

# 沪东金融大厦五角场核心地铁口写字楼出租

产品名称	沪东金融大厦五角场核心地铁口写字楼出租
公司名称	上海祥拓商业房地产有限公司
价格	5.00/平每天
规格参数	面积:300平米
公司地址	上海市长宁区金钟路东华大学科技园
联系电话	15221525828

## 产品详情

### 大厦简介

竣工时间2001年

地理位置[上海杨浦区翔殷路1128号](#)

层高净高2.6米（主楼）；4-7米（裙楼单层净高）

层数地上26层

物业上海沪东金融大厦物业管理有限公司

物业费22元/平米月

车位地上20个，地下车位数120个

车位月租金600元/月/车位；临停10元/小时、80元封顶

空调集中式中央空调

空调费物业管理费包含空调费；加时费：0.4元/平米/小时（整层起开）

空调开放时长周一至周五：9:00至18:00

电梯客梯6部，货梯1部

网络电信、联通、移动、卫通

入驻企业农业银行，大西洋百货，中国太平洋人寿保险股份有限公司，上海杨浦区新东方进修学校，上海交大昂立职业培训中心

沪东金融大厦位于上海市翔殷路1128号，属于五角场商圈，是一栋古铜色菱形塔式建筑，曾经为五角场地区高楼。沪东金融大厦由5层裙房和21层办公综合楼组成，底层高6米，2 - 5层高5米，裙房共1.3万平方米。沪东金融大厦每层面积约2600平方米，SA智能化商务楼。沪东金融大厦大厦主体由两个菱形建筑组成，分别为A区和B区，建筑外型独特。项目配备多台电梯，保证了高峰时间的电梯需求。拟开设商业、餐饮、娱乐、金融办公等设施，给大厦带来很旺的人气。