

淄博市幼儿园房屋安全检测报告(24小时咨询)

产品名称	淄博市幼儿园房屋安全检测报告(24小时咨询)
公司名称	广东华筑工程检测技术有限公司
价格	1.10/平方米
规格参数	
公司地址	惠州市惠阳区秋长街道新塘黄埔路53号厂房B三楼，宿舍B一楼
联系电话	0755-33555968 19875510085

产品详情

幼儿园房屋抗震检测、建筑改造检测、鉴定工作的资质问题

表面上看资质不是问题，其实不然。任何建筑物安全性鉴定工作的开展均依赖于检测数据，若检测数据全面、详细和准确，其鉴定工作的科学性也越强，然而什么样的检测数据才具有法律效力呢？根据“中华人民共和国计量法”的规定：“为社会提供公证数据的产品检验机构，经以上人民第三方检测机构计量行政部门对其鉴定、测试能力和考核”，也就是经计量认证，取得检测资质、具有CMA章的单位，用经计量认证的检测仪器经持证上岗的技术人员检测的试验数据，在其出具的检测数据上盖有CMA章的检测数据方具有法律效力，其它单位或个人提供的数据不具有法律效力。而在实际工作中对建筑物安全性鉴定的资质问题似乎不完全明确，经有关行政部门认定的专家组进行的鉴定工作和鉴定报告具有法律效力，具有检测资质的单位提供的鉴定报告也具有法律效力，但问题是盖有研究机构、相关学术团体印章的鉴定报告是否具有法律效力，则不完全清楚，有些地方的人民法院承认其鉴定报告具有法律效力，有些地方的人民法院则不承认其鉴定报告具有法律效力。

学校建筑物抗震检测

幼儿园抗震能力安全检测鉴定的必要性：

我国《建筑工程抗震设防分类标准》（GB50223 2008）明确规定，建筑工程应分为以下四个抗震设防类别；

（1）特殊设防类：指使用上有特殊设施，涉及公共安全的重大建筑工程和地震时可能发生严重次生灾害等特别重大灾害后果，需要进行特殊设防的建筑。简称甲类。

（2）重点设防类：指地震时使用功能不能中断或需尽快恢复的生命线相关建筑，以及地震时可能导致大量人员伤亡等重大灾害后果，需要提高设防标准的建筑。简称乙类。

（3）标准设防类：指大量的除特殊设防类、重点设防类、适度设防类以外按标准要求进行设防的建筑。

简称丙类。

(4) 适度设防类：指使用上人员稀少且震损不致产生次生灾害，允许在条件下适度降低要求的建筑。简称丁类。《建筑工程抗震设防分类标准》规定：教育建筑中，幼儿园、小学、中学的教学用房以及学生宿舍和食堂，抗震设防类别应不低于重点设防类。

房屋结构检测鉴定

房屋建筑所有权人应当根据房屋建筑的类型、设计使用年限和已使用等情况，按照下列规定，定期委托鉴定机构进行安全评估：

(一)学校、幼儿园、体育场馆、商场、图书馆、公共娱乐场所、宾馆、饭店以及客运车站候车厅、机场候机厅等人员密集的公共建筑，应当每5年进行一次安全评估；

(二)使用满30年的居住建筑应当进行首次安全评估，以后应当每10年进行一次安全评估；

(三)达到设计使用年限仍继续使用的，应当每2年进行一次安全评估；

(四)建在河渠、山坡、软基、采空区等危险地段的房屋建筑，应当每5年进行一次安全评估；

(五)梁、板、柱等结构构件和阳台、雨罩、空调外机支撑构件等外墙构件及地下室工程，使用满30年应当进行首次安全评估，以后应当每10年进行一次安全评估；

(六)悬挑阳台、外窗、玻璃幕墙、外墙贴面砖石或抹灰、屋檐等，应当每10年进行一次安全评估。

淄博市幼儿园房屋安全检测报告(24小时咨询)