湖南衡阳大火，造成20名消防官兵牺牲，其中也存在类似的现象)，起到防灾减灾的作用。

以承重检测加固框架柱为例，较常用的加固方法是外包钢加固法，即在混凝土柱四周包以型钢进行加固。这样不仅不会增大混凝土截面尺寸，并且大幅度地提高了混凝土柱的承载力。而外包钢法又有干作业方式与湿作业方式两种供选择。3好的加固方案离不开新材料、新技术、新工艺的应用。

依据规范：《建筑结构荷载规范》GB50009-2001，《混凝土结构设计规范》GB50010-2002，检测内容包括对原结构进行检测鉴定、对原结构体系和构造进行房屋安全鉴定、按改造结构进行房屋抗震鉴定，综合评估改建后的建筑结构抗震性能及使用性能和改造方案可行性。必要时，提出改建方案优化措施和原结构抗震加固措施建议，尤其是保护建筑、城市生命线工程以及改建加层工程。房屋安全鉴定主要检测分为现场检测和非现场检测。安阳房屋质量鉴定（第三方）中心