

芜湖怎么注册公司个人开小厂需要什么手续

产品名称	芜湖怎么注册公司个人开小厂需要什么手续
公司名称	芜湖博泽财税咨询有限公司
价格	99.00/个
规格参数	
公司地址	安徽省芜湖市镜湖区万达广场1期2号楼1108室（注册地址）
联系电话	18655363689 18655363689

产品详情

证等五证合一。第四设备满足环评要求。第三方检测，环保验收。环评验收后才能生产。

是，您需要一个名片，什么名片？就是工商营业执照，而且是公司性质的。为啥？部门把您的厂子叫固定资产投资，这类投资必须是500万以上且是企业，农村里民宅是不算在内的。有了这个工商营业执照，您走到哪，人家就会说，矮油，牛大发公司的王总来了呀！

第二步，选址，工商注册与选址可以同步或先选址也行。工厂可不是随便建的，要么建设在工业园，要么？目前因为历史原因，有些工厂也是随便就建了。但现在出现规划调整、环保问题就会让您搬迁、停产。为啥？因为土地分成了集体和国有，建设用地又分为，住宅、商业、工业三个大类。土地的事比较麻烦，先忽略。就记住一条，目前工厂必须建在上，前段时间总理讲个别也可在宅基地上搞，其他的都不行。那么这个工业用地，交了出让金买了之后国土局会发一个土地证，使用期限是50年。

第三步，凡事要想开始施工的，那么就会涉及到这几个证，建设项目用地规划许可证、土地证、建设项目工程规划许可证、施工许建设用地规划许可证，这个证是在规划局办理，有的地方让先办理土地证，标准是先办理规划许可证、再去办土地证、

第二个证是土地证，上面已说就不扯了。

第三个证是建设工程规划许可证，也在规划局。纳闷了，为啥要在规划局办理两个证，个证是管地的，在平面，第二个证是管工程的，看立体。看立体那您光说不行，还不赶快找设计单位去。

第四证，是施工许可证，在建设局。终于要开工了呀，建设局要求看您的图纸，施工单位、监理单位找好了吗。

完了吗？就可以施工了吗？哈哈，您想的太简单了！

这个图纸可麻烦着呢！

涉及到消防内容的要拿到消防局去审查

涉及到安全、职业病内容的要拿到安监局去审查

涉及到防雷内容的要拿到气象部门去审查

一般光这图纸就要审个把月。所以您就理解为啥要政府部门改革合并，为啥要加快审批效率用互联网了。

还有，还有，还有，重要的事说三遍，环保局要做环评、涉及到安全的比如有啥化学危险的要做安全预评价，有啥粉尘危害的要去做职业病评价。目的不是为了批文，重要的事再说一遍，是要求设计单位把环保局、安监局的批文的要求设计进去，比如排污设施、安全实施。

针对一些项目，估计还会涉及到土地局要求的地灾报告、水利局要求的水土保持方案。

建议，去办理之前，按照哥们耗时好多年，画的一张图，挨个捋一遍。然后再去当地市民大厅挨个问一下，索要办证的材料。认真梳理一下，您采购钢筋、水泥也需要个计划，办手续不也得要个计划表吗？别嫌麻烦，谁让我们是为实体经济贡献的人呢。

好了，施工前的事，再强调一下，前期要会画一个图，就是手续办理图，按照图挨个办理，千万别嫌麻烦。这个厂要干好多年，手续这东西搞不好，将来天天骚扰您，您天天求爷爷告奶奶的图个啥？

等施工完了，就是验收，放心，只要开工前的手续是全的，施工是按照设计图干的。咱不怕，就等放鞭炮了。照着要求，办理如下几个验收

1环保验收，就是看您有么有按照环保局要求去加装环保设备

2安全、职业病验收，就是看您有么有按照安监局的要求加装安全防护、职业病的防护设备

3消防验收，就是有么有消防栓嘛

4竣工验收，这个在建设局办理

竣工了，咱们再拿个房产证土地证和房产证代表您是有固定资产的人呀！

待生产许可证现在好像叫不动产证一发，排污许可证一发。开足马力，生产。您这么多年的心血没有白费，工厂的员工有工资了，地方的财政有税收了，中国制造业的腾飞，有您的贡献。给为实体经济贡献的您献上一朵大红花。您所有委屈、汗水、泪水都值了！